



ضمانتنامه

محل الصاق تمبر



نسخه اصل مخصوص ذینفع

انجام تعهدات

تاریخ صدور: ۱۴۰۲/۰۳/۰۹
شماره سپام: ۰۹۵۵۰۰۲۶۸۴۲۲۹۴۱۴
شماره ضمانتنامه: ۱۰۵۳۹۴۳۵۳۷

مدیریت خراسان رضوی شعبه فیروزه ۹۵۵۰- کد ۲۲۴۸

نظر به اینکه آقای / خانم / شرکت اطلس سازان فیروزه با شناسه حقیقی / حقوقی ۱۴۰۰۹۹۹۸۹۱۸ به نشانی استان خراسان رضوی ، شهرستان فیروزه ، بخش مرکزی ، شهر فیروزه، محله بزغان ، خیابان معلم ، خیابان امام خمینی ، پلاک + ، طبقه همکف

که از این پس اختصاراً (متقاضی) نامیده می شود به ضامن که از این پس اختصاراً (بانک) نامیده می شود اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد احداث ساختمان سوله انبار شماره قرارداد پایه ۳۷۰۰ تاریخ قرارداد پایه ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ با توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی که از این پس اختصاراً (کارفرما / ذینفع) نامیده می شود را دارد از متقاضی در مقابل کارفرما / ذینفع برای مبلغ (عدد) ۳,۰۸۳,۰۳۸,۷۱۲ ریال به منظور انجام تعهداتی که به موجب قرارداد (حروف) سه میلیارد و هشتاد و سه میلیون و سی و هشت هزار و هفتصد و دوازده * ریال به منظور انجام تعهداتی که به موجب قرارداد

یادشده به عهده می گیرد تضمین و تعهد می نماید در صورتی که کارفرما / ذینفع کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به بانک اطلاع دهد که متقاضی از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد یادشده تخلف ورزیده است، تا میزان (عدد) ۳,۰۸۳,۰۳۸,۷۱۲ (حروف) سه میلیارد و هشتاد و سه میلیون و سی و هشت هزار و هفتصد و * ریال، هر مبلغی دوازده *

را که کارفرما / ذینفع مطالبه کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی کارفرما / ذینفع بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، با ذکر نوع تخلف در وجه یا حواله کرد کارفرما / ذینفع بپردازد. مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر ساعت اداری روز اول اذر ماه یک هزار و چهارصد و دو است این ضمانت نامه بنا به درخواست کتبی توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز خاتمه اعتبار، قابل تمدید می باشد و در صورتی که بانک قبل از خاتمه اعتبار این ضمانت نامه، نتواند یا نخواهد مدت آن را تمدید کند و یا اطلس سازان فیروزه به هر نحو موجب این تمدید را فراهم نسازد، بانک متعهد است در صورت مطابق بودن درخواست مطالبه وجه ضمانت نامه توسط ذینفع ، وجه ضمانت نامه را در وجه و یا حواله کرد توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی پرداخت نماید.

مهر برجسته و امضای شعبه

تلفن: ۰۵۱-۴۳۵۲۲۶۶۳

نشانی شعبه: فیروزه - خیابان کمال الملک

۱- ذینفع محترم لطفاً به مندرجات پشت برگه توجه فرمایید.

۲- ضمانتنامه بدون مهر برجسته فاقد اعتبار است.

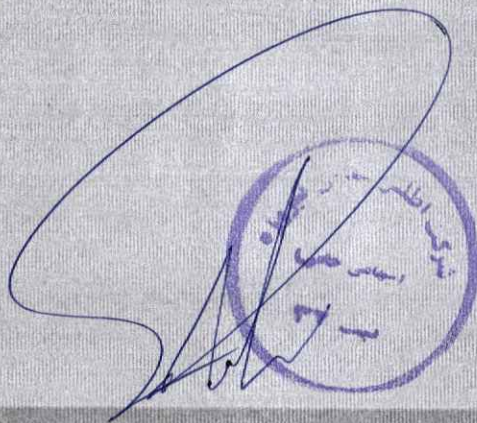
صاحبکار : شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

موضوع قرارداد : احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

پیمانکار : شرکت اطلس سازان فیروزه

شماره قرارداد: ۱۴۰۲/۱۱۰۰/۱/۲/۲۷

سال قرارداد : ۱۴۰۲



Handwritten signature and circular stamp of Atlas Contractors (شرکت اطلس سازان فیروزه) with the number ۲۷.

بلاغت حاصل
تشمیه



Handwritten signature.



بسمه تعالی

قرارداد شماره ۱۴۰۲/۱۱۰۰/۱/۲/۲۷

این قرارداد بین شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی به شماره ثبت ۸۵۰۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۳۵۵۳۹ و کد اقتصادی ۹۸۱۹-۹۱۸۷-۴۱۱۱ که در این قرارداد صاحبکار نامیده میشود با نمایندگی آقایان محسن ذبیحی بعنوان مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره امیررضا قیاسی به عنوان عضو هیئت مدیره از یک طرف و شرکت اطلس سازان فیروزه با شناسه ملی ۱۴۰۰۹۹۹۸۹۱۸ و شماره ثبت ۳۲ با نمایندگی آقایان علی محتشم بعنوان مدیرعامل و جواد حصاری بعنوان رئیس هیئت مدیره که به استناد اساسنامه و آگهی تغییرات شرکت به شماره ۱۳۹۷۳۲۴۰۶۳۴۴۰۰۰۰۰۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۵ که اختیار امضا قرارداد را دارند و در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر، بر اساس درخواست تامین خدمت به شماره ۱۴۰۱/۲۳۰۷۶/۷۰۰ و از محل اعتبارات سرمایه ای- طرح سرمایه گذاری در بخش عمومی و اداری- برنامه زمین و ساختمان منعقد می گردد.

ماده یک: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور به متراژ حدود ۱۰۰۰ متر مربع در محل انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور با تهیه و تامین کلیه کالاها و لوازم مورد نیاز به شرح پیوست شماره ۱ (شرح خدمات و شرایط خصوصی).
 ۱-۱- این قرارداد بر اساس نتیجه مناقصه ای خدمات شماره ۱۴۰۱/۲/۱/۴۲ و مجوز درخواست تامین خدمت به شماره ۱۴۰۱/۲۳۰۷۶/۷۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۹ تنظیم گردیده است.

ماده دو: مدت قرارداد

این قرارداد از زمان مبادله (ابلاغ از طرف صاحبکار) نافذ می باشد و مدت قرارداد با احتساب مدت زمان تجهیز کارگاه ۵ ماه شمسی می باشد و تاریخ شروع کار پس از ابلاغ قرارداد و نخستین صورتجلسه تحویل کارگاه می باشد ..

ماده سه: مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد برای انجام مفاد موضوع ماده یک قرارداد (بعدد) ۶۱,۶۶۰,۷۷۴,۲۴۲ ریال (بحروف) شصت و یک میلیارد و ششصد و شصت میلیون و هفتصد و هفتاد و چهار هزار و دویست و چهل و دو ریال است؛ که بر اساس ریز مقادیر و قیمت‌های مندرج در پیوست شماره ۲ (جدول مقادیر و ریز قیمت‌ها) تعیین شده است (شامل کالا و عملیات) و این مبلغ تابع تغییرات کارها و کارهای جدید مندرج در ماده ۱۶ قرارداد می باشد.

تبصره ۱: در صورت درخواست پیمانکار معادل ۲۰ درصد مبلغ قرارداد به عنوان پیش پرداخت در مقابل ارائه تضمین معتبر و قابل قبول صاحبکار در وجه پیمانکار پرداخت می گردد. شایان ذکر است مبلغ پیش پرداخت به طور متناوب طی دوره از صورت وضعیت‌های پیمانکار کسر می گردد.

تبصره ۲: به این قرارداد هیچگونه تعدیلی تعلق نخواهد گرفت.

تبصره ۳: در صورت ارائه گواهی ثبت نام به عنوان مودی مالیات بر ارزش افزوده و درج مبلغ مالیات ارزش افزوده در صورتجلسات، مالیات مذکور توسط صاحبکار قابل پرداخت خواهد بود.

تبصره ۴: پرداخت کلیه کسور قانونی و قراردادی بعهده پیمانکار است.

کارشناس قراردادها	اداره خرید خدمات	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهزاد بیانی	محمدصادق قهری	سید حمید شهرآیینی	حسن کریم پور



تبصره ۵: درصد مکانیکی و دستی مبلغ قرارداد توسط دستگاه نظارت محاسبه و اعلام میگردد.

ماده چهارم: شرایط پرداخت

پیمانکار موظف است متناسب با پیشرفت کار و براساس ساختار شکست مربوط که به تایید دستگاه نظارت رسیده باشد حد اکثر در پایان هر ماه صورت وضعیت موقت کارکرد خود را تنظیم و تحویل دستگاه نظارت نماید. دستگاه نظارت حداکثر ظرف یک هفته نسبت به اظهار نظر کتبی اقدام خواهد کرد و در صورت عدم وجود نقص و تایید جهت پرداخت به امور مالی ارسال خواهد نمود و امور مالی ضمن کسر کسور قانونی و جرائم احتمالی نسبت به اعمال حساب اقدام می نماید.

ماده پنجم: اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

- ۱- قرارداد حاضر
 - ۲- پیوست شماره ۱: شرح خدمات و شرایط خصوصی
 - ۳- پیوست شماره ۲: جدول مقادیر و ریز قیمتها و ساختار شکست پرداخت
 - ۴- پیوست شماره ۳: آئین نامه مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست HSE با کد 15B54 و آئین نامه مدیریت پسماند که به رویت و اطلاع پیمانکار رسیده است و در سایت اینترنتی شرکت به آدرس WWW.KEDC.IR موجود می باشد.
 - ۵- پیوست شماره ۴: مشخصات فنی (مطابق پروژه های ابلایغی)، دستورالعملها، استانداردهای فنی (که این دستورالعملها و استانداردها به رویت و اطلاع پیمانکار رسیده است و در سایت اینترنتی شرکت به آدرس WWW.KEDC.IR موجود می باشد)
 - ۶- پیوست شماره ۵: نقشه های اجرایی
 - ۷- پیوست شماره ۶: برنامه زمانبندی که پس از ابلاغ قرارداد حد اکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت برنامه زمانبندی تفصیلی (cpm) توسط پیمانکار تهیه و به تایید دستگاه نظارت برساند)
- اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای قرارداد به پیمانکار ابلاغ میشود یا بین طرفین قرارداد مبادله می گردد جزو اسناد و مدارک قرارداد به شمار می آید این اسناد باید در چهار چوب اسناد و مدارک قرارداد تهیه شود این اسناد ممکن است که به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

تبصره ۵: در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک قرارداد، مفاد قرارداد به دیگر اسناد و مدارک قرارداد اولویت دارد هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد ساختار شکست پرداخت بر دیگر اسناد و مدارک قرارداد اولویت دارد.

ماده ششم: دستگاه نظارت

۱-۶ نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار که بر طبق این قرارداد تقبل نموده است از طرف صاحبکار به عهده دفتر نظارت و کنترل پروژه بعنوان ناظر و معاونت مهندسی و نظارت بعنوان ناظر عالی که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شود واگذار گردیده است و پیمانکار مکلف است خدمات موضوع قرارداد را تحت نظارت دستگاه مذکور اجراء نماید. بدیهی است نظارت دستگاه یاد شده رافع مسئولیتهای پیمانکار نمی باشد.

تبصره ۶: با توجه به اینکه دستگاه نظارت مقیم کارگاه نمی باشد لذا نظارت بر عملکرد ایمنی کارگاه بعهد پیمانکار است و بدین منظور پیمانکار بایستی یک نفر از کارکنان خود را قبل از شروع بکار که به تایید اداره کار و امور اجتماعی رسیده باشد را بعنوان سرپرست و ناظر ایمنی به صاحبکار معرفی نماید. ضمناً برای کارگاه های بالای ۲۵ نفر، این نیرو بایستی مستقل از نیروهای اجرایی باشد.

