

دعوتنامه مناقصه عمومی شماره ۹۸/۲۶۱ (یک مرحله ای) با ارزیابی کیفی تبدیل سیم به کابل خودنگهدار در شهرستان قوچان

الف: موضوع مناقصه:

شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی در نظر دارد انجام عملیات تبدیل ۵۰ کیلومتر سیم به کابل خودنگهدار با فاصله کمتر از ۱۵ کیلومتر از مرکز شهرستان با مبلغ برآوردی ۴۰۷۹ میلیون ریال و تبدیل ۲۵ کیلومتر سیم به کابل خودنگهدار با فاصله بیشتر از ۱۵ کیلومتر از مرکز شهرستان با مبلغ برآوردی ۲۴۸۴ میلیون ریال در شهرستان قوچان از محل اعتبارات داخلی و از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واگذار نماید. لذا از تمامی پیمانکارانی که صلاحیت آنها توسط شرکت تایید شده و یا دارای رتبه حداقل ۵ در رشته نیرو (برق) از سازمان مدیریت و برنامه ریزی می باشند دعوت می شود در صورت تمایل به شرکت در مناقصه پس از واریز مبلغ ۸۰۰ هزار ریال به حساب سپهر شماره ۰۱۰۱۸۲۴۱۹۳۰۰۴ بانک صادرات به نام شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی نسبت به دریافت اسناد مناقصه به شرح ذیل اقدام نمایند.

ب: شرایط مناقصه:

- ۱- مدت قرارداد از تاریخ مبادله برای تبدیل ۵۰ کیلومتر سیم به کابل خودنگهدار ۶ ماه شمسی و برای تبدیل ۲۵ کیلومتر سیم به کابل خودنگهدار ۵ ماه شمسی خواهد بود.
- ۲- تهیه کلیه لوازم مورد نیاز جهت انجام پروژه بعهده صاحبکار می باشد که در محل انبار مدیریت برق شهرستان قوچان تحویل پیمانکار خواهد شد.
- تبصره: مناقصه گزار مجاز است با توجه به توان انجام کار یا قراردادهای در دست اجرا نسبت به واگذاری یک منطقه، یا هر دو منطقه و یا عدم واگذاری کار به برنده مناقصه تصمیم بگیرد.

- ۳- کרוکی اجرایی پروژه به صورت مورد به مورد توسط مدیریت برق قوچان، تحویل برنده مناقصه خواهد شد.
- ۴- اجرای پروژه به صورت خط گرم خواهد بود، پیمانکار تنها حق خواهد داشت با اطلاع مشترک، چند دقیقه ای جهت انتقال دستک به شبکه جدید برق را قطع نماید.
- ۵- پیمانکار بایستی پیش بینی لازم جهت استفاده از بست ۱ به ۴، ۱ به ۸، کابل سه فاز، جعبه دیواری حسب نیاز جهت تعداد دستک بیشتر از ۳ مورد بر روی هر پایه انجام دهد.
- ۵- پیمانکار موظف به حفظ بالانس شبکه هنگام بستن دستک مشترکین بر روی شبکه جدید با هماهنگی مدیریت محترم برق قوچان می باشد.
- ۶- پیشنهادات بایستی همراه با نامه پوششی به دبیرخانه شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی مشهد - بلوار وکیل آباد - سه راه آب و برق - بلوار دانشجو - بلوار فرهنگ تحویل گردد.
- فروش اسناد از تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۶ تا ۱۳۹۹/۰۱/۱۷ و قبول پیشنهادات لغایت ساعت دو شنبه مورخ ۹۹/۰۱/۱۸ می باشد. دریافت اسناد از طریق سایت شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی به آدرس WWW.KEDC.IR و همچنین سایت شرکت توانیر به آدرس WWW.TAVANIR.ORG.IR خواهد بود. لازم به ذکر است پیشنهادات بایستی به صورت کلاسه بندی شده در ۳ پاکت به شرح ذیل ارائه گردد و ضرورت دارد مستندات مربوط به ارزیابی کیفی برابر معیارهای ارزیابی پیوست و به تفکیک هر ردیف به همراه اسناد حقوقی در پاکت ب بصورت جداگانه ارائه شود.
- پاکت الف: محتوی تضمین شرکت در مناقصه با اعتبار حداقل سه ماه و قابل تمدید به همراه فیش واریزی ۸۰۰ هزار ریال (جهت دریافت اسناد).

پاکت ب: حاوی اسناد مناقصه و دستورالعمل تبدیل سیم به کابل خودنگهدار که توسط صاحبان امضاء مجاز تکمیل و مهر و امضاء گردیده است، به همراه مستندات ارزیابی کیفی (که بایستی در پاکت جداگانه به همراه پاکت "ب" تکمیل و ارائه گردد) و مدارک ثبتی و حقوقی شرکت به شرح ذیل:

- یک) کپی برابر اصل آگهی تاسیس، اساسنامه و آخرین آگهی تغییرات
- دو) گواهی صاحبان امضاء مجاز تایید شده توسط دفاتر اسناد رسمی. (الزامی است)
- سه) ارائه تعهد عدم شمول ممنوعیت قانون منع مداخله کارکنان دولت. (پیوست)
- چهار) دستور العمل تبدیل سیم به کابل خودنگهدار (پیوست)

پاکت ج : محتوی قیمت پیشنهادی که به صورت درج پلوس و یا مینوس در قسمت "ضریب پیشنهادی پیمانکار" اکسل قیمت پیشنهادی پیوست اسناد و تهیه پرینت از آن و مدت اعتبار پیشنهادات می بایستی حداقل ۳ ماه از تاریخ بازگشایی پاکات باشد. همچنین ارایه قیمت بصورت CD به همراه فرم تکمیل شده قیمت پیشنهادی (مکتوب) الزامی است.

۷- میزان کل سپرده برای هر ۲ منطقه برابر ۴۹۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال و به تفکیک هر منطقه مطابق جدول ۱-۱ ذیل می باشد که بایستی نقداً به حساب جام به شماره ۱۸۵۴۰۵۴۰۵۶ این شرکت نزد بانک ملت شعبه بلوار دانشجو مشهد واریز و فیش آن همراه پیشنهاد تسلیم شود. یا به شکل ضمانت نامه بانکی قابل تمدید که مورد قبول شرکت باشد تحویل گردد که حداقل سه ماه از تاریخ پیشنهاد اعتبار داشته باشد و آدرس و مشخصات بانک دقیقاً بر روی ضمانتنامه قید گردیده باشد.

جدول ۱-۱

ردیف	شرح	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	تبدیل ۵۰ کیلومتر سیم به کابل خودنگهدار با فاصله کمتر از ۱۵ کیلومتر از مرکز شهرستان قوچان	۳۶۸,۰۰۰,۰۰۰
۲	تبدیل ۲۵ کیلومتر سیم به کابل خودنگهدار با فاصله بیشتر از ۱۵ کیلومتر از مرکز شهرستان قوچان	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰

۸- مشخصات مورد نیاز جهت صدور ضمانتنامه: شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی به شماره ثبت ۸۵۰۶، شناسه ملی ۱۰۱۳۳۵۵۳۹، کد اقتصادی ۴۱۱۱۹۱۸۷۹۸۱۹ و کد پستی شرکت ۹۱۸۸۹۸۶۶۸۵.