کارشناس قراردادها	اداره خرید خدمات	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهزاد بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهرائینی	حسن کریم پور





بدیهی است نظارت دستگاه یاد شده رافع مسئولیتهای پیمانکار و نظارت نامبرده به اعمال و نحوه کار کارگران در کارگاه مربوطه خود نمی باشد.

تبصره ۷: پیمانکار موظف به همکاری و فراهم نمودن تسهیلات لازم برای بازرسی صاحبکار و یا نمایندگان وی می باشد.

۲-۶- عملیات اجرایی پیمانکار، همیشه باید زیر نظر و با اطلاع دستگاه نظارت انجام شود. نظارتی که از طرف صاحبکار و دستگاه نظارت در اجرای کارها به عمل می آید به هیچ روی، از میزان مسئولیت پیمانکار نمی کاهد.

نظارت مستقیم بر کار پیمانکاری در محدوده کارگاه و در موارد خاص (برای ساخت قطعات و تجهیزات) در خارج از کارگاه انجام می شود. در هر حال پیمانکار باید گزارش پیشرفت اقدامهایی را که در خارج از کارگاه به منظور انجام تعهدات پیمان انجام می دهد، به دستگاه نظارت تسلیم کند.

۳-۶- دستگاه نظارت، تنها مرجع فنی پیمانکار برای اجرای موضوع قرارداد از سوی صاحبکار است.

هرگونه تغییرات اظهار نظرهای فنی و اصلاحات مورد نظر پیمانکاران، سازندگان و بازرسان فنی، پس از هماهنگی با دستگاه نظارت انجام می گیرد و توسط وی به پیمانکار ابلاغ می شود مواردی که دستگاه نظارت، موظف به کسب مجوز از صاحبکار، برای انجام وظایف نظارت است، در اسناد مدارک قرارداد تعیین شده است.

۴-۶- دستگاه نظارت به منظور اطمینان از صحت اجرای کار، اقدام به آزمایش مصالح یا کارهای انجام یافته می کند. هزینه انجام آزمایشها بر عهده صاحبکار است، مگر آنکه در اسناد و مدارک قرارداد ترتیب دیگری هم پیش بینی شده باشد، هرگاه نتایج این آزمایشها با آنچه که در مدارک فنی تعیین شده است تطبیق نکند، پیمانکار متعهد است که مصالح و کارها را طبق دستور دستگاه نظارت اصلاح کند. هزینه انجام این اصلاحات به عهده پیمانکار است، مگر آنکه نقص موجود مربوط به مدارک فنی باشد.

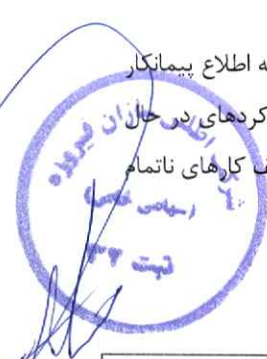
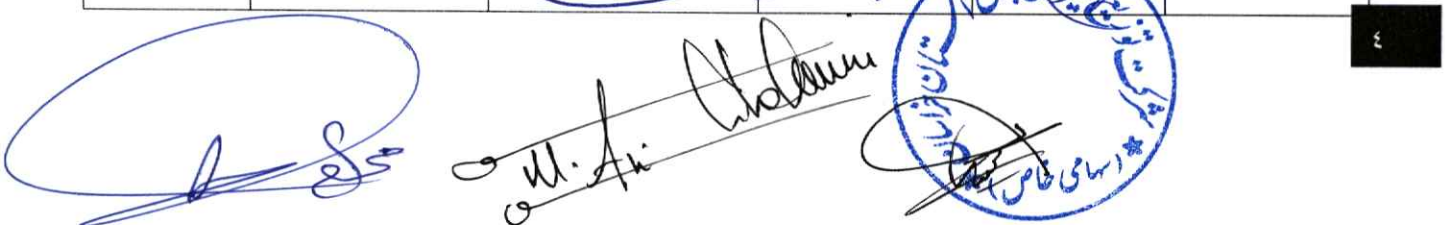
پیمانکار موظف است که برای نمونه برداری از مصالح یا انجام هر نوع آزمایش، تعداد لازم کارگر به صورت موردی و موقت، به طور رایگان در اختیار دستگاه نظارت بگذارد.

۵-۶- در صورتی که دستگاه نظارت مواردی از عدم رعایت مشخصات فنی نقشه ها و دیگر مدارک فنی قرارداد را در اجرای کارها مشاهده کند، با ارسال اخطاریه ای، اصلاح کارهای معیوب را در مدت مناسبی که با توجه به حجم و نوع کار تعیین می نماید از پیمانکار می خواهد. اگر پس از پایان مهلت تعیین شده، پیمانکار نسبت به اصلاح کارها اقدام نکند، صاحبکاری تواند خودش کارهای معیوب را اصلاح کند و هزینه های مربوط را به اضافه ۱۵ درصد، از مطالبات پیمانکار کسر کند. در صورتی که عدم توجه به اخطار دستگاه نظارت برای اصلاح هر کار معیوب از سوی پیمانکار تکرار شود صاحبکاری تواند پیمان را طبق ماده ۲۰ فسخ نماید.

۶-۶- صاحبکار در مدت اجرای پیمان، هر موقع که لازم بداند، توسط نمایندگان خود، عملیات پیمانکار را بازرسی می کند. پیمانکار موظف است که هر نوع اطلاعات و مدارکی را که مورد نیاز نباشد، در اختیار نمایندگان صاحبکار بگذارد و تسهیلات لازم را برای انجام این بازرسیها فراهم سازد.

۷-۶- اگر صاحبکار در طول مدت قرارداد، تصمیم به تغییر دستگاه نظارت بگیرد، این تصمیم باید دست کم یک ماه پیشتر به اطلاع پیمانکار برسد. پیمانکار و دستگاه نظارت موظف هستند که تکلیف آزمایشهای ناتمام، صورتجلسه های در دست اقدام و صورت کارکردهای در حال انجام پیمانکار را روشن کنند. در صورتی که پیمانکار به شرح پیشگفته عمل نکند، صاحبکار مستقیماً به جای دستگاه نظارت تکلیف کارهای ناتمام را روشن می کند و هزینه های مربوط به این اقدام را به حساب بدهی پیمانکار منظور می نماید.

کارشناس قراردادها	اداره خرید خدمت	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهزاد بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهبانینی	احسن کریم پور

ماده هفت: دوره تضمین

پیمانکار، خدمات موضوع این قرارداد را از تاریخ صدور گواهی تحویل موقت به مدت یکسال شمسی تضمین می نماید. اگر در دوره تضمین به تشخیص صاحبکار یا دستگاه نظارت معایب و نقایصی در کار مشهود شود که ناشی از عملکرد پیمانکار باشد، پیمانکار متعهد است، حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ ابلاغ کتبی اقدام به رفع معایب و نقایص با هزینه خود نماید و گزارش رفع نواقص را به صاحبکار یا دستگاه نظارت اعلام نماید.

هرگاه پیمانکار در انجام این تعهد، قصور ورزد یا مسامحه کند صاحبکار حق دارد آن معایب یا نقایص را وکالتاً و یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع و هزینه آن را به اضافه ۱۵ درصد هزینه بالاسری بدون انجام تشریفات قضائی و اداری از محل سپرده حسن انجام کار و یا هرنوع تضامین و مطالبات و یا سپرده وی برداشت نماید. پیمانکار حق هیچگونه اعتراض نسبت به میزان هزینه بعمل آمده را نخواهد داشت. در صورتی که سپرده مذکور تکافوی جبران هزینه های فوق را ننماید، پیمانکار مکلف به پرداخت آن می باشد.

در دوره تضمین چنانچه خسارت جانی و مالی ناشی از عملکرد پیمانکار به صاحبکار و یا اشخاص ثالث وارد گردد، پیمانکار ضامن جبران آن خسارت خواهد بود.

ماده هشت: تائیدات پیمانکار

۸-۱- پیمانکار تمام اسناد و مدارک موضوع ماده ۵ قرارداد را مطالعه و از مفاد آن کاملاً آگاه شده است.

۸-۲- پیمانکار نسبت به تامین نیروی انسانی مورد نیاز و تدارک تجهیزات، ماشین آلات و ابزار اجرای کار، در محل اجرای کار یا از نقاط دیگر اطمینان یافته است.

۸-۳- پیمانکار محدوده اجرای کار را رؤیت و بررسی کرده و از وضعیت زمین، آب و هوا، و امکان اجرای کار در فصول مختلف سال اطلاع یافته است.

۸-۴- پیمانکار در قیمت پیشنهادی، سود مورد نظر خود و تمام هزینه های حمل و نقل و هزینه های ناشی از مفاد قرارداد را در نظر گرفته و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً در مورد آن استناد به جهل خود نماید و لذا حق هیچگونه درخواست وجه اضافی نخواهد داشت.

۸-۵- از قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه های اجتماعی، مالیاتها، عوارض و دیگر قوانین و مقررات، که تا تاریخ تسلیم پیشنهاد معمول و مجرا بوده است، کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت نماید. در هر حال، مسئولیت عدم رعایت قوانین و مقررات یاد شده، بر عهده پیمانکار است.

۸-۶- پیمانکار تایید می نماید که از کلیه مفاد مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان آگاه است و در اجرای این قرارداد بکار می بندد.

۸-۷- پیمانکار تایید می نماید پیوست HSE عملیات ساختمانی را اجرا خواهد کرد.

ماده نه: تعهدات پیمانکار

۹-۱- تهیه کلیه کالاها و لوازم مورد نیاز قرارداد از نوع درجه یک بعهد پیمانکار است. پیمانکار موظف است کالا و مصالح مورد نیاز پروژه را بر اساس استاندارد و مطابق الزامات آخرین ویرایش مبحث ۵ ام مقررات ملی، نشریه ۵۵ سازمان برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و لیست مورد تایید صاحبکار تهیه و قبل از استفاده در پروژه، به تایید دستگاه نظارت برساند. فراهم آوردن مکان مناسب دپوی استاندارد کالا و مصالح تهیه شده در محل پروژه بر عهده پیمانکار می باشد. در صورت درخواست دستگاه نظارت و در هر مقطع زمانی از برنامه زمانبندی پروژه، پیمانکار موظف به ارائه نتایج آزمایشگاهی مربوط به کیفیت کالا و مصالح تهیه و یا استفاده شده در پروژه بوده و در صورت عدم تایید دستگاه نظارت ملزم به تغییر کالا و مصالح می باشد.

کارشناس قراردادهای	اداره خرید خدمات	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتین	بهزاد بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهمنائینی	حسن کریم پور

Handwritten signatures and official stamps of the involved parties, including the contractor and the supervising authority.

۹-۲- تهیه لوازم و ابزار کار ایمنی فردی و گروهی مورد نیاز و سایر تجهیزات (برابر استانداردها و دستورالعمل‌ها) به عهده پیمانکار بوده و صاحبکار در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد. نظارت بر استفاده صحیح و به موقع از لوازم فردی و گروهی بر عهده پیمانکار می باشد. همچنین تامین انواع تجهیزات ، ابزار و ماشین آلات مورد نیاز انجام تعهدات قرارداد (از جمله کمپرسور، موتور جوش، بیل مکانیکی ، وانت ، بالابر ، جرثقیل و ...) به عهده پیمانکار می باشد ضمناً مسئولیت ایمنی و نظارت بر نحوه کار آنها و همچنین بررسی فنی تمامی وسایل نقلیه بصورت روزانه و اقدام جهت اخذ بیمه نامه های مورد نیاز از طریق مقتضی قبل از کار به عهده پیمانکار می باشد و در صورت تامین برخی از آنها توسط صاحبکار به درخواست پیمانکار، اجاره توافقی مربوطه از صورت وضعیت های پیمانکار کسر خواهد شد.