همچنین مناقصه گرانی که تمایل دارند مبلغ سپرده شرکت در مناقصه از محل بستانکاری آنها تامین گردد می بایستی قبل از تحویل اسناد و تاریخ بازگشایی پاکات، فرم تکمیل شده پیوست را پس از دریافت تاییدیه از امور مالی و اعمال حساب، داخل پاکت "الف" قرار دهند.

۹- شرکت کننده در مناقصه بایستی فرم پیوست (مشخصات عمومی شرکتها) را تکمیل نماید و آدرس خود را دقیقاً تعیین نماید که اقامتگاه قانونی نامبرده محسوب و هرگونه اخطار، نامه و یا دورنویس به آدرس مذکور ارسال شود ابلاغ شده محسوب می شود و شرکت کننده حق هیچگونه اعتراض و ادعای عدم ابلاغ نخواهد داشت.

۱۰- کمیسیون مناقصه جهت گشایش پاکت های، الف و ب و ارزیابی کیفی رأس ساعت ۸,۳۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۱۸ در محل شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی تشکیل می گردد و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه با ارائه معرفینامه آزاد است.

۱۱- حدنصاب امتیاز ارزیابی کیفی قابل قبول ۷۰ امتیاز خواهد بود و معیار ارزیابی در اسناد مناقصه قید گردیده است و همچنین کلیه تأییدیه های ارسالی می بایست اصل یا از طریق دفترخانه رسمی برابر اصل شود.

تبصره ۱: در صورت ارائه حداقل یک پیشنهاد موضوع قابل بازگشایی و رسیدگی است.

۱۲- دادن پیشنهاد به منزله قبول کلیه مواد آیین نامه معاملات شرکت و مقررات مناقصه خواهد بود و شرکت در رد یا قبول هریک و یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۱۳- به پیشنهادات فاقد سپرده، مبهم، مشروط و مناقصه گرانی که بیش از یک پیشنهاد قیمت ارائه نمایند و همچنین آنهایی که دیرتر از موعد مقرر تحویل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تبصره: ابلاغ نهایی به برنده مناقصه پس از کسب استعلام از مراجع ذیصلاح در خصوص صلاحیت شرکت مذکور انجام خواهد شد.

۱۴- در صورتی که برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ کتبی ظرف مدت ۱۰ روز کاری حاضر به انعقاد قرارداد و انجام معامله نشود سپرده او ضبط و با نفر دوم معامله انجام می شود سپرده برنده دوم مناقصه نیز در صورتی که حاضر به انعقاد قرارداد و انجام معامله نشود ضبط خواهد شد. توضیح اینکه قبل از انعقاد قرارداد یا تسلیم ضمانت انجام تعهدات از طرف برنده مناقصه، سپرده نفر دوم مسترد نخواهد شد و زمان نگهداری سپرده نفر دوم حداکثر ۴۰ روز کاری پس از تعیین برنده مناقصه خواهد بود.

۱۵- پیشنهادات واصله پس از افتتاح پاکات جزء مناقصه منظور نخواهد شد.

۱۶- قبل از امضای قرارداد برای تضمین حسن انجام تعهدات ناشی از آن ناظر و مشاور باید ضمانت نامه بانکی معادل ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد تسلیم صاحبکار کند تا در صورتی که از اجرای هر یک از تعهدات خود تخلف نماید صاحبکار بتواند بدون مراجعه به محاکم و یا مراجع قضائی و بدون احتیاج به انجام تشریفات خاصی وجه ضمانت نامه را ضبط کند. ضمانت نامه مزبور پس از پایان قرارداد و با تایید دستگاه نظارت و پس از اخذ مفاصا حسابهای قانونی آزاد خواهد شد.

۱۷-بابت سپرده حسن انجام کار معادل ۱۰ درصد از هر صورت وضعیت کسر خواهد شد. نصف مبلغ مذکور پس از ارائه مفاسا حساب از واحدهای مربوطه و تصویب گزارش نهایی و کسر جرایم متعلقه، توسط دستگاه نظارت و باقیمانده پس از سپری شده دوره تضمین (۱۲ ماه شمسی که شروع آن پس از تحویل و تحول موقت می باشد) و انجام کامل تعهدات، به پیمانکار مسترد میگردد. در راستای اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی نیز ۵٪ از هر صورت وضعیت بعنوان سپرده بیمه کسر و همراه با مبلغ آخرین صورت وضعیت تا ارائه مفاسا حساب تامین اجتماعی نزد صاحبکار باقی خواهد ماند.

تبصره: اشخاص (حقوقی و حقیقی) که به تشخیص هیات مدیره و یا اعلام مراجع رسمی در ایفای تعهدات خود تعلل ورزیده و یا خدمت یا حقوق موضوع معامله را به نحو مطلوب تهیه، تدارک، انجام و یا تحویل ننماید، ضمن اقدام قانونی برای استیفای حقوق شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی تا اطلاع ثانوی در فهرست سیاه قرار می گیرد و از شرکت در مناقصه، مزایده ها و معاملات شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی محروم می شوند.

۱۸-مناقصه گذار اختیار دارد موضوع مناقصه را بدون تغییر در واحد بها، تا میزان ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد.

۱۹-تمامی کسورات قانونی متعلقه بعهد پیمانکار می باشد.

تبصره ۱: در صورتی که پیمانکار در نظام مالیات بر ارزش افزوده ثبت نام کرده باشد و در زمان ارائه صورت وضعیت نسبت به ارائه مدارک مثبت به تاریخ معتبر اقدام نماید، مالیات و عوارض ارزش افزوده از سوی صاحبکار در وجه ناظر و مشاور قابل پرداخت میباشد.

۲۰- پیمانکار نایستی کالاهای تحویلی از انبار شرکت را به انبارهای خود منتقل کند. میبایست بعد از پایان کار روزانه کالاهای مازاد و برگشتی از شبکه را به انبارهای تکنسین های اجرایی که در داخل مجموعه اداری مدیریت برق شهرستان است انتقال دهند و فرم رسید کالا به انبار شهرستان را پیوست مستندات صورت وضعیت نماید.

۲۱-نحوه پرداخت پس از تحویل صورت وضعیت تایید شده و صورتحساب مربوطه خواهد بود.


۲۲-برنده مناقصه حق واگذاری تمام و یا بخشی از موضوع معامله را بدون موافقت کتبی صاحبکار به دیگری ندارد.

۲۳- چنانچه شرکت کننده ای در اسناد مناقصه ابهام و یا ایرادی مشاهده کند می تواند از شرکت توضیح بخواهد.

۲۴- از موضوع مناقصه ۳۰٪ به صورت مکانیکی و ۷۰٪ آن به صورت دستی می باشد.

۲۵- هزینه اسکان، پذیرایی و ایاب و ذهاب نیروها پیمانکار بعهد پیمانکار می باشد.

شرکت کنندگان در مناقصه می توانند جهت پرسش سوالات بازرگانی با تلفن تماس ۳۸۹۳۷۲۷۳ - ۳۸۹۳۷۲۸۶ - ۰۵۱ اداره بازرگانی تماس حاصل فرمایند.

کد: 27F74/00 شماره: تاریخ: / /	شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی (سهامی خاص) « فرم مسدودی بستانکاری جهت سپرده شرکت در مناقصه »	
	امور محترم مالی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی سلام علیکم؛ احتراماً نظر به اینکه شرکت در نظر دارد در مناقصه شماره با موضوع شرکت نماید. باتوجه به بستانکاری این شرکت به مبلغ ریال خواهشمند است دستور فرمایید مبلغ ریال از محل مطالبات قطعی این شرکت مسدود و مراتب را جهت اقدامات بعدی به این شرکت اعلام نمایید. مهر و امضا شرکت	این قسمت توسط شرکت کننده در مناقصه تکمیل شود.
	اداره حسابداری عمومی لطفاً ضمن بررسی مانده مطالبات شرکت فوق نسبت به صدور سند حسابداری اقدام و به اداره محترم بازرگانی اعلام فرمایید. مدیر امور مالی	این قسمت توسط امور مالی تکمیل شود.
	اداره محترم بازرگانی سلام علیکم؛ با احترام به استحضار می رساند مبلغ ریال طی سند حسابداری از حساب بستانکاری شرکت مسدود گردید. اداره حسابداری عمومی	این قسمت توسط امور مالی تکمیل شود.

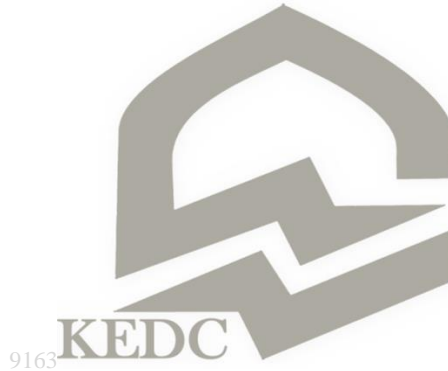
توزیع نسخ: نسخه (۱) اداره حسابداری عمومی نسخه (۲) اداره بازرگانی

« پرسشنامه اطلاعاتی پیمانکاران / فروشندگان »

۱- نام شرکت:		۲- نام مدیرعامل:
۳- نام صاحبان امضاء(مجوز امضاء قرارداد):		
۴- شماره و تاریخ و محل ثبت شرکت:		
۵- کد اقتصادی:		۶- شناسه ملی:
۷- آدرس وب سایت:		۸- پست الکترونیکی:
۹- شماره و کد حساب بانکی:		۱۰- آدرس دقیق بانک(جهت پرداخت):
۱۰- آدرس شرکت:		
۱۱- تلفن شرکت:		۱۲- دورنویس شرکت:
۱۳- آدرس کارخانه:		
۱۴- تلفن کارخانه:		۱۵- دورنویس کارخانه:
۱۶- شماره همراه:		

ردیف	نام و نام خانوادگی	نام پدر	شماره شناسنامه	تاریخ تولد	محل صدور	شناسه ملی	عنوان مسئولیت
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							

نمونه قرارداد



صاحبکار : شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

موضوع قرارداد : انجام عملیات مربوط به تبدیل شبکه سیمی به کابل
خودنگهدار در شهرستان قوچان

پیمانکار : شرکت

شماره قرارداد

سال قرارداد :

فهرست

ماده یک : موضوع قرارداد.....	۸
ماده دو : مدت قرارداد.....	۸
ماده سه : مبلغ قرارداد.....	۸
ماده چهار : شرایط پرداخت.....	۸
ماده پنج : اسناد ومدارک قرارداد.....	۸
ماده شش : دستگاه نظارت.....	۹
ماده هفت : دوره تضمین.....	۹
ماده هشت : تأییدات پیمانکار.....	۹
ماده نه : تعهدات پیمانکار.....	۹
ماده ده: تعهدات صاحبکار.....	۱۱
ماده یازده : قوانین کار و بیمه های اجتماعی و حفاظت فنی و مالیاتها.....	۱۱
ماده دوازده : نحوه اشتغال کارکنان پیمانکار.....	۱۲
ماده سیزده : مسئولیت حسن اجرای کار ، گزارش پیشرفت کار و سرپرست گروه.....	۱۲
ماده چهارده : حفاظت از کار.....	۱۲
ماده پانزده : عدم واگذاری قرارداد.....	۱۲
ماده شانزده : تغییر مقادیر کار.....	۱۲
ماده هفده : تغییرات مدت قرارداد.....	۱۲
ماده هجده : تضامین قرارداد.....	۱۲
ماده نوزده : حوادث قهریه.....	۱۳
ماده بیست : فسخ قرارداد و اقدامات پس از آن.....	۱۳
ماده بیست و یک : خاتمه قرارداد.....	۱۳
ماده بیست و دو : جریمه تاخیر و خسارت.....	۱۳
ماده بیست و سه : ممنوعیت قانونی.....	۱۱
ماده بیست و چهار : حل اختلافات.....	۱۴
ماده بیست پنج : نشانی طرفین.....	۱۴
ماده بیست و شش : نسخ قرارداد.....	۱۴

بسمه تعالی

شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

قرارداد شماره

این قرارداد بین شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی به شماره ثبت ۸۵۰۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۳۵۵۳۹ و کد اقتصادی ۹۸۱۹-۹۱۸۷-۴۱۱۱ که در این قرارداد صاحبکار نامیده می شود با نمایندگی آقایان محسن ذبیحی بعنوان نماینده مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره و رضا نزهتی بعنوان عضو هیئت مدیره از یک طرف و شرکت با شناسه ملی و کد اقتصادی شماره ثبت با نمایندگی آقای که به استناد آگهی تغییرات شرکت به شماره مورخ که اختیار امضا قرارداد را دارند در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر منعقد می گردد.

ماده یک : موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از اجرای عملیات مربوط به تبدیل شبکه سیمی به کابل خودنگهدار در شهرستان قوچان به شرح مشخصات فنی و نقشه های اجرایی پیوست طبق استانداردهای ملی و دستورالعملهای اجرایی شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی براساس ریز فهرست بهای پیوست (جدول شماره ۲) از محل اعتبارات داخلی انجام میشود.

۱-۱- این قرارداد بر اساس نتیجه مناقصه محدود یک مرحله ای شماره ۹۸/۲۶۱ تنظیم گردیده است .

ماده دو : مدت قرارداد

مدت قرارداد با احتساب مدت زمان تجهیز کارگاه و صورتجلسه تحویل کار به پیمانکار ، به میزان ۵ ماه شمسی می باشد.

ماده سه : مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد برای اجرای عملیات موضوع ماده یک قرارداد (بعدد)..... ریال و (بحروف)..... ریال است. که بر اساس ریز مقادیر و قیمت های مندرج در پیوست شماره ۲ برآورد شده است و این مبلغ تابع تغییرات کارها و کارهای جدید مندرج در ماده ۱۶ پیمان است.
تبصره ۱: در صورت ارائه گواهی ثبت نام به عنوان مودی مالیات بر ارزش افزوده و درج مبلغ مالیات در صورت حساب ، مالیات مذکور توسط صاحبکار قابل پرداخت خواهد بود .
تبصره ۲: هیچگونه تعدیل ، مابه التفاوت و پیش پرداخت به قرارداد تعلق نخواهد گرفت .
تبصره ۳: کلیه کسورات قانونی بعهده پیمانکار است .
تبصره ۴: از موضوع مناقصه ۳۰٪ به صورت مکانیکی و ۷۰٪ آن به صورت دستی می باشد .