۹-۳- تهیه البسه مناسب کار جهت کارگران برابر نظر صاحبکار به عهده پیمانکار می باشد.

۹-۴- پیمانکار ملزم است که خدمات موضوع قرارداد را با استفاده از تجهیزات ، ابزار ، ماشین آلات استاندارد و مطابق روشها و استانداردهای مورد قبول صاحبکار با دقت و جدیت انجام دهد . به جهت عدم امکان نظارت ایمنی مستمر بر فعالیت پیمانکار و اصل واگذاری تصدی گری به بخش خصوصی ذی صلاح و تعاریف مواد ۱ و ۲ از قانون کار و رابطه مستقیم قراردادی فی مابین پیمانکار با کارگران تحت امر خود ، مسئولیت هرگونه حوادث جانی و مالی و پاسخگویی آن ، تماماً بعهده پیمانکار است.

۹-۵- پیمانکار می بایست دارای بنیه مالی لازم بوده و پرداخت کلیه حق و حقوق کارگران طبق قانون کار و امور اجتماعی در موعد مقرر به پرسنل خود بوده و عدم پرداخت صورت وضعیت تا ۲ ماه توسط صاحبکار دلیل متقاعد کننده ای جهت عدم پرداخت حقوق پرسنل تحت امر پیمانکار نمی باشد.

۹-۶- پیمانکار موظف است اسامی نیروهای خود جهت کار در این قرارداد را قبل از شروع قرارداد کتبا اعلام نموده و کپی گواهینامه دوره های لازم مربوط به انجام کار را که به تایید صاحبکار رسیده باشد را ارائه نماید . فقط نیروهایی اجازه کار در این قرارداد را دارند که اسامی آنها کتبا اعلام شده باشد.

۹-۷- افراد معرفی شده می بایستی گواهی عدم سوء پیشینه و اعتیاد و همچنین کارت پایان خدمت از مراجع ذیصلاح ارائه دهند.

۹-۸- پیمانکار موظف است بصورت کتبی یک نفر را بعنوان نماینده خود و سرپرست کارگاه معرفی نماید که پاسخگو و پیگیر امور مربوط به کارهای سیستمی و اداری (از جمله صورت وضعیت ها ، حواله های کالا، حواله برگشتی ، تایید ریز کالاهای مصرفی و ...) بر عهده اوست در مجموع پل ارتباطی صاحبکار با پیمانکار فقط نماینده شرکت پیمانکار است که کتبا معرفی می گردد و به غیر از نماینده پیمانکار هیچکدام از نیروهای دیگر پیمانکار حق مراجعه و پیگیری ندارند و صاحبکار نیز هیچگونه تعهدی جهت پاسخگویی ندارد و امضای وی به منزله امضای پیمانکار می باشد.

۹-۹- پیمانکار موظف است چک لیست کارهای انجام شده طی روز را در پایان روز جهت تأیید به دستگاه نظارت ارائه نماید.

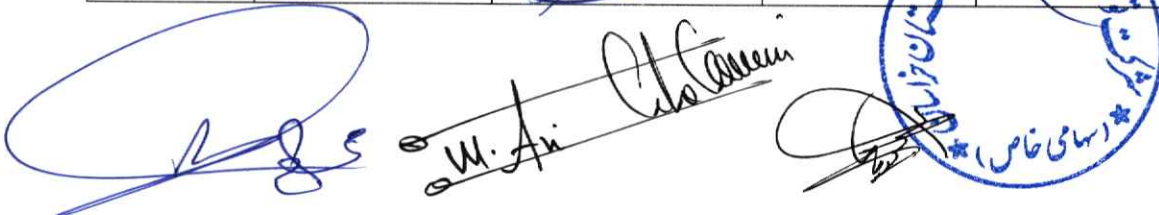
۹-۱۰- به جهت هماهنگی با دیگر واحدهای صاحبکار، پیمانکار و نیروهای مربوطه موظفند ساعت ورود و خروج خود را با ساعت اداری هماهنگ نمایند و در روزهای تعطیل و خارج از ساعت اداری فقط با هماهنگی دستگاه نظارت فعالیت نمایند.

۹-۱۱- در صورت وجود هرگونه کالای مازاد متعلق به صاحبکار تحویل نشده (نومستعمل) از محل اجرای پروژه های مذکور و پس از تحویل و تحول آنها ، پیمانکار موظف به برگشت آنها به انبار می باشد . در غیراینصورت و با مشاهده و یا گزارش موارد تخلف ، با پیمانکار برابر ضوابط شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی رفتار و کالاهای مورد اشاره تحت عنوان خیانت در امانت تلقی می گردند.

۹-۱۲- تامین غذا و تهیه سرویس ایاب و ذهاب پرسنل پیمانکار بعهده پیمانکار می باشد.

۹-۱۳- پرسنل اجرایی پیمانکار موظفند نکات ایمنی را رعایت نموده و از ابزار ایمنی گروهی و فردی شامل لباس کار (طبق نمونه ارائه شده) توسط صاحبکار -) کفش کار- کلاه ایمنی - دستکش و غیره که توسط پیمانکار در اختیار آنها گذاشته می شود براساس دستورالعمل ایمنی

کارشناس قراردادها	اداره خرید خدمات	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهراد بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهرآینی	حسن کریم پور



مربوط استفاده نمایند. در صورت مشاهده عدم رعایت دستورالعملهای حفاظت فنی، زیست محیطی، و دستور العمل HSE صاحبکار می تواند دستور توقف بخشی از کار را که دارای ایمنی لازم نیست و یا موارد زیست محیطی رعایت نمی گردد تا برقراری ایمنی طبق دستورالعمل یاد شده صادر نماید، در این حالت پیمانکار حق مطالبه خسارت در اثر دستور توقف کار را ندارد و در صورت تأخیر پروژه مشمول وجه التزام موضوع ماده ۲۴ خواهد شد. پیمانکار متعهد است نسخه‌ای از مقررات ایمنی صنعت برق را از صاحبکار اخذ نماید.

۹-۱۴- پیمانکار ملزم است به هزینه خود نسبت به تهیه بیمه نامه مسئولیت در قبال نیروهای شاغل در قرارداد و همچنین اشخاص ثالث در سطح حداکثر تعهدات و تمام کلوزها از جمله کلوز مربوط به ماده ۶۶ تامین اجتماعی و کلوز پرداخت خسارت بدون رأی دادگاه مطابق با پیش نویس قرارداد و با شرکت بیمه گر منتخب و مورد تایید صاحبکار اقدام نماید بدهی است عوارض و عواقب ناشی از عدم اجرای مفاد این بند بعد از پیمانکار خواهد بود و پیمانکار موظف است قبل از شروع بکار نسبت به ارائه بیمه نامه به صاحبکار اقدام نماید.

۹-۱۵- پیمانکار متعهد و مکلف است در مراجعات خود به اماکن، رعایت کلیه شئون اداری، شرعی و عرفی را نموده و تحت هیچ شرایطی نایستی از مشترکین وجهی مطالبه نماید (بابت کالا یا خدمات) در غیر اینصورت بعنوان دریافت وجوه غیر قانونی تلقی و علاوه بر جبران خسارت به مراجع ذیصلاح معرفی تا تحت پیگرد قانونی قرار گیرد.

۹-۱۶- مسئولیت حفظ و حراست از مصالح و ابزار کار در طول مدت قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

۹-۱۷- پیمانکار تحت هیچ شرایطی نمی تواند از پرسنل صاحبکار در اجرای عملیات موضوع ماده ۱ قرارداد استفاده نماید. اپراتور / راننده ماشین آلات اجاره داده شده به پیمانکار از طرف صاحبکار مشمول این بند نمی باشد.

۹-۱۸- پیمانکار می بایست صلاحیت انجام کار خود را از نظر ایمنی از وزارت کار و امور اجتماعی اخذ و ارایه نمایند.

۹-۱۹- هرگاه پیمانکار در حین اجرای کار خسارتی به صاحبکار و اشخاص ثالث (حقیقی و حقوقی) وارد نماید صاحبکار پس از ابلاغ کتبی به پیمانکار و عدم پرداخت و جبران توسط وی تا ۲ هفته بعد از آن می تواند وکالتاً با تشخیص خود خسارت وارده را از صورت وضعیتها و یا سایر سپرده ها و مطالبات پیمانکار کسر و یا در وجه اشخاص ثالث پرداخت نماید.

۹-۲۰- پیمانکار متعهد است که عملیات موضوع پیمان را به وسیله افرادی که در کار خود تخصص و تجربه کافی دارند انجام دهد.

۹-۲۱- پیمانکار متعهد است در صورت عدم رعایت مقررات مربوط به نحوه صدور فاکتور که منجر به عدم قبول اعتبار مالیاتی توسط سازمان امور مالیاتی شود و یا چنانچه در ممیزی سازمان معلوم شود که پیمانکار (فروشنده) مالیات دریافتی را به سازمان پرداخت نکرده است بایستی کلیه خساراتی را که متوجه می شود جبران نماید و صاحبکار حق دارد از مطالبات یا سپرده های او کسر نماید.

۹-۲۲- پیمانکار در طول اجرای قرارداد و پس از آن به عنوان امین شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی محسوب شده و هر گونه استفاده و بهره برداری از اطلاعات خارج از حوزه قرارداد و یا واگذاری آن به اشخاص ثالث و نگهداری آن در شرکت پیمانکار تخلف تلقی شده و با خاطی برابر مقررات رفتار خواهد شد.

۹-۲۳- پیمانکار تایید می نماید هزینه های مربوط به امور ایمنی را محاسبه و در فهرست بها عملیات لحاظ نموده و از ابتدای قرارداد با نظارت صاحبکار موظف به اجرای آن می باشد.

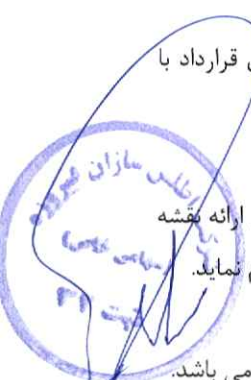
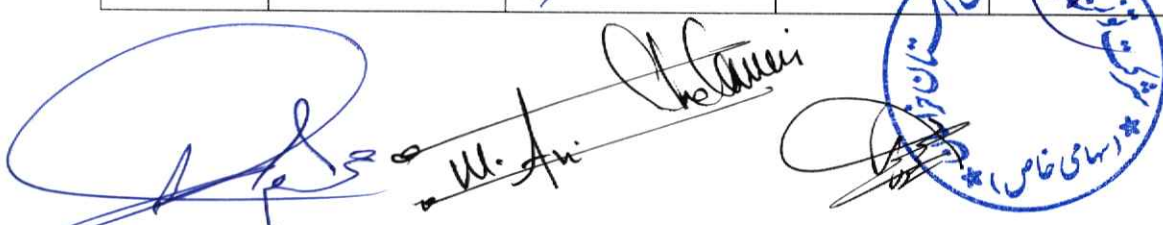
۹-۲۴- پیمانکار مسئول اجرای کلیه مقررات مرتبط با حفاظت فنی و ایمنی در کارگاه خواهد بود.

۹-۲۵- پیمانکار موظف است قبل از شروع بکار نسبت به بازدید از محل انجام کار، بررسی و کنترل نقشه های اجرایی و تهیه و ارائه نقشه های اجرایی SHOP اقدام و تحویل دستگاه نظارت نماید. و همچنین در پایان کار نسبت به تهیه و ارائه نقشه AZBUILT اقدام نماید.

۹-۲۶- اجرای کار در تعهد پیمانکار تا مرحله بهره برداری و بصورت کلید در دست می باشد.

۹-۲۷- پیمانکار موظف به اخذ ردیف پیمان از سازمان تامین اجتماعی و اعلام کتبی آن به همراه شماره کارگاه خود به امور مالی می باشد.