ماده چهار : شرایط پرداخت

پیمانکار موظف است در پایان هر ماه صورت وضعیت کارکرد خود را تنظیم و حداکثر تا پنجم ماه بعد تحویل دستگاه نظارت فنی نماید.
۱-۴- از زمان ارائه صورت وضعیت توسط پیمانکار دستگاه نظارت حداکثر ظرف یک هفته نسبت به اظهار نظر کتبی اقدام خواهد کرد و در صورت عدم وجود نقص جهت پرداخت به امور مالی ارسال خواهد نمود و امور مالی ضمن کسر کسورات قانونی نسبت به اعمال حساب اقدام می نماید .

ماده پنج : اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است :

۱- مفاد قرارداد حاضر و اسناد مناقصه

۲- مشخصات فنی و نقشه های اجرایی . (پیوست شماره یک)

۳ - جدول مقادیر و قیمت ها (پیوست دو)

۴- جدول زمانبندی اجرای کار

۵- دستور العمل HSE (پیوست شماره سه)

۶- دستور العمل تهیه ، نظارت و تحویل تحول پروژه های سیمی به کابل خودنگهدار ۱۲W۱۹

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای قرارداد به پیمانکار ابلاغ میشود یا بین طرفین قرارداد مبادله می گردد جزو اسناد و مدارک قرارداد به شمار می آید این اسناد باید در چهار چوب اسناد و مدارک قرارداد تهیه شود این اسناد ممکن است که به صورت مشخصات فنی، نقشه ، دستور کار و صورت مجلس باشد.

ماده شش : دستگاه نظارت

نظارت بر اجرای تعهدات فنی و مالی که پیمانکار بر طبق این قرارداد تقبل نموده است از طرف صاحبکار به عهده شرکت اندیشمند شمالغرب که در این قرارداد دستگاه نظارت فنی نامیده می شود واگذار گردیده است و پیمانکار مکلف است خدمات موضوع قرارداد را تحت نظارت دستگاه مذکور اجراء نماید. بدیهی است نظارت دستگاه یاد شده رافع مسئولیتهای پیمانکار و نظارت ایمنی نامبرده به اعمال کارگران و نحوه کار در کارگاه مربوطه خود نمی باشد. همچنین پیمانکار موظف به همکاری و فراهم نمودن تسهیلات لازم برای بازرسی صاحبکار و یا نمایندگان وی می باشد .

تبصره ۱ : مسئولیت نظارت امور اجرایی قرارداد ، برابر بخشنامه ریاست قوه قضائیه و نظریه اداره کل حقوقی ، حسب تفویض اختیار صادره بر عهده مدیریت برق شهرستان قوچان و واحدهای اجرایی زیر مجموعه آن حسب مورد می باشد .

ماده هفت : دوره تضمین

پیمانکار خدمات موضوع این قرارداد را از تاریخ صدور گواهی تحویل موقت به مدت یکسال شمسی تضمین می نماید. اگر در دوره تضمین به تشخیص دستگاه نظارت معایب و نقایصی در کار مشهود شود که ناشی از عملکرد پیمانکار باشد ، نامبرده متعهد است ، حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ ابلاغ کتبی دستگاه نظارت اقدام به رفع معایب و نقایص با هزینه خود نموده و آنها را طی مدتی که توسط دستگاه مذکور تعیین می شود ، رفع نماید.

هرگاه پیمانکار در انجام این تعهد یا پرداخت حقوق و مزایای کارگران خود یا خسارت وارده به اشخاص ثالث ، قصور ورزد یا مسامحه کند صاحبکار حق دارد آن معایب یا نقایص یا خسارات و هزینه ها را و کالناً و یا به هر ترتیب که مقتضی بداند رفع و هزینه آن را به اضافه ۱۵درصد هزینه بالاسری بدون انجام تشریفات قضائی و اداری از محل سپرده حسن انجام کار و یا هر نوع تضامین و مطالبات برداشت نماید. پیمانکار حق هیچگونه اعتراض نسبت به میزان هزینه بعمل آمده را نخواهد داشت. در صورتی که سپرده مذکور تکافوی جبران هزینه های فوق را ننماید ، پیمانکار مکلف به پرداخت آن می باشد.

ماده هشت : تأییدات پیمانکار

۱-۸- پیمانکار تمام اسناد و مدارک موضوع ماده ۵ قرار داد و همچنین فهرست ریز بهای عملیات را مطالعه نموده و از مفاد آن کاملاً آگاه شده است.

۲-۸- پیمانکار نسبت به تامین نیروی انسانی مورد نیاز و تدارک تجهیزات ، ماشین آلات و ابزار اجرای کار طبق مشخصات در محل یا از نقاط دیگر اطمینان یافته است.

۳-۸- پیمانکار محدوده اجرای کار را رؤیت و بررسی کرده و از وضعیت زمین، آب و هوا ، و امکان اجرای کار در فصل های مختلف سال اطلاع یافته است.

۴-۸- پیمانکار در قیمت پیشنهادهی ، سود مورد نظر خود و تمام هزینه های حمل و نقل و هزینه های ناشی از مفاد قرارداد را در نظر گرفته و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به جهل خود نماید و لذا حق هیچگونه درخواست وجه اضافی نخواهد داشت.

۵-۸- از قوانین و مقررات مربوط به کار ، بیمه های اجتماعی ، مالیاتها ، عوارض و دیگر قوانین و مقررات ، که تا تاریخ تسلیم پیشنهاد معمول و مجرا بوده است ، کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت نماید . در هر حال ، مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده ، بر عهده پیمانکار است .

۶-۸- پیمانکار از استانداردهای فنی و ایمنی انجام کار و دستورالعملها و روشهای اجرایی صاحبکار که در اجرای کار باید آنها را رعایت نماید آگاهی کامل دارد.

ماده نه : تعهدات پیمانکار

۱-۹- تهیه لوازم و ابزار کار ایمنی فردی و گروهی مورد نیاز و لوازم ایمنی و سایر تجهیزات (برابر استانداردها و دستورالعملها) به عهده پیمانکار بوده و صاحبکار در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد. و نظارت بر استفاده صحیح و به موقع از لوازم فردی و گروهی بر عهده پیمانکار می باشد.

۲-۹- تامین انواع وسایل نقلیه مورد نیاز (سواری ، وانت ، بالابر ، جرثقیل ، تریلی ...) به عهده پیمانکار می باشد ، و در صورت تامین توسط صاحبکار هزینه کارکرد از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد. ضمناً در هر صورت مسئولیت ایمنی و نظارت بر نحوه کار خودرو (بالابر و جرثقیل شرکت) و همچنین بررسی فنی خودرو از طریق مقتضی قبل از کار به عهده پیمانکار می باشد .

- ۹-۳- تهیه البسه مناسب و متحدالشکل جهت کارگران برابر نظر صاحبکار به عهده پیمانکار می باشد .
- ۹-۴- پیمانکار ملزم است که خدمات موضوع قرارداد را با بکار بردن بهترین روشها و استانداردهای مورد قبول صاحبکار با دقت و جدیت انجام دهد و همچنین ملزم به رعایت آئین نامه مدیریت ایمنی و بهداشت شغلی و آئین نامه و دستورالعمل اجرایی ایمنی امور پیمانکاری که طی نامه شماره ۹۲/۳۱۳/۱۳۴۳ مورخ ۹۲/۴/۸ از طرف معاونت محترم هماهنگی توزیع ابلاغ گردیده می باشد و مسئولیت پاسخگویی آن، تماماً بعهد پیمانکار می باشد . به جهت عدم امکان نظارت ایمنی مستمر بر فعالیت پیمانکار و اصل واگذاری تصدی گری به بخش خصوصی ذی صلاح و تعاریف مواد ۱ و ۲ از قانون کار و رابطه مستقیم قراردادی فی مابین پیمانکار با کارگران تحت امر خود ، مسئولیت هرگونه حوادث جانی و مالی و پاسخگویی آن ، تماماً بعده پیمانکار است.
- ۹-۵- پیمانکار مسئول کسب مجوزهای لازم از سازمانهای ذیربط جهت اشتغال خود و کارکنان تحت سرپرستی می باشد و بایستی اسامی کارکنان خود را کتباً به صاحبکار اعلام نماید و در صورت هرگونه تغییر بایستی مراتب را به تأیید صاحبکار برساند.
- ۹-۶- پیمانکار می بایست دارای بنیه مالی لازم بوده و پرداخت کلیه حق و حقوقات کارگران طبق قانون کار و امور اجتماعی در موعد مقرر به پرسنل خود بوده و عدم پرداخت صورت وضعیت توسط صاحبکار دلیل متقاعد کننده ای جهت عدم پرداخت حقوق پرسنل تحت امر پیمانکار نمی باشد .
- ۹-۷- پیمانکار موظف است اسامی نیروهای خود جهت کار در این قرارداد را کتباً اعلام نموده و کپی گواهینامه دورههای لازم مربوط به انجام کار این افراد را ارائه نماید . فقط نیروهایی اجازه کار در این قرارداد را دارند که اسامی آنها کتباً اعلام شده باشد و در صورت بکارگیری افرادی فاقد شرایط فوق مسئولیت عواقب ناشی از آن مستقیماً با پیمانکار می باشد و صاحبکار تعهدی در قبال آن نخواهد داشت .
- ۹-۸- افراد معرفی شده می بایستی گواهی عدم سوء پیشینه و اعتیاد و همچنین کارت پایان خدمت از مراجع ذیصلاح ارائه دهند.
- ۹-۹- پاسخگویی و پیگیری امور مربوط به صورت وضعیت ها و تأیید صورت ریز کالاهای مصرفی و در مجموع پل ارتباطی صاحبکار با پیمانکار فقط نماینده شرکت پیمانکار است که کتباً معرفی گردیده و به غیر از نماینده پیمانکار هیچکدام از نیروهای دیگر پیمانکار حق مراجعه و پیگیری ندارند و مدیریت نیز هیچگونه تعهدی جهت پاسخگویی ندارد .
- ۹-۱۰- پیمانکار موظف است چک لیست کارهای انجام شده طی روز را در پایان روز جهت تأیید به دستگاه نظارت ارائه نماید
- ۹-۱۱- به جهت هماهنگی با دیگر واحدها ، پیمانکار و نیروهای مربوطه موظفند ساعت ورود و خروج خود را با ساعت اداری هماهنگ نمایند و در خارج از ساعت اداری با هماهنگی دستگاه نظارت فعالیت نمایند .
- ۹-۱۲- در صورت وجود هرگونه کالای مازاد (نو/مستعمل/اسقاط) از محل اجرای پروژه های مذکور و پس از تحویل و تحول آنها ، پیمانکار موظف به برگشت آنها به انبار مدیریت شهرستان می باشد . در غیراینصورت و با مشاهده و یا گزارش موارد تخلف ، با پیمانکار برابر ضوابط شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی رفتار و کالاهای مورد اشاره تحت عنوان خیانت در امانت تلقی می گردند .
- ۹-۱۳- تامین غذا و تهیه سرویس ایاب و ذهاب پرسنل بعهد پیمانکار می باشد.
- ۹-۱۴- پرسنل اجرایی پیمانکار موظفند نکات ایمنی را رعایت نموده و از ابزار ایمنی گروهی و فردی شامل لباس کار (طبق نمونه ارائه شده توسط صاحبکار)- کفش کار- کلاه ایمنی - دستکش و غیره که توسط پیمانکار در اختیار آنها گذاشته می شود براساس دستورالعمل ایمنی مربوط استفاده نمایند. در صورت مشاهده عدم رعایت دستورالعملهای حفاظت فنی ، زیست محیطی، و دستور العمل HSE صاحبکار می تواند دستور توقف بخشی از کار را که دارای ایمنی لازم نیست و یا موارد زیست محیطی رعایت نمی گردد تا برقراری ایمنی طبق دستورالعمل یاد شده صادر نماید، در این حالت پیمانکار حق مطالبه خسارت در اثر دستور توقف کار را ندارد و در صورت تأخیر پروژه مشمول جریمه تأخیر موضوع ماده ۲۲ خواهد شد. پیمانکار متعهد است نسخه ای از مقررات ایمنی صنعت برق را از صاحبکار اخذ و همچنین ، لوازم ایمنی فردی و گروهی کار موضوع پیمان را در اختیار داشته باشد .
- ۹-۱۵- پیمانکار ملزم است مسئولیت خود را در قبال نیروهای شاغل در قرارداد و همچنین اشخاص ثالث در سطح حداکثر تعهدات و کلوز پرداخت خسارت بدون رأی دادگاه و کلوز ماده ۶۶ تامین اجتماعی اقدام نماید بدهی است عوارض و عواقب ناشی از عدم اجرای مفاد این بند بعهد پیمانکار خواهد بود و پیمانکار موظف است قبل از انجام قرارداد نسبت به ارائه بیمه نامه به صاحبکار اقدام نماید .
- ۹-۱۶- پیمانکار متعهد و مکلف است در مراجعات خود به اماکن ، رعایت کلیه شئونات شرعی و عرفی را نموده و تحت هیچ شرایطی نبایستی از مشترکین وجهی مطالبه نماید(بابت کالا یا خدمات) در غیر اینصورت بعنوان دریافت وجوه غیر قانونی تلقی و علاوه بر جبران خسارت به مراجع ذیصلاح معرفی تا تحت پیگرد قانونی قرار گیرد.
- ۹-۱۷- پیمانکار موظف است متناسب با میزان پیشرفت کار ، کالای مورد نیاز را تقاضا نماید ؛ نگهداری، حفظ و حراست از کالاهای تحویلی تا مرحله تحویل و تحول اعم تعدی یا تفریط صورت بپذیرد یا نپذیرد ، بعهد پیمانکار خواهد بود و در صورت کسری کالا ضمن جبران خسارت وارده بهای آن طبق نرخ روز از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.(مرحله تحویل و تحول و رفع مسئولیت از پیمانکار تا زمان تأیید انجام کار توسط دستگاه نظارت خواهد بود).
- ۹-۱۸- پیمانکار تحت هیچ شرایطی نمی تواند از پرسنل صاحبکار در اجرای عملیات موضوع ماده ۱ قرارداد استفاده نماید.

۱۹-۹- در صورت نیاز به اعمال خاموشی (در شرایط خاص و با تایید مدیریت برق قوچان) بر روی شبکه، پیمانکار موظف است درخواست خاموشی را (طبق فرم مربوطه) ۴۸ ساعت قبل به ناظر تحویل نماید و انجام کار را طبق مدت زمان تعیین شده باتمام رساند و در صورت طولانی تر شدن مدت خاموشی، هزینه های مربوط به دو برابر قیمت معمول از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد. مدت خاموشی و تعیین میزان خسارت وارده با دستگاه نظارت میباشد.