کارشناس قراردادها	اداره خرید خدمت	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهزاد بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهرآیینی	حسن کریم پور

ماده ده: تعهدات صاحبکار

۱-۱۰- صاحبکار مسئول اخذ مجوزهای لازم از سازمانها و ادارات مربوطه جهت تحویل و بازگشایی مسیر و نیز مناقصه های مورد نیاز به پیمانکار می باشد.

ماده یازده: قوانین کار و بیمه های اجتماعی و مالیاتها

۱-۱۱- پیمانکار تأیید می کند از جمیع قوانین و مقررات مربوط به کار (ماده ۱۳ قانون کار و غیره)، بیمه های تأمین اجتماعی (ماده ۳۸ و غیره) و همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کاملاً مطلع بوده و متعهد به اجرای آنها می باشد. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه صاحبکار نخواهد بود. صاحبکار در اجرای قوانین مزبور نسبت به اعمال کسور پیش بینی شده از صورت حسابهای پیمانکار اقدام خواهد نمود.

۱-۱۲- هرگاه پس از تاریخ امضای قرارداد در نتیجه تغییر قوانین و مقررات در مورد نرخ مالیات و بیمه مربوط به این قرارداد تغییر نماید، بنحوی که این تغییر موجب افزایش یا کاهش هزینه های قرارداد گردد پیمانکار حسب مورد ذیحق به دریافت یا مکلف به پرداخت وجوه افزایش یا کاهش یافته می باشد.

ماده دوازده: نحوه اشتغال کارکنان پیمانکار

۱-۱۲-۱- پیمانکار متعهد است که عملیات موضوع قرارداد را به وسیله افرادی که در کار خود تخصص و تجربه کافی دارند، انجام دهد. کسانی که در اجرای این قرارداد، خدماتی برای پیمانکار انجام می دهند، کارکنان پیمانکار شناخته می شوند. کارکنان پیمانکار می بایست دارای شناسنامه ایرانی و کارکنان بیگانه کارگاه باید دارای پروانه اقامت و اجازه کار باشند و طبق قانون کار صلاحیت انجام کار را داشته باشند و همچنین از حیث مقررات مربوط به نظام وظیفه عمومی ممنوعیت اشتغال بکار نداشته باشند. در صورتیکه کارکنان پیمانکار در اجرای صحیح کارها مسامحه ورزیده و یا باعث اختلال نظم محیط کار گردند و یا هر نوع نارضایتی صاحبکار را فراهم آورند صاحبکار می تواند برکناری آنها را از پیمانکار بخواهد و پیمانکار مکلف به اجرای این دستور بوده و بایستی بلافاصله بکار آنها خاتمه داده و کارکنان دیگری را جایگزین نماید و این موضوع هیچ حقی را برای پیمانکار ایجاد نمی کند.

۱-۱۲-۲- در انجام پروژه، تامین نیروی انسانی مورد نیاز و محل سکونت مناسب، آب آشامیدنی و روشنایی کافی برای آنها به عهده پیمانکار است.

۱-۱۲-۳- پیمانکار نباید کارکنان شاغل صاحبکار، وزارتخانه ها، سازمانها و شرکت های دولتی و شهرداریها را بدون اجازه مسئولان ذیربط استخدام نماید. همچنین پیمانکار باید از به کار گماشتن اشخاصی که استخدام آنها از نظر اداره وظیفه عمومی مجاز نیست، خودداری کند.

۱-۱۲-۴- پیمانکار موظف است که برای کارگران کارنامه کارکرد روزانه صادر کند و در اختیار آنان قرار دهد. دستگاه نظارت می تواند از ادامه کار کارگران بدون کارنامه جلوگیری نماید.

۱-۱۲-۵- پیمانکار متعهد است که دستمزد کارگران خود را طبق قانون کار مرتباً پرداخت کند. در صورتی که پرداخت دستمزد کارگران تاخیری پیش آید دستگاه نظارت به پیمانکار اخطار می کند که طلب کارگران را پرداخت نماید. در صورت استتکاف، صاحبکار می تواند دستمزد کارگران را برای ماه یا ماههایی که صورت وضعیت آن به پیمانکار پرداخت شده است، طبق کارنامه های کارگری که در دست کارگران و دارای امضای رئیس کارگاه است، با توجه به پرداختهای علی الحساب که به آنها شده است، با حضور نماینده دستگاه نظارت و پیمانکار، از

کارشناس قراردادهای	اداره خرید خدمت	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهزاد بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهرائینی	حسن کریم پور

محل مطالبات پیمانکار پرداخت کند و مبلغ پرداختی را به اضافه ۱۵ درصد، به حساب بدهی پیمانکار منظور نماید و اگر مطالبات پیمانکار کافی نباشد، از محل تضمینهای پیمانکار تامین کند، در صورتی که نماینده پیمانکار، با وجود اخطار دستگاه نظارت از حضور برای پرداخته خودداری کند. صاحبکار پرداخت مزبور را انجام می دهد، بدون اینکه پیمانکار حق اعتراضی بر این عمل و مبلغ پرداختی و تعداد کارگران و میزان استحقاقی آنان داشته باشد. در صورت تکرار تاخیر در پرداخت دستمزد کارگران به مدت بیش از دو ماه برای ماهی که صورت وضعیت آن پرداخته شده است صاحبکاری تواند قرارداد را فسخ نماید.

ماده سیزده: مسئولیت حسن اجرای کار، گزارش پیشرفت کار و سرپرست گروه

۱-۱۳- پیمانکار مسئولیت کامل حسن اجرای کارهای موضوع قرارداد را طبق اسناد و مدارک قرارداد بر عهده دارد.
 ۲-۱۳- پیمانکار متعهد است که برنامه زمانی تفصیلی اجرای قرارداد را طبق نظر دستگاه نظارت و بر اساس نقشه های موجود در چهار چوب مدت قرارداد تهیه نماید و ظرف مدت یک ماه از تاریخ مبادله قرارداد و یا مدت دیگری که در اسناد و مدارک قرارداد تعیین شده است، یا مدتی که توسط دستگاه نظارت تعیین می گردد(هر کدام زودتر فرا برسد)، تسلیم دستگاه نظارت نماید تا پس از اصلاح و تصویب صاحبکار برای اجرا به پیمانکار ابلاغ شود.
 ۳-۱۳- پیمانکار مکلف است در بازه های زمانی ۱۵ روزه، گزارش کامل کارهای انجام شده را ارائه نماید.
 ۴-۱۳- پیمانکار باید پیش از انجام عملیات، شخص واجد صلاحیت (یکی از پرسنل شاغل در قرارداد) را که مورد قبول دستگاه نظارت باشد به عنوان سرپرست گروه اجرایی معرفی نماید و نامبرده در اوقات کار باید در محل انجام کار حاضر باشد و عملیات اجرایی با مسئولیت و نظارت وی انجام شود.

ماده چهارده: حفاظت از کار

۱-۱۴- پیمانکار موظف به انجام فعالیتهای موضوع قرارداد با رعایت کامل نکات ایمنی، دستورالعملها و استانداردهای مربوطه (از جمله دستورالعملهای حفاظت فنی، ایمنی، زیست محیطی، دستور العمل HSE و دستورالعمل مدیریت پسماند) می باشد. در صورت مشاهده عدم رعایت دستورالعملهای فوق الذکر، صاحبکار می تواند نسبت به توقف بخشی یا کل انجام فعالیت را که مغایر با دستورالعملهای مربوطه بوده، تا برقراری کامل اجرای دستورالعملهای یاد شده صادر نماید، در این حالت پیمانکار حق مطالبه خسارت در اثر دستور توقف کار را نداشته و در صورت تأخیر پروژه مشمول وجه التزام موضوع ماده ۲۴ خواهد شد. پیمانکار متعهد است نسخه ای از دستورالعملهای حفاظت فنی، ایمنی، زیست محیطی، دستور العمل HSE و دستورالعمل مدیریت پسماند و ضوابط و مقررات ایمنی صنعت برق را از صاحبکار اخذ نماید.

۲-۱۴- پیمانکار از روز تحویل کارگاه تا روز پایان تحویل و تحول موقت عملیات موضوع هر پروژه قرارداد، مسئول حفظ و نگهداری کارهای انجام شده، مصالح، تجهیزات، ماشین آلات و ابزار، زمینها؛ راهها، تاسیسات، و بناهایی می باشد که زیر نظر و مراقبت او قرارداد.

۳-۱۴- پیمانکار در چهار چوب مقررات و دستورالعملهای حفاظت فنی و بهداشت کار و دستورالعمل HSE، مسئول خسارتهای وارد شده به شخص ثالث در کارگاه است و در هر حال صاحبکار در این مورد هیچ نوع مسئولیتی بر عهده ندارد.

ماده پانزده: عدم واگذاری قرارداد

۱-۱۵- پیمانکار حق واگذاری یا انتقال تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد بدون اجازه کتبی صاحبکار را به اشخاص حقیقی ندارد.

کارشناس قراردادهای	اداره خرید خدمت	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهزاد بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهرائینی	حسن کریم پور



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a large signature and a circular stamp of the Electrical Distribution Company of Kermanshah Province.

۱۵-۲- پیمانکار می تواند به منظور تسهیل و تسریع در اجرای قسمت یا قسمت هایی از عملیات موضوع قرارداد، قراردادهایی با پیمانکاران جزء ببندد، مشروط به آنکه آنان را از واگذاری کار به دیگران ممنوع کند. در صورتی که در اسناد و مدارک قرارداد، صاحبکار، لزوم تایید صلاحیت پیمانکاران جزء را پیش بینی کرده باشند، پیمانکار موظف است که تایید صاحبکار را در این مورد تحصیل نماید این واگذاری نباید از پیشرفت کار طبق برنامه زمانی اجرای کار بکاهد، و به هر حال به هیچ روی، از مسئولیت و تعهدات پیمانکار نمی کاهد. پیمانکار مسئول تمام عملیاتی است که توسط پیمانکاران جزء یا کارکنان آنها انجام می شود.

ماده شانزده: تغییر مقادیر کار

صاحبکار می تواند قبل از پایان مدت قرارداد با ابلاغ کتبی به پیمانکار مقادیر کار را تا میزان ۲۵٪ درصد مبلغ قرارداد افزایش یا کاهش دهد بدون آنکه در واحد بهاء و شرایط قرارداد تغییر حاصل شود و پیمانکار ملزم به قبول آن می باشد. در صورتیکه تغییر درمترای کارها باشد بهای این تغییرات بر مبنای نرخ تعیین شده محاسبه میشود و در صورتیکه تغییر مربوط به جزئیات کار باشد پیمانکار باید آنالیز هزینه اجرای این تغییرات را محاسبه و جهت بررسی به دستگاه نظارت تسلیم نماید. مابه التفاوت هزینه اضافی یا کاهشی که به تایید پیمانکار، دستگاه نظارت و صاحبکار می رسد ملاک اعمال در صورت وضعیتهای می باشد. بدیهی است در صورت افزایش یا کاهش مدت قرارداد ناشی از افزایش یا کاهش موضوع قرارداد، در صورت نیاز، مدت قرارداد متناسباً افزایش یا کاهش خواهد یافت.

تبصره ۸: چنانچه حین اجرای عملیات موضوع قرارداد صاحبکار انجام کارهایی را که در جدول مقادیر و قیمتها (پیوست شماره ۱) برای آنها قیمت پیش بینی نشده باشد، از پیمانکار درخواست نماید، انجام کارهای اضافی پس از تایید دستگاه نظارت قابل اجرا و محاسبه خواهد بود که برای آنها ابتدا می بایست قیمت اجرا به توافق طرفین رسیده و سپس مراتب در قالب الحاقیه به پیمانکار ابلاغ گردد و برابر مفاد قرارداد اقدام خواهد شد.

ماده هفده: تغییر مدت قرارداد

در موارد زیر مدت قرارداد قابل تغییر خواهد بود.

۱-۷-۱- در صورتی که مقادیر کار طبق ماده ۱۶ قرارداد تغییر کند.

۲-۷-۱- هرگاه به دستور صاحبکار یا دستگاه نظارت نقشه های اجرایی یا مشخصات فنی تغییر اساسی کند.

۳-۷-۱- هرگاه صاحبکار در تحویل کارگاه، ابلاغ دستور کارها یا نقشه ها و تحویل مصالحی که تهیه آنها به عهده اوست، تاخیر کند. تاخیر در ابلاغ دستور کارها و نقشه ها به شرطی این بند است که پیمانکار با توجه به برنامه زمانی تفصیلی آنها را از دستگاه نظارت درخواست کرده باشد.

۴-۷-۱- در صورتی که کار به دستور کتبی صاحبکار به حالت تعلیق درآید.

۵-۷-۱- در مورد بروز حوادث قهریه.

۶-۷-۱- در صورتیکه قوانین و مقررات جدیدی وضع شود که در مدت اجرای کار مؤثر باشد.

۷-۷-۱- موارد دیگری که به تشخیص صاحبکار خارج از قصور پیمانکار باشد.

ماده هجده: تضامین قرارداد

۱-۱۸- تضمین انجام تعهدات:

به منظور تضمین انجام تعهدات، پیمانکار مکلف است همزمان با امضای قرارداد تضمین مورد قبول صاحبکار (ضمانتنامه بانکی) معادل ۵ درصد مبلغ قرارداد به صاحبکار تسلیم نماید. ضمانتنامه یا سپرده مذکور بعد از تسویه حساب کامل و مشروط به اینکه هیچگونه بدهی ناشی از این قرارداد و یا سایر تعهدات قراردادهای دیگر (شامل کالا و غیره) به صاحبکار نداشته باشد، با تایید دستگاه نظارت مسترد خواهد شد.

کارشناس قراردادها	اداره خرید حجت	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهزاد بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهرائینی	حسن کریم پور



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a large signature and a circular stamp of the Board of Directors of KEDC.

۱۸-۲- تضمین حسن انجام کار و بیمه :

صاحبکار ۱۰٪ از هر صورت وضعیت پیمانکار بعنوان سپرده حسن انجام کار کسر خواهد نمود که ۵۰ درصد آن پس از صدور گواهی تحویل موقت و ارائه مفصاحساب تامین اجتماعی و عدم بدهکاری پیمانکار به صاحبکار (ناشی از این قرارداد و یا سایر تعهدات قراردادهای دیگر) قابل پرداخت می باشد و مابقی پس از پایان دوره تضمین و تحویل قطعی قرارداد در وجه پیمانکار پرداخت خواهد شد. در راستای اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی نیز ۵٪ از هر صورت وضعیت بعنوان سپرده بیمه کسر و همراه با آخرین صورت وضعیت تا ارایه مفصاحساب تامین اجتماعی نزد صاحبکار باقی خواهد ماند .

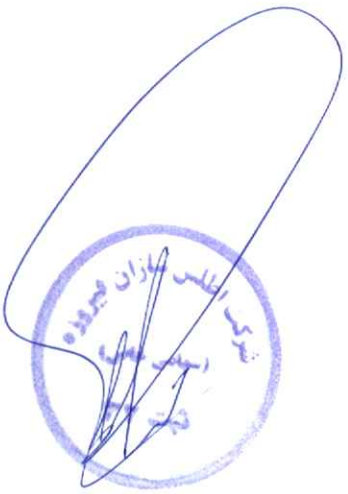
ماده نوزده: حوادث قهریه

در مورد بروز حوادث قهریه که مانع ایفای تعهدات پیمانکار میگردد ، پیمانکار از مسئولیت میرا است مشروط بر آنکه اینگونه حوادث :

- ۱-۱۹- غیر قابل پیش بینی بوده
 - ۲-۱۹- جلوگیری یا رفع آن از عهده پیمانکار خارج باشد
 - ۳-۱۹- فعل یا ترک فعل پیمانکار دربروز آن موثر نبوده باشد.
- پیمانکار مکلف است در اسرع وقت صاحبکار را از بروز اینگونه حوادث مطلع و تمديد مدت و یا در صورت عدم امکان ادامه قرارداد خاتمه قرارداد را درخواست نماید . صاحبکار پس از حصول اطلاع موضوع را بررسی نموده و حسب مورد ، تمديد مناسبی در نظر گرفته و به اطلاع پیمانکار می رساند و یا قرارداد را خاتمه می دهد.
- در بروز حوادث قهری ، هیچ یک از دو طرف مسئول خسارت های وارد شده به طرف دیگر در اثر این حوادث نیست.
- پیمانکار موظف است که حداکثر کوشش خود را برای حفاظت از کارهای اجرا شده ، که در وضعیت قهری رها کردن آنها منجر به زیان جدی می شود و انتقال مصالح و تجهیزات پای کار به محل های مطمئن و ایمن، به کار گمارد.

ماده بیست: فسخ قرارداد و اقدامات پس از آن

- در موارد ذیل قرارداد از طرف صاحبکار قابل فسخ می باشد.
- ۱-عدم انجام تمام یا قسمتی از تعهدات قراردادی و بروز تاخیر غیر مجاز بیش از ۲۰٪ مدت قرارداد.
 - ۲-عدم توانایی فنی و مالی پیمانکار در انجام خدمات موضوع قرارداد به تشخیص صاحبکار.
 - ۳-واگذاری قرارداد به غیربدون اجازه کتبی صاحبکار.
 - ۴-شمول ممنوعیت قانونی پیمانکار موضوع ماده ۲۵ قرارداد.
 - ۵-انحلال شرکت پیمانکار
 - ۶-ورشکستگی پیمانکار
 - ۷-عدم رعایت بند ۹-۱۷ قرارداد
 - ۸-تاخیر در پرداخت حقوق کارگران خود بیش از ۲ ماه.
 - ۹-عدم انجام دستور دستگاه نظارت برای اصلاح کارهای انجام شده معیوب، طبق ماده ۶
 - ۱۰-عدم پذیرش افزایش مقادیر قرارداد طبق ماده ۱۶ قرارداد
 - ۱۱-تحقق مفاد بندهای ماده ۱ آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه



کارشناس قراردادها	اداره خرید خدمت	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهژاد بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهبائینی	حسن کریم پور

Handwritten signatures and blue circular stamp of the contractor at the bottom of the page.

هرگاه صاحبکار قرارداد را به یکی از علل مشروحه فوق مشمول فسخ بداند نخست مراتب را کتبا به اطلاع پیمانکار می‌رساند و پیمانکار در صورتیکه قرارداد را مشمول فسخ نمی‌داند باید حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز دلایل توجیهی خود را در قالب یک گزارش به صاحبکار تسلیم نماید. در صورتیکه دلایل پیمانکار قابل قبول صاحبکار نباشد و یا طی مدت فوق گزارش مذکور ارسال نشود، صاحبکار فسخ قرارداد را به پیمانکار ابلاغ کرده و بدون احتیاج به انجام دادن تشریفات قضائی یا اداری بلافاصله مبلغ ضمانت نامه انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار موضوع ماده ۱۸ قرارداد را به نفع خود ضبط و وصول می‌نماید. و بی‌درنگ کارگاه تاسیسات و ساختمانهای موقت، مصالح و تجهیزات، ماشین آلات و ابزار و تمام تدارکات موجود در آن را در اختیار می‌گیرد و برای حفاظت آن اقدام لازم معمول می‌دارد سپس بی‌درنگ از پیمانکار دعوت می‌کند که ظرف یک هفته نماینده ای برای صورت برداری و تهیه صورتمجلس کارهای انجام شده و تمام مصالح، تجهیزات ماشین آلات و ابزار و تدارکات دیگر که در کارگاه موجود است، معرفی نماید. هرگاه پیمانکار از معرفی نماینده ظرف مدت تعیین شده خودداری کند یا نماینده معرفی شده از جانب او در موعد مقرر برای صورت برداری حاضر نشود، صاحبکار به منظور تامین دلیل، با حضور نماینده دادگاه محل، برای صورت برداری اقدام می‌نماید و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی در این مورد را ندارد. پس از صورت برداری، پیمانکار بی‌درنگ، اقدام به تهیه صورت وضعیت قطعی از کارهای انجام شده می‌کند.

ماده بیست و یک : تحویل موقت.

پس از آنکه عملیات موضوع قرارداد تکمیل گردید و کار آماده بهره برداری شد؛ پیمانکار از دستگاه نظارت تقاضای تحویل موقت می‌کند و نماینده خود را برای عضویت در هیات تحویل معرفی می‌نماید. دستگاه نظارت به درخواست پیمانکار رسیدگی می‌کند و در صورت تایید تاریخ آمادگی کار برای تحویل موقت تقاضای تشکیل هیات تحویل موقت را از صاحبکار می‌نماید. صاحبکار تاریخ دقیق تحویل موقت را تعیین و پیمانکار ابلاغ می‌نماید اگر به نظر دستگاه نظارت عملیات موضوع پیمان آماده بهره‌برداری نباشد ظرف مدت ۷ روز پس از دریافت تقاضای پیمانکار نواقص و کارهایی را که باید پیش از تحویل موقت تکمیل شود به اطلاع پیمانکار می‌رساند.

هیات تحویل موقت متشکل است از:

- نماینده صاحبکار
- نماینده دستگاه نظارت
- نماینده پیمانکار

هرگاه هیات تحویل عیب و نقصی در کارها مشاهده نکند اقدام به تنظیم صورتمجلس تحویل موقت می‌نماید صورتمجلس تحویل موقت را به همراه نتیجه آزمایشهای انجام شده برای صاحبکار ارسال می‌کند و نسخه‌ای از آن را نیز تا ابلاغ از سوی صاحبکار در اختیار پیمانکار قرار می‌دهند صاحبکار پس از تایید، تحویل موقت عملیات موضوع پیمان را به پیمانکار ابلاغ می‌نماید.

هرگاه هیات تحویل موقت، عیب و نقصی در کارها مشاهده نماید، اقدام به تنظیم صورتمجلس تحویل موقت با تعیین مهلتی برای رفع نقص می‌کند و فهرستی از نقایص و معایب کارها و عملیات ناتمام و آزمایشهایی که نتیجه آن بعداً معلوم می‌شود را تنظیم و ضمیمه صورتمجلس تحویل موقت می‌نماید و نسخه ای از آنها را به پیمانکار می‌دهد. پس از اعلام رفع نقص از جانب پیمانکار، دستگاه نظارت به اتفاق نماینده صاحبکار دوباره عملیات را بازدید می‌کند و اگر بر اساس فهرست نقایص تعیین شده هیچ گونه عیب و نقصی باقی نمانده باشد دستگاه نظارت صورتمجلس تحویل موقت و گواهی رفع نقایص و معایب را که به امضای نماینده صاحبکار و دستگاه نظارت و پیمانکار رسیده است همراه نتایج آزمایشهای خواسته شده برای صاحبکار ارسال می‌کند تا پس از تایید صاحبکار به پیمانکار ابلاغ شود.

کارشناس قراردادها	اداره خرید خدمت	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهرام بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهبانینی	حسن کریم پور



تاریخ تحویل موقت، تاریخ تشکیل هیات در محل و تحویل کار به صاحبکار است که در صورت مجلس تحویل موقت درج می شود تاریخ شروع دوره تضمین تاریخ تحویل موقت است به شرط آنکه هیات تحویل هیچ گونه نقضی در کار مشاهده نکند یا نقایص در مهلتی که از طرف هیات تعیین شده است رفع شود اگر زمانی که پیمانکار صرف رفع نقایص می کند بیش از مهلت تعیین شده باشد تاریخ تحویل موقت همان تاریخ تشکیل هیات و تحویل کار به صاحبکار است ولی تاریخ شروع دوره تضمین تاریخ رفع نقص است که به تأیید دستگاه نظارت رسیده باشد.