۲۰-۹- هرگاه پیمانکار در حین اجرای کار خسارتی به صاحبکار و اشخاص ثالث (حقیقی و حقوقی) وارد نماید صاحبکار می تواند وکالتاً پس از ابلاغ کتبی به پیمانکار با تشخیص خود خسارت وارده را از صورت وضعیتهای پیمانکار کسر و یا در وجه اشخاص ثالث پرداخت نماید.

۲۱-۹- پیمانکار متعهد است که عملیات موضوع پیمان را به وسیله افرادی که در کار خود تخصص و تجربه کافی دارند انجام دهد.

۲۲-۹- پیمانکار متعهد است در صورت عدم رعایت مقررات مربوط به نحوه صدور فاکتور که منجر به عدم قبول اعتبار مالیاتی توسط سازمان امور مالیاتی شود و یا چنانچه در ممیزی سازمان معلوم شود که پیمانکار (فروشنده) مالیات دریافتی را به سازمان پرداخت نکرده است بایستی کلیه خساراتی را که متوجه می شود جبران نماید و صاحبکار حق دارد از مطالبات یا سپرده های او کسر نماید.

۲۳-۹- پیمانکار در طول اجرای پیمان و پس از آن به عنوان امین شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی محسوب شده و هر گونه استفاده و بهره برداری از اطلاعات خارج از حوزه پیمان و یا واگذاری آن به اشخاص ثالث و نگهداری آن در شرکت پیمانکار تخلف تلقی شده و با خاطی برابر مقررات رفتار خواهد شد.

۲۴-۹- پیمانکار حق واگذاری تمام یا قسمتی از کار را به پیمانکار فرعی ندارد.

۲۶-۹- اجرای پروژه به صورت خط گرم خواهد بود، پیمانکار تنها حق خواهد داشت با اطلاع مشترک، چند دقیقه ای جهت انتقال دستک به شبکه جدید برق را قطع نماید.

۲۷-۹- پیمانکار بایستی پیش بینی لازم جهت استفاده از بست ۱ به ۴، ۱ به ۸، کابل سه فاز، جعبه دیواری حسب نیاز جهت تعداد دستک بیشتر از ۳ مورد بر روی هر پایه انجام دهد.

۲۸-۹- پیمانکار موظف به حفظ بالانس شبکه هنگام بستن دستک مشترکین بر روی شبکه جدید با هماهنگی مدیریت محترم برق قوچان می باشد.

ماده ده: تعهدات صاحبکار

۱-۱۰- تامین کلیه کالاهای مورد نیازموضوع قرارداد بعهدہ صاحبکار بوده و به بصورت مرحله ای و با توجه به پیشرفت کار و با نظر دستگاه نظارت درمحل انبار مدیریت برق شهرستان قوچان تحویل پیمانکار می شود..

۲-۱۰- مصالح ساختمانی موردنیاز توسط صاحبکار در محل مصالح فروشی تعیین شده تحویل پیمانکار خواهد شد.

۳-۱۰- صاحبکار مسئول کسب مجوزات لازم جهت تحویل و بازگشایی مسیر به پیمانکار از سازمانها و ادارات مربوطه می باشد.

۴-۱۰- کרוکی اجرایی پروژه به صورت مورد به مورد توسط مدیریت محترم برق قوچان، تحویل پیمانکار خواهد شد.

ماده یازده : قوانین کار و بیمه های اجتماعی و حفاظت فنی و مالیاتها

۱-۱۱- پیمانکار تأیید می کند از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار(ماده ۱۳ و غیره)، بیمه های تأمین اجتماعی (ماده ۳۸ و غیره) حفاظت فنی ومقررات ایمنی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی وهمچنین قوانین مربوط به مالیاتها وعوارض کاملاً مطلع بوده ومتعهد به اجرای آنها می باشد.درهرحال مسئولیت عدم اجرای قوانین ومقررات فوق الذکر متوجه صاحبکارنخواهد بود.صاحبکاردر اجرای قوانین مزبور نسبت به اعمال کسور پیش بینی شده از صورت حسابهای پیمانکار اقدام خواهد نمود.

۲-۱۱-هرگاه پس از تاریخ امضای قرارداد در نتیجه تغییر قوانین ومقررات،نرخ مالیات،بیمه و سایر کسور قانونی مربوط به این قرارداد تغییر نماید،بنحوی که این تغییر موجب افزایش یا کاهش هزینه های قرارداد گردد پیمانکار حسب مورد ذیحق به دریافت یا مکلف به پرداخت وجوه افزایش یا کاهش یافته با توافق طرفین می باشد.

تبصره ۱: پیمانکار آیین نامه مدیریت ایمنی و بهداشت شغلی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی را مطالعه و از مفاد آن آگاهی کامل دارد و یک نسخه از آن را دریافت نموده است.

۳-۱۱-پیمانکار می بایست صلاحیت انجام کار خود را از نظر ایمنی از وزارت کار و امور اجتماعی اخذ نمایند.

۴-۱۱-هزینه های مربوط به امور ایمنی محاسبه و در فهرست بها عملیات لحاظ گردیده و پیمانکار از ابتدای قرارداد با نظارت صاحبکار موظف به اجرای آن می باشد.

۵-۱۱-باتوجه به تشکیل مرتب جلسات ایمنی و ارائه آموزشهای لازم در این جلسات در زمینه های ایمنی کلیه پرسنل تحت پوشش پیمانکار موظف به شرکت در این جلسات می باشد و در صورت عدم شرکت و بروز حوادث مسئولیت آن به عهده پیمانکار خواهد بود.

۶-۱۱-پیمانکار مسئول اجرای کلیه مقررات مرتبط با حفاظت فنی و ایمنی در کارگاه خواهد بود

۷-۱۱-پیمانکار موظف است از پرسنل آموزش دیده استفاده نماید.

ماده دوازده : نحوه اشتغال کارکنان پیمانکار

۱۲-۱- کارکنان پیمانکار می بایست دارای شناسنامه ایرانی بوده و طبق قانون کار صلاحیت انجام کار را داشته باشند و همچنین از حیث مقررات مربوط به نظام وظیفه عمومی ممنوعیت اشتغال بکار نداشته باشند. در صورتیکه کارکنان پیمانکار در اجرای صحیح کارها مسامحه ورزیده و یا باعث اختلال نظم محیط کار گردند و یا هر نوع نارضایتی صاحبکار را فراهم آورند صاحبکار می تواند برکناری آنها را از پیمانکار بخواهد و پیمانکار مکلف به اجرای این دستور بوده و بایستی بلافاصله بکار آنها خاتمه داده و کارکنان دیگری را جایگزین نماید.

۱۲-۲- پیمانکار مکلف به امضای قرار داد با پرسنل خود طبق ضوابط و مقررات سازمان کار و امور اجتماعی می باشد.

ماده سیزده : مسئولیت حسن اجرای کار ، گزارش پیشرفت کار و سرپرست گروه

۱۳-۱- پیمانکار مسئولیت کامل حسن اجرای کارهای موضوع قرارداد را طبق اسناد و مدارک قرارداد بر عهده دارد .

۱۳-۲- پیمانکار متعهد است که برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار را طبق نظر دستگاه نظارت و بر اساس نقشه های موجود در چهار چوب مدت قرارداد تهیه نماید و ظرف مدت یک ماه از تاریخ مبادله قرارداد و یا مدت دیگری که در اسناد و مدارک قرارداد تعیین شده است ، تسلیم دستگاه نظارت نماید تا پس از اصلاح و تصویب صاحبکار برای اجرا به پیمانکار ابلاغ شود.