ماده بیست و دو: تحویل قطعی

در پایان دوره تضمین تعیین شده در ماده ۷ قرارداد، صاحبکار بنا به تقاضای پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت، اعضای هیات تحویل قطعی و تاریخ تشکیل هیات را، به همان گونه که در ماده تحویل موقت پیش بینی شده است، معین و به پیمانکار ابلاغ می کند. هیات تحویل قطعی، پس از بازدید کارها، هرگاه عیب و نقضی که ناشی از کار پیمانکار باشد مشاهده نکند، موضوع پیمان را تحویل قطعی می گیرد و بی درنگ صورت مجلس آن را تنظیم و برای صاحبکار ارسال می کند و نسخه ای از آن را تا ابلاغ از سوی صاحبکار به پیمانکار می دهد و سپس صاحبکار تصویب تحویل قطعی کار را به پیمانکار ابلاغ می نماید.

تبصره ۹: هرگاه هیات تحویل قطعی عیب و نقضی ناشی از کار پیمانکار مشاهده کند، برای رفع آنها طبق ماده ۷ رفتار می شود.
تبصره ۱۰: اگر پیمانکار، در پایان دوره تضمین تعیین شده در ماده ۷ قرارداد، تقاضای تحویل قطعی کار را ننماید، مکلف به رفع نواقص ناشی از کار خود که تا تاریخ تقاضای تحویل قطعی بروز کرده است می باشد و تاریخ تقاضای پیمانکار، ملاک اقدامات مربوط به تحویل قطعی است.

ماده بیست و سه: خاتمه قرارداد

صاحبکار در طول مدت قرارداد می تواند قرارداد را خاتمه دهد در این صورت صاحبکار مراتب را کتبا به اطلاع پیمانکار رسانیده و مهلتی را برای خاتمه دادن به قرارداد تعیین می نماید.

پیمانکار در طول مهلت فوق می بایست مطابق قرارداد به تعهدات خود عمل نماید و در صورت عدم انجام تعهدات، صاحبکار می تواند آن تعهدات را وکالتاً و یا به هر ترتیبی که مقتضی بداند رفع و هزینه آن را به اضافه ۱۵ درصد هزینه بالاسری بدون انجام تشریفات قضائی و اداری از محل سپرده حسن انجام کار و یا هر نوع تضامین و مطالبات و یا سپرده وی برداشت نماید. پیمانکار حق هیچگونه اعتراض نسبت به میزان هزینه بعمل آمده را نخواهد داشت. در صورتی که سپرده مذکور تکافوی جبران هزینه های فوق را ننماید، پیمانکار مکلف به پرداخت آن می باشد. پیمانکار می بایست در پایان مهلت مذکور کلیه وسایل و کالاهای باقیمانده را طی صورت جلسه ای تحویل صاحبکار نماید، پیمانکار ضامن هرگونه عیب و نقص در وسائل و کالاهای تحویلی می باشد.

صاحبکار آن قسمت از کارها را که ناتمام است، طبق مقررات درج شده در ماده ۲۲ تحویل قطعی و آن قسمت را که پایان یافته است طبق مقررات تعیین شده در ماده ۲۱ تحویل موقت می گیرد.

پیمانکار ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ خاتمه قرارداد نسبت به ارسال صورت وضعیت نهائی اقدام خواهد نمود و صاحبکار صورت وضعیت فوق را بررسی و مطالبات و بدهیهای پیمانکار را بادر نظر گرفتن مفاد این ماده محاسبه و اعمال حساب می نماید. پس از انجام تسویه حساب ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار آزاد خواهد شد.

کارشناس قراردادها	اداره خرید خدمت	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهزاد بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهرائینی	حسن کریم پور

ماده بیست و چهار: وجه التزام

در پایان کار هر مرحله از قرارداد، در صورتی که مدت انجام کار، بیش از مدت اولیه به علاوه مدت های تمدید شده آن مرحله باشد، دستگاه نظارت، مدت تاخیر غیرمجاز را تعیین می کند و ملاک محاسبه خسارت تاخیر قرار میگیرد. به ازای هر روز تاخیر در تحویل موقت پروژه و انجام تعهدات مبلغ ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از صورت وضعیت و یا هرگونه سپرده پیمانکار نزد صاحبکار بعنوان وجه التزام کسر خواهد شد.

تبصره ۱۱: در صورت عدم رعایت موارد اعلام شده مطابق موارد مشروحه در متن قرارداد و نظر دستگاه نظارت، برای دفعه اول تذکر کتبی و برای دفعه دوم اخطار کتبی و برای مرحله سوم مطابق ماده ۱۱ و ۱۲ دستور العمل نحوه رسیدگی به تخلفات انتظامی پیمانکاران ابلاغی توانیر اقدام خواهد شد.

ماده بیست و پنج: ممنوعیت قانونی

پیمانکار رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت مندرج در قانون منع مداخله مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ و اصلاحیه های بعدی آن و بخشنامه شماره ۹۹/۳۳۱۴۴/۵۰/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۸ وزیر نیرو نمی باشد.

ماده بیست و شش: حل اختلافات

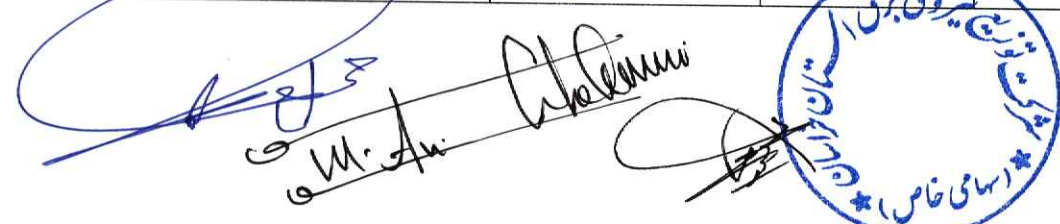
در صورتیکه اختلافاتی بین صاحبکار و پیمانکار بروز کند اعم از اینکه مربوط به اجرای خدمات موضوع قرارداد یا مربوط به تفسیر و تعبیر هر یک از مواد و اسناد و مدارک پیوست آن باشد چنانچه طرفین نتوانند موضوع اختلاف را از راه توافق حل نمایند، از طریق داور مرضی طرفین یا مراجع قضایی قانونی (دادگاه صالح دادگاه عمومی شهرستان مشهد خواهد بود) حل و فصل خواهد شد، پیمانکار ملزم است که تا حل اختلاف تعهداتی را که به موجب قرارداد به عهده دارد اجرا نماید و در غیر اینصورت صاحبکار به تشخیص خود طبق قرارداد عمل خواهد نمود. بدیهی است در صورت عدم توافق در تعیین داور حق مراجعه به مراجع قضایی محفوظ خواهد بود.

ماده بیست و هفت: نشانی طرفین

صاحبکار اقامتگاه خود مشهد - بلوار وکیل آباد - بلوار دانشجو - بلوار فرهنگ (بین فرهنگ ۲۸ و ۳۰) شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی تلفن ۰۵۱۳۸۱۸۹۰۰۰ و پیمانکار اقامتگاه خود رافیروزه-محلہ بزغان-- خیابان امام خمینی معبر ماقبل خیابان معلم-پلاک ۱۹۹- طبقه همکف کد پستی ۹۳۳۱۷۳۶۷۲۱ تلفن ثابت ۰۵۱۴۳۵۲۵۰۱۵ تلفن همراه ۰۹۱۵۳۵۱۹۶۲۰ تعیین می نماید تعیین می نماید و هرگونه نامه یا ابلاغی به نشانی های فوق ارسال گردد ابلاغ شده تلقی می گردد و در صورتیکه هر یک از طرفین تغییر در نشانی های خود بدهد مکلف است در مدت یک هفته نشانی جدید را کتباً به اطلاع طرف دیگر قرارداد برساند در غیر این صورت نشانی فعلی وفق ماده ۱۰۱۰ قانون مدنی اقامتگاه طرفین شناخته شده و مکاتبات به این نشانی ارسال خواهند شد.



کارشناس قراردادها	اداره خرید خدمت	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهزاد بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهرائینی	احسن کریم پور



ماده بیست و هشت : نسخ قرارداد

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۰ در محل ستاد شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی در ۲ نسخه با ۲۸ ماده و ۱۱ تبصره و بر اساس ماده ۱۰ قانون مدنی تنظیم گردیده است که یک نسخه آن پس از امضاء تحویل پیمانکار می‌گردد، کلیه نسخ قرارداد حکم واحد را دارد.

مطابق ماده ۳۰ آیین نامه معاملات شرکت توانیر، قرارداد حاضر طی تاییدیه شماره ۱۴۰۰/۹۸۷۶/۳۰۰۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۲ مصوب و مورد تایید هیئت مدیره قرار گرفته و هیچگونه تغییری نداشته است.

پیمانکار
شرکت اطلس سازان فیروزه
چواد خصاری
رئیس هیئت مدیره
امضاء:

علی محتشم
مدیر عامل
امضاء:

صاحبکار
شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
محسن ذبیحی
مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره
امیررضا قیاسی
عضو هیئت مدیره
امضاء:



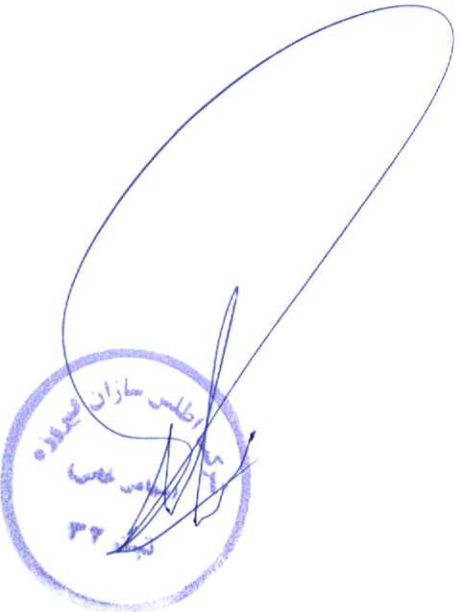
کارشناس قراردادهای	اداره خرید خدمت	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهزاد بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهرائینی	احسن کریم پور

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a large circular stamp of the company.

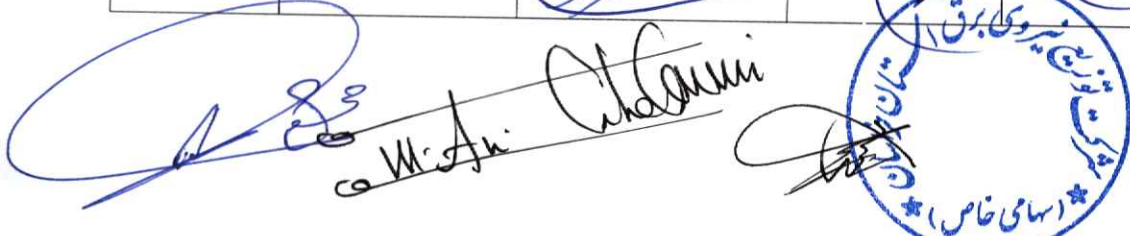
تعهد عدم شمول ممنوعیت قانونی

پیشنهاد دهنده یا پیمانکار رسماً اعلام مینماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون مصوب ۲۲ دیماه یکهزار و سیصد و سی و هفت نمیشد در صورتیکه شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی خلاف آنرا اثبات کند علاوه بر آنکه قرارداد را ملقی خواهند نمود حق خواهد داشت سپرده و تضمین پیشنهاد دهنده یا پیمانکار را ضبط نماید و خساراتی را که از القاء و یا تاخیر در اجرای موضوع قرارداد متوجه شود به تشخیص خود تعیین و از اموال پیشنهاد دهنده یا پیمانکار استیفا کند.

همچنین پیشنهاد دهنده یا پیمانکار تعهد میکند که تا پایان اجرا قرارداد و واريز نهائی آن به هیچ نحو و طریقی اشخاص مذکور در قانون اشاره شده را در قرارداد سهام و ذینفع نسازد والا شرکت حق خواهد داشت قرارداد را فسخ و سپرده تضمین پیشنهاد دهنده یا پیمانکار را ضبط نماید. پیمانکار متعهد است هرگاه در جریان اجرای قرارداد به جهتی از جهات مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۷۷ خود با مدیران و یا بازرسان و یا هر یک از شرکا و صاحبان سهام مشمول ممنوعیت معامله با شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی واقع شوند و بلافاصله پس از حدوث سبب منع مراتب را به شرکت اطلاع دهد شرکت علاوه بر حق فسخ قرارداد میتواند سپرده و تضمینهای پیمانکار را بدون احتیاج تشریفات قضائی یا اداری به سود خود وصول و ضبط نماید و خسارات ناشی از فسخ و تاخیر در اجرای قرارداد را راساً تشخیص و از دارائی پیمانکار وصول نماید. چنانچه تغییراتی که در صاحبان سهام با میزان سهام با مدیران یا بازرسان شرکت پیمانکار دستگاه های دولتی با شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی پیش آمده و سبب منع مداخله پیمانکار و بالنتیجه مشمول به قانون نامبرده گردیده بلافاصله و بموقع خود کتبا به شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی اطلاع دهد چنانچه مانع قانونی فوق مرتفع نگردد در اینصورت نیز شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی علاوه بر فسخ قرارداد میتواند شرح شرکت مذکور فوق بدون احتیاج بانجام تشریفات قضائی یا اداری سپرده و تضمینهای پیمانکار از هر قبیل که باشد به سود خود وصول و ضبط نموده و کلیه خسارات وارده را راساً تشخیص و از دارائی پیمانکار وصول نماید.

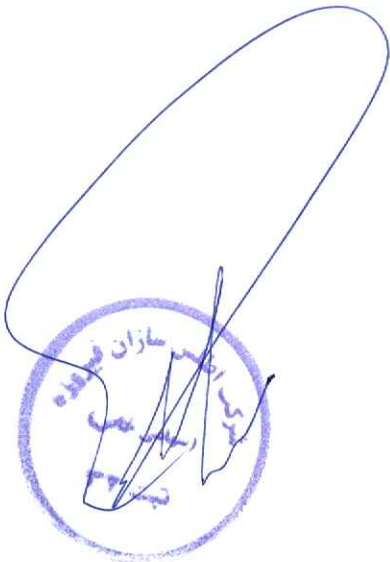


کارشناس قراردادها	اداره خرید خدمت	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهراد بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهرائینی	حسن کریم پور



پیوست شماره ۲: جدول مقادیر و ریز قیمت‌ها

درصد افزایش / کاهش (پلوس-مینوس)	قیمت کل پیشنهادی (ریال)	شرح
کالا و عملیات	کالا و عملیات	
۶۳٪	۶۱,۶۶۰,۷۷۴,۲۴۲	احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور مطابق با نقشه و مشخصات فنی و فهرست بها پیوست



کارشناس قراردادهای	اداره خرید خدمات	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهزاد بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهبائینی	حسن کریم پور

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



پیوست شماره ۶: برنامه زمانبندی اجرا

شماره پروژه: 31F06/01


شماره:

تاریخ: / /

شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی (سهامی خاص)

« فرم برنامه زمانبندی اجرا و نظارت پروژه »

شهرستان:



عنوان پروژه:

شماره پروژه:

تاریخ شروع کار: / /

تاریخ خاتمه کار: / /

نام ناظر پروژه:

ردیف	عنوان مرحله اجرایی پروژه	فرو روند											
		ارزیابی	خروداد	تیر	مرداد	شهریور	مهر	آبان	آذر	دی	بهمن	اسفند	
		۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲
۱	پیش بینی												
	واقعی												
۲	پیش بینی												
	واقعی												
۳	پیش بینی												
	واقعی												
۴	پیش بینی												
	واقعی												
۵	پیش بینی												
	واقعی												
۶	پیش بینی												
	واقعی												

نام و نام خانوادگی و اعضای مجری / سرپرست کارگاه

نام و نام خانوادگی و اعضای ناظر/استگاه نظارت

- شروع به کار هر مرحله پروژه پس از تطبیق نمونه کالای تأیید شده (تأیید کمیسیون فنی) با کالای دیو شده مرحله مربوطه توسط ناظر پروژه خواهد بود.
- مراحل اجرایی پروژه های فشار متوسط و فشار ضعیف شامل: خطای (کود تیر و مهار - چاه ارت - کانال) بر نمونه چاه های ارت و اندازه گیری نصب پایه و بتن ریزی نصب برآق آلات - تجهیزات - بست و جعبه انشعاب سیم کشی - کابل کشی - تحویل و تحویل می باشد.
- مراحل اجرایی پروژه های دیگر توسط واحد مهندسی و برنامه ریزی شهرستان مشخص می گردد.
- دلایل تأخیر در هر مرحله ، توسط ناظر در پشت همین برگه درج شود.

رونوشت: ناظر



کارشناس قراردادها	اداره خرید خدمت	امور تدارکات	دفتر نظارت و کنترل برنامه و پروژه	معاونت مهندسی و نظارت
سمانه عشرتی	بهروز بیانی	محمدصادق قنبری	سید حمید شهرافینی	حسن کریم پور

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a large blue circular stamp of the project supervisor.

عنوان پروژه :

احداث ساختمان سوله انبار شهرستان نیشابور

آدرس محل پروژه :

شهرستان نیشابور

هدف از اجرای پروژه :

بمنظور جابجائی و انتقال انبار از محوطه اداری

مجوز اجرای پروژه :

بر اساس هامش نامه شماره ۱۴۰۱/۶۹۵۲۰/۷۲۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ و موافقت اخذ شده به منظور احداث سوله انبار شهرستان نیشابور ، پروژه مربوط بر مبنای فهرست بهاء سال ۱۴۰۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی تهیه و برآورد هزینه شده که تأمین اعتبار و اجرای آن پس از تصویب مدیریت محترم عامل طبق طرح و مشخصات فنی مربوط از محل اعتبارات توسعه و احداث ساختمان های اداری سال ۱۴۰۱ ردیف ۹۲۰-۱ قابل اجرا می باشد.

مبلغ برآوردی پروژه :

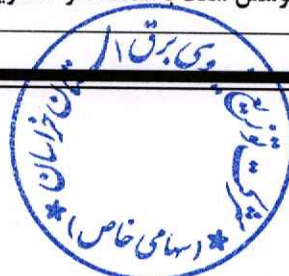
هزینه پروژه بر اساس برآورد و ریز متره انجام شده شامل کالا و عملیات بمبلغ ۳۷,۸۲۸,۶۹۵,۸۵۴

ریال
می باشد.

اقدامات قابل اجرا در پروژه :

- ۱- حفاری و اجرای فونداسیون و شناژها طبق نقشه
- ۲- تهیه و اجرای سازه سوله به طور کامل
- ۳- اجرای دیوار ۳۵ سانتیمتر با استفاده از آجر سوراخدار درجه یک (آژند) بصورت دورو نما و بند کشی
- ۴- اجرای پوشش سقف با استفاده از ساندویچ پانل به ضخامت ۵ سانتیمتر

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.



- ۵- اجرای گف سازی شامل (بتن مکر، بتن مسلح و موائیک ترافیکی)
- ۶- اجری سیستم الکتریکی (روشنائی) و مکانیکی (آبرو های)
- ۷- اجرای سیستم اعلام حریق
- ۸- تهیه و نصب درب رولاپ

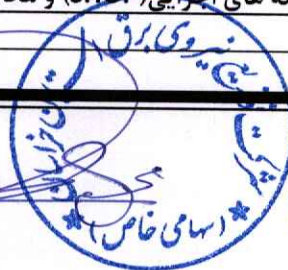
مشخصات فنی پروژه :

- ۱- کلیه پروفیل‌های مورد استفاده از نوع فولاد نرمه (ST37) با $FY=2400 \text{ KY/cm}^2$ باشد.
- ۲- کلیه میلگردها ی مورد استفاده از نوع (AII) با تنش جاری شدن $FY=3000 \text{ KY/cm}^2$ باشد.
- ۳- اجرای بتن ریزی فونداسیون با استفاده از بتن با عیار ۴۰۰
- ۴- اجرای بتن مگر با عیار ۱۵۰
- ۵- اجرای سرتاق درب و پنجره ها با نبشی ۵*۵۰*۵۰ مطابق طرح
- ۶- پوشش سقف با استفاده از ورق ساندویچ پنل با ضخامت ۵سانتیمتر و دو رو ورق و رنگ کوره ای
- ۷- اجرای قالب بندی فونداسیون با استفاده از قالب فلزی
- ۸- اجرای کامل ضد زنگ و رنگ آمیزی اسکلت فلزی پس از زنگ زدایی.
- ۹- نوع سیمان مصرفی از نوع تیپ II می باشد.
- ۱۰- اجرای پنجره های تک جدار (پروفیلی) به همراه شیشه ۴میلیمتری (جهت ایمنی بیشتر بجای شیشه ترجیحاً ورق پلاستیکی کربنات فشرده شفاف استفاده شود)
- ۱۱- تهیه و نصب درب رول آپ ورودی سوله
- ۱۲- کلیه قطعات فولادی بعد از رنگ زدایی ، بتونه کاری و سپس سمباده زنی و بتونه کاری و سمباده زنی مجدد ، ته رنگ روغنی و در نهایت اندود کامل رنگ روغن انجام شود .
- ۱۳- لوله های فاضلاب و آبرو ها از نوع پلی اتیلن فشار قوی درجه یک بصورت روکار و بست کوبی اجرا شود.
- ۱۴- اجرای سیستم اعلام حریق مطابق طرح
- ۱۵- اجرای سیستم الکتریکی (روشنائی) مطابق طرح
- ۱۶- اجرای دیوارچینی با استفاده از آجرسوراخدار درجه یک (آزند) به ضخامت ۳۵ سانتی متر بصورت دورو نما با ملات ماسه سیمان و بند کشی توخالی طبق طرح
- ۱۷- با توجه به محدود بودن اعتبار تخصیص داده شده، مبلغ برآوردی تنها جهت احداث سوله می باشد و ساختمان نگهدارنی در آن لحاظ نشده است
- ۱۸- با توجه به خاص بودن سازه سوله ها، پیمانکار موظف است پس از بررسی کامل پروژه نسبت به تهیه و ارائه نقشه های اجرایی (SHOP) و محاسبات فنی به دستگاه نظارت اقدام نماید

نقشه های اجرایی (SHOP) و محاسبات فنی به دستگاه نظارت اقدام نماید



M. An



Handwritten signature

- ۱۹- کلیه موارد اجرایی که جزئیات آن در مشخصات فنی و نقشه های اجرایی مشخص نشده و قابل پیش بینی نبوده ، در زمان اجرا به صورت دستور کار توسط دستگاه نظارت به پیمانکار ابلاغ می شود.
- ۲۰- رعایت کلیه نکات فنی و ایمنی در طول اجرای کار الزامی و بعهد پیمانکار می باشد .
- ۲۱- ملاک محاسبه پرداخت صورت وضعیت های پیمانکار حجم کار انجام شده می باشد که به تأیید دستگاه نظارت رسیده باشد.
- ۲۲- پیمانکار موظف است برنامه زمانبندی (CPM) تفصیلی عملیات را بصورت خطی در بازه های زمانی قرارداد تهیه و به کارفرما اعلام نماید.
- ۲۳- کلیه مصالح و لوازم مورد مصرف درجه یک پیش بینی شده و در زمان اجراء بایستی نمونه مورد مصرف به رؤیت دستگاه نظارت برسد . توضیح اینکه مصالح یا لوازمی که بدون اخذ تأیید دستگاه نظارت استفاده شود در صورت وضعیت عدم تأیید با هزینه پیمانکار بایستی تعویض گردد.
- ۲۴- در صورت تامین کالا و مصالح توسط کارفرما، پیمانکار موظف است همکاری و راهنمایی لازم جهت تهیه کالای مرغوب با نماینده کارفرما داشته و از استفاده هرگونه مصالح نامرغوب اجتناب نماید.
- ۲۵- نظارت بر حسن انجام کار ابنیه بر عهده دفتر نظارت و کنترل پروژه می باشد.
- ۲۶- مدت اجرای پروژه از زمان تصویب و تأمین اعتبار حداکثر ۵ ماه می باشد .
- ۲۷- هزینه برآورد شده براساس ریز متره پروژه شامل کالا و عملیات می باشد که بر مبنای فهرست بهاء سازمان مدیریت و برنامه ریزی سال ۱۴۰۱ تهیه شده است.