۱۳-۳- پیمانکار مکلف است در پایان هر ماه ، گزارش کامل کارهای انجام شده در آن ماه را ارائه نماید .

۱۳-۴- پیمانکار باید پیش از انجام عملیات ، شخص واجد صلاحیت (یکی از پرسنل شاغل در قرارداد) را که مورد قبول دستگاه نظارت باشد به عنوان سرپرست گروه اجرایی معرفی نماید و نامبرده در اوقات کار باید در محل انجام کار حاضر باشد و عملیات اجرایی با مسئولیت و نظارت وی انجام شود.

ماده چهارده : حفاظت از کار

۱۴-۱- پیمانکار از روز تحویل محل کار تا روز تحویل موقت عملیات موضوع قرارداد ، مسئول حفظ و نگهداری کارهای انجام شده ، مصالح ، تجهیزات ، ماشین آلات و ابزار ، زمینها ، راهها ، تاسیسات ، و بناهای می باشد که زیر نظر و مراقبت او قرار دارد.

۱۴-۲- پیمانکار در چهار چوب مقررات و دستور العملهای حفاظت فنی و بهداشت کار و دستورالعمل HSE ، مسئول خسارتهای وارد شده به شخص ثالث در محوطه محیط کار است و در هر حال صاحبکار در این مورد هیچ نوع مسئولیتی بر عهده ندارد .

ماده پانزده : عدم واگذاری قرارداد

پیمانکار حق واگذاری یا انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد را به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر ندارد.

ماده شانزده : تغییر مقادیر کار

صاحبکار می تواند قبل از پایان مدت قرارداد با ابلاغ کتبی به پیمانکار مقادیر کار را تا میزان ۲۵٪ درصد مبلغ قرارداد افزایش یا کاهش دهد بدون آنکه در واحد بهاء و شرایط قرارداد تغییر حاصل شود و پیمانکار ملزم به قبول آن می باشد. در صورت افزایش یا کاهش در موضوع قرارداد ، مدت قرارداد ، متناسباً افزایش یا کاهش خواهد یافت .

تبصره : چنانچه حین اجرای عملیات موضوع قرارداد صاحبکارانجام کارهایی را در ارتباط با موضوع قرارداد به پیمانکار در قالب الحاقیه ابلاغ نماید که برای آنها فهرست مقادیر و قیمتها پیش بینی نشده باشد در اینصورت کارهای اضافی پس از تایید دستگاه نظارت محاسبه و برابر مفاد قرارداد اقدام خواهد شد.

ماده هفده : تغییرات مدت قرارداد

در موارد زیر مدت قرارداد قابل تغییر خواهد بود.

الف : در صورتی که مقادیر کار طبق ماده ۱۶ قرارداد تغییر کند.

ب : در مورد بروز حوادث قهریه .

ج : در صورتیکه قوانین و مقررات جدیدی وضع شود که در مدت اجرای کار مؤثر می باشد.

ماده هجده : تضامین قرارداد

الف- تضامین حسن انجام تعهدات : به منظور تضمین حسن انجام تعهدات ، پیمانکار مکلف است همزمان با امضای قرارداد تضمین مورد قبول صاحبکار و به تشخیص صاحبکار (ضمانتنامه بانکی ، واریز وجه نقد ، سپرده از محل مطالبات شرکت ، سفته) معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد به صاحبکار تسلیم نماید. ضمانتنامه یا سپرده مذکور همزمان با تحویل موقت و تسویه حساب کامل (شامل بیمه ، کالاو غیره) مسترد خواهد شد .

ب- تضمین حسن انجام کار : صاحبکار ۱۰٪ از هر صورت وضعیت پیمانکار بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر خواهد نمود که ۵۰درصد آن پس از صدور گواهی تحویل موقت و ارائه مقاصحساب تامین اجتماعی قابل پرداخت بوده و مابقی پس از پایان دوره تضمین و تحویل قطعی قرارداد و با رعایت ماده ۴۲ و ۵۲ شرایط عمومی قرارداد در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد.

ج- تضمین کالاهای تحویلی: معادل ۴۰٪ مبلغ کل کالای پروژه همزمان با انعقاد قرارداد بابت کالای تحویلی از پیمانکار سفته اخذ می شود.

ماده نوزده: حوادث قهریه

در مورد بروز حوادث قهریه که مانع ایفای تعهدات پیمانکار گردد پیمانکار از مسئولیت مبرا است مشروط بر آنکه اینگونه حوادث اولاً غیر قابل پیش بینی بوده، ثانیاً جلوگیری یا رفع آن از عهده پیمانکار خارج بوده، ثالثاً فعل یا ترک فعل پیمانکار دربروز آن موثر نبوده باشد. پیمانکار مکلف است در اسرع وقت صاحبکار را از بروز اینگونه حوادث مطلع نماید. در بروز حوادث قهری، هیچ یک از دو طرف مسئول خسارت های وارد شده به طرف دیگر در اثر این حوادث نیست. پیمانکار مکلف است که حداکثر کوشش خود را برای حفاظت از کارهای اجرا شده، که در وضعیت شهری رها کردن آنها منجر به زیان جدی می شود و انتقال مصالح و تجهیزات پای کار به محل های مطمئن و ایمن، به کار گمارد.

ماده بیست: فسخ قرارداد و اقدامات پس از آن

در موارد ذیل قرارداد از طرف صاحبکار قابل فسخ می باشد.

- ۱- عدم انجام تمام یا قسمتی از تعهدات قراردادی بیش از ۱۰٪ مدت مقرر.
- ۲- عدم توانایی فنی و مالی پیمانکار در انجام خدمات موضوع قرارداد به تشخیص صاحبکار.
- ۳- واگذاری قرارداد به غیر.
- ۴- شمول ممنوعیت قانونی پیمانکار موضوع ماده ۲۳ قرارداد.
- ۵- انحلال شرکت پیمانکار
- ۶- ورشکستگی پیمانکار
- ۷- بکارگیری پرسنل شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی به منظور اجرای عملیات موضوع ماده ۱ قرارداد.

هرگاه صاحبکار قرارداد را به یکی از علل مشروحه فوق فسخ کند مراتب را کتبا به اطلاع پیمانکار می رساند و بدون احتیاج به انجام دادن تشریفات قضائی یا اداری مبلغ ضمانت نامه یا سپرده حسن انجام تعهدات موضوع ماده ۱۸ قرارداد را به نفع خود ضبط و وصول می نماید. در این صورت پیمانکار مکلف است کلیه کالای باقیمانده، لوازم و وسایل تحویل شده را طی صورت جلسه ای تحویل دستگاه نظارت نماید. پیمانکار ضامن هرگونه عیب و نقص در لوازم و وسایل تحویلی می باشد. پیمانکار پس از فسخ قرارداد ظرف مدت ده روز صورت حساب نهائی را تسلیم صاحبکار نموده و صاحبکار پس از دریافت صورت حساب مذکور طبق مقررات با پیمانکار تسویه حساب می نماید.

ماده بیست و یک: خاتمه قرارداد

صاحبکار در طول مدت قرارداد می تواند قرارداد را خاتمه دهد در این صورت صاحبکار مراتب را کتبا به اطلاع پیمانکار رسانیده

و مهلتی را برای خاتمه دادن به قرارداد تعیین می نماید.

پیمانکار در طول مهلت فوق می بایست مطابق قرارداد به تعهدات خود عمل نماید و در صورت عدم انجام تعهدات، صاحبکار می تواند مطابق ماده ۲۲ قرارداد عمل نماید. پیمانکار می بایست در پایان مهلت مذکور کلیه وسایل و کالای باقیمانده را طی صورت جلسه ای تحویل دستگاه نظارت نماید، پیمانکار ضامن هرگونه عیب و نقص در وسائل و کالای تحویلی می باشد.

تعهداتی که پیمانکار تا قبل از ابلاغ ختم قرارداد در مقابل اشخاص ثالث نموده که در اثر خاتمه دادن به قرارداد مستلزم پرداخت هزینه

و خسارتی از جانب پیمانکار به آن اشخاص می باشد پس از رسیدگی و تایید صاحبکار به استانکار حساب پیمانکار منظور می شود.

پیمانکار ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ ختم قرارداد نسبت به ارسال صورت وضعیت نهائی اقدام خواهد نمود و صاحبکار صورت وضعیت فوق را بررسی و مطالبات و بدهیهای پیمانکار را بادر نظر گرفتن مفاد این ماده محاسبه و اعمال حساب می نماید. پس از انجام تسویه حساب ضمانتنامه حسن انجام تعهدات پیمانکار آزاد خواهد شد.

ماده بیست و دو: جریمه تاخیر و خسارت

در پایان کار هر پروژه در صورتی که مدت انجام کار، بیش از مدت اولیه پروژه به علاوه مدت های تمدید شده پیمان باشد، دستگاه نظارت) مهندس مشاور)، مدت تاخیر غیرمجاز را تعیین می کند، تا پس از تصویب صاحبکار، به شرح زیر، ملاک محاسبه خسارت تاخیر قرار گیرد.

۱- هرگاه جمع مدت تاخیر غیرمجاز از یک دهم مدت هر پروژه بیشتر نشود، برای هر روز تاخیر، یک دو هزارم مبلغ باقیمانده کار که در اجرای آن تاخیر شده است.

۲- هرگاه جمع مدت تاخیر غیرمجاز از یک دهم مدت پروژه بیشتر شود، تا یک دهم مدت پروژه طبق بند ۱ و برای مازاد بر آن تا یک چهارم مدت پروژه، برای هر روز تاخیر یک هزارم مبلغ باقیمانده کار که در اجرای آن تاخیر شده است.

۳- هرگاه جمع مدت تاخیر غیرمجاز از یک چهارم مدت پروژه بیشتر شود ولی پیمان ادامه یابد، مجموع خسارت های تاخیر قابل دریافت از پیمانکار نمی تواند از جمع خسارت محاسبه شده بر پایه بند (۲) بیشتر شود و مدت اضافه بر یک چهارم مدت پروژه، برای ادامه و انجام کار بدون دریافت خسارت منظور می شود.

۴- مبلغ باقی مانده کار که در اجرای آن تاخیر شده است، عبارت است از مبلغ پیمان، منهای مبلغ صورت وضعیت مربوط به کارهای انجام یافته تا آخرین روز مدت پروژه.

ماده بیست و سه : ممنوعیت قانونی

پیمانکار رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت مندرج در قانون منع مداخله مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ و اصلاحیه های بعدی آن نمی باشد.

ماده بیست و چهار : حل اختلافات

در صورتیکه اختلافاتی بین صاحبکار و پیمانکار بروز کند اعم از اینکه مربوط به اجرای خدمات موضوع قرارداد یا مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد و اسناد و مدارک پیوست آن باشد چنانچه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را از راه توافق حل نمایند، از طریق مراجع صالحه قانونی حل و فصل خواهد شد ، پیمانکار ملزم است که تا حل اختلاف تعهداتی را که به موجب قرارداد به عهده دارد اجرا نماید و در غیر اینصورت صاحبکار به تشخیص خود طبق قرارداد نسبت به پیمانکار عمل خواهد نمود.

ماده بیست پنج : نشانی طرفین

صاحبکار نشانی خود را مشهد - باوار دانشجو - بلوار فرهنگ - بین فرهنگ ۲۸ و ۳۰-تلفن ۳۸۹۳۷۲۷۳ و پیمانکار نشانی خود را تعیین نموده است هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد باید موضوع را کتبا به طرف دیگر اطلاع دهد و تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر ابلاغ نشده کلیه نامه هایی که به نشانی مذکور در فوق بایست سفارشی ارسال و یا باخذ رسید تحویل خواهد شد، ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده بیست و شش : نسخ قرارداد

این قرارداد در دو نسخه با ۲۶ ماده تنظیم گردیده است که یک نسخه آن پس از امضاء تحویل پیمانکار می گردد، کلیه نسخ قرارداد حکم واحد را دارد .

صاحبکار	پیمانکار
شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی	شرکت
محسن ذبیحی	رضا نزهتی
مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره	عضو هیئت مدیره

بیوست تعهد عدم شمول ممنوعیت قانونی

پیشنهاد دهنده یا پیمانکار رسماً اعلام مینماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون مصوب ۲۳ دیماه یکهزار و سیصد و سی و هفت نمیشد در صورتیکه شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی خلاف آنرا اثبات کند علاوه بر آنکه قرارداد را ملقی خواهند نمود حق خواهد داشت سپرده و تضمین پیشنهاد دهنده یا پیمانکار را ضبط نماید و خساراتی را که از القاء و یا تاخیر در اجرای موضوع قرارداد متوجه شود به تشخیص خود تعیین و از اموال پیشنهاد دهنده یا پیمانکار استیفا کند.

همچنین پیشنهاد دهنده یا پیمانکار تعهد میکند که تا پایان اجرا قرارداد و واریز نهائی آن به هیچ نحو و طریقی اشخاص مذکور در قانون اشاره شده را در قرارداد سپیم و ذینفع نسازد والا شرکت حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و سپرده تضمین پیشنهاد دهنده یا پیمانکار را ضبط نماید. پیمانکار متعهد است هرگاه در جریان اجرای قرارداد به جہتی از جہات مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۷۷ خود با مدیران و یا بازرسان و یا هر یک از شرکا و صاحبان سهام مشمول ممنوعیت معامله با شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی واقع شوند و بلافاصله پس از حدوث سبب منع مراتب را به شرکت اطلاع دهد شرکت علاوه بر حق فسخ قرارداد میتواند سپرده و تضمینهای پیمانکار را بدون احتیاج بانجام تشریفات قضائی یا اداری به سود خود وصول و ضبط نماید و خسارات ناشی از فسخ و تاخیر در اجرای قرارداد را راساً تشخیص و از دارائی پیمانکار وصول نماید. چنانچه پیمانکار تغییری که در صاحبان سهام با میزان سهام با مدیران یا بازرسان شرکت پیمانکار دستگاه های دولتی با شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی پیش آمده و سبب منع مداخله پیمانکار و بالنتیجه مشمول به قانون نامبرده گردیده بلافاصله و بموقع خود کتبا به شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی اطلاع دهد چنانچه مانع قانونی فوق مرتفع بگردد در اینصورت نیز شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی علاوه بر فسخ قرارداد میتواند شرح شرکت مذکور فوق بدون احتیاج بانجام تشریفات قضائی یا اداری سپرده و تضمینهای پیمانکار از هر قبیل که باشد به سود خود وصول و ضبط نموده و کلیه خسارات وارده را راساً تشخیص و از دارائی پیمانکار وصول نماید.

مهر و امضاء