الزامات ایمنی :

رعایت کلیه نکات ایمنی و حفاظت کارگاه در طول اجرای کار به عهده پیمانکار بوده و نظارت بر کار پیمانکار رافع مسئولیت پیمانکار در این بخش نمی باشد.

الزامات مالی :

ملاک محاسبه و پرداخت صورت حساب پیمانکار منوط به ارائه فاکتور/ صورت وضعیت و تأیید دستگاه نظارت می باشد.

دستگاه نظارت :

نظارت بر حسن انجام کار ابنیه بر عهده دفتر نظارت و کنترل پروژه می باشد.



M. An

مدت اجرای پروژه :

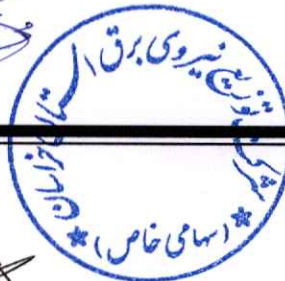
حداکثر مدت زمان اجرای پروژه ۵ ماه روزکاری برآورد گردیده است.

رونوشت :

- معاونت مهندسی و نظارت
- امور مالی
- دفتر نظارت و کنترل پروژه
- شرکت پردیس سازه منشور هشتم



A large, stylized handwritten signature in blue ink.



M. A. Chelani

A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. A. Chelani".

A handwritten signature in black ink.

A handwritten signature in blue ink.

بسمه تعالی

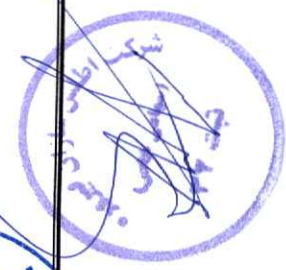
شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

تاریخ: ۱۴۰۱/۱۲/۰۲

محل اجرا شهرستان نیشابور

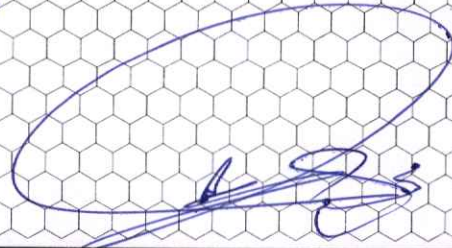
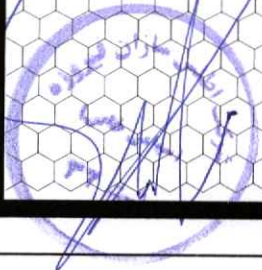
مشخصات واحد تهیه پروژه: دفتر مهندسی و مطالعات شبکه / قسمت / اداره -

مبلغ کل پروژه (ریال)	مبلغ پیش بینی نشده /۱۰٪	مبلغ پروژه (ریال)	شرح کامل پروژه و دستور کارهای اختصاص داده شده	دستور کار
۴۱,۶۱۱,۵۶۵,۴۳۹	۳,۷۸۲,۶۹۵,۵۸۵	۳۷,۸۲۸,۶۹۵,۸۵۴	پروژه احداث سوله انبار شهرستان نیشابور	۱-۹۲۰
۴۱,۶۱۱,۵۶۵,۴۳۹	۳,۷۸۲,۶۹۵,۵۸۵	۳۷,۸۲۸,۶۹۵,۸۵۴	جمع هرستون (ریال)	
تعداد یک دستور کار تصویب شده به شرح فوق به پیوست ارسال تا براساس ضوابط و مقررات جاری شرکت جهت اجرا به پیمانکار واجد شرایط ابلاغ شود				کنترل دستور کار:
مدیر عامل:				کنترل بودجه:





اسناد مناقصه



Handwritten signatures and notes at the bottom of the page, including a large signature and the number '13'.

جدول (الف) - مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

فهرست بهای رشته: ابنیه

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار (کالا و عملیات) با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	مبلغ پیشنهادی پیمانکار فقط برای عملیات	ضریب پیشنهادی جزء
۲	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	۹۶,۳۸۰,۰۰۰	۱۳۸,۱۲۴,۱۰۶	۲۱۸,۲۳۶,۰۸۷		۵۸%
۳	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۵۵,۸۴۵,۹۲۰	۸۰,۰۳۳,۹۰۵	۱۲۰,۸۵۱,۱۹۶		۵۱%
۶	فصل ششم . بتن درجا	۳۱۸,۸۵۲,۰۰۰	۴۵۶,۹۵۳,۱۷۸	۷۰۸,۲۷۷,۴۲۶		۵۵%
۷	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	۲,۲۴۷,۸۲۸,۰۰۰	۳,۲۲۱,۴۰۷,۲۶۳	۵,۴۴۴,۱۷۸,۲۷۴		۶۹%
۸	فصل هشتم . بتن درجا	۱,۶۵۵,۳۰۳,۰۰۰	۲,۳۷۲,۲۴۷,۸۳۵	۳,۷۹۵,۵۹۶,۵۳۶		۶۰%
۹	فصل نهم . کار های فولادی	۴,۶۰۲,۷۵۰,۰۰۰	۶,۵۹۶,۲۹۳,۰۸۰	۱۱,۲۷۹,۶۶۱,۱۶۶		۷۱%
۱۱	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۳,۷۹۶,۳۰۲,۰۰۰	۵,۴۴۰,۴۱۳,۰۱۰	۸,۵۹۵,۸۵۲,۵۵۶		۵۸%
۱۳	فصل سیزدهم . عایق کاری	۲۶,۲۳۵,۰۰۰	۳۷,۵۹۷,۹۰۳	۵۷,۱۴۸,۸۱۲		۵۲%
۱۶	فصل شانزدهم . کالاهای فولادی سبک	۹,۶۳۱,۵۳۷,۰۰۰	۱۳,۸۰۳,۱۴۸,۳۰۵	۲۲,۱۸۱,۳۵۶,۱۹۸		۶۰.۷۰%
۱۷	فصل هفدهم . کارهای فولادی	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۱,۲۷۳,۶۰۰	۶۱۷,۹۶۱,۳۴۴		۵۴%
۱۸	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۷۹۶,۱۶۰	۴۵,۱۴۳,۲۸۰		۷۵%
۲۱	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۱,۱۴۴,۶۰۰,۰۰۰	۱,۶۴۰,۳۴۹,۱۵۲	۲,۴۹۳,۳۳۰,۷۱۱		۵۲%
۲۲	فصل بیست دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۹۷,۹۹۲,۵۰۰	۴۲۷,۰۵۹,۰۱۲	۶۷۹,۰۲۳,۸۲۹		۵۹%
۲۴	فصل بیست و چهارم . برش و نصب و پلیمری	۷۰,۲۷۵,۰۰۰	۱۰۰,۷۱۲,۵۰۸	۱۵۱,۰۶۸,۷۶۲		۵۰%
۲۵	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	۶۵۹,۵۰۰,۰۰۰	۹۴۵,۱۴۲,۶۴۰	۱,۴۹۳,۳۲۵,۳۷۱		۵۸%
	جمع کل	۲۴,۹۰۱,۳۰۰,۴۲۰	۳۵,۶۸۶,۵۵۱,۶۵۸	۵۷,۸۸۱,۰۱۱,۵۴۸		۶۲.۱۹%

* مبلغ پیشنهادی پیمانکار برای عملیات برای حالتی است که تهیه کالا در تعهد کارفرما باشد.

* جدول فصلها برای هر رشته با احتساب ضرایب فهرست بها، (ضریب بالاسری، ضریب منطقه ای و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه) می باشد.

مهر و امضای کارفرما

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature at the top and another at the bottom left.

Handwritten signature in blue ink, likely of the contractor or consultant.

Handwritten signature in blue ink, likely of the contractor or consultant.

جدول (الف) - مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

فهرست بهای رشته: تاسیسات مکانیکی

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار (کالا و عملیات) با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های موردنظر	مبلغ پیشنهادی پیمانکار فقط برای عملیات	ضریب پیشنهادی جزء
۳	فصل سوم . لوله های پی . وی . سی و پلی پروپیلن	۹۴,۸۵۲,۰۰۰	۱۳۹,۷۸۱,۴۹۵	۲۴۴,۶۱۷,۶۱۶		۷۵%
۲۹	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۳,۱۰۵,۰۰۰	۴,۵۷۵,۷۷۶	۸,۲۳۶,۳۹۶		۸۰%
	جمع کل	۹۷,۹۵۷,۰۰۰	۱۴۴,۳۵۷,۲۷۲	۲۵۲,۸۵۴,۰۱۲		۷۵%

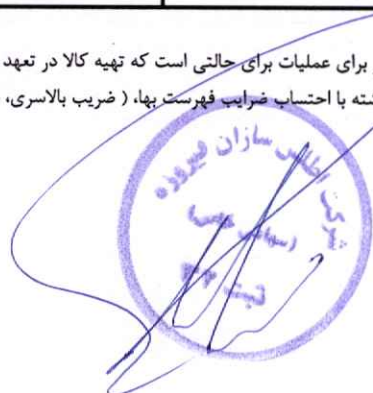
* مبلغ پیشنهادی پیمانکار برای عملیات برای حالتی است که تهیه کالا در تعهد کارفرما باشد.

* جدول فصلها برای هر رشته با احتساب ضرایب فهرست بها، (ضریب بالاسری، ضریب منطقه ای و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه) می باشد.

مهر و امضای کارفرما

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار



جدول (الف) - مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

فهرست بهای رشته: تاسیسات برقی

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار (کالا و عملیات) با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های موردنظر	مبلغ پیشنهادی پیمانکار فقط برای عملیات	ضریب پیشنهادی جزء
۳	فصل سوم . چراغ های صنعتی	۲۶۰,۵۴۴,۰۰۰	۳۸۳,۹۵۸,۴۸۲	۶۵۲,۷۲۹,۴۱۹		۷۰٪
۶	فصل ششم . سیم ها	۱۲۷,۳۶۵,۰۰۰	۱۸۷,۶۹۵,۲۵۳	۳۲۴,۷۱۲,۷۸۸		۷۳٪
۷	فصل هفتم . کابل های فشار ضعیف	۲۲,۷۵۰,۰۰۰	۳۳,۵۲۶,۲۲۰	۵۸,۶۷۰,۸۸۵		۷۵٪
۱۱	فصل یازدهم . کلیدها و پرزها	۴,۸۳۵,۰۰۰	۷,۱۲۵,۲۴۳	۱۲,۱۱۲,۹۱۳		۷۰٪
۱۲	فصل دوازدهم . لوله های فولادی	۶۴۵,۳۷۵,۰۰۰	۹۵۱,۰۷۶,۲۳۰	۱,۷۰۲,۴۲۶,۴۵۱		۷۹٪
۱۴	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۸۱,۰۵۲,۴۰۰	۱۴۰,۲۲۰,۶۵۲		۷۳٪
۲۶	فصل بیست و ششم . وسایل اعلام حریق	۲۳۹,۷۷۶,۰۰۰	۳۵۳,۳۵۳,۰۹۶	۶۳۶,۰۳۵,۵۷۴		۸۰٪
	جمع کل	۱,۳۵۵,۶۴۵,۰۰۰	۱,۹۹۷,۷۸۶,۹۲۴	۳,۵۲۶,۹۰۸,۶۸۲		۷۶.۵۴٪

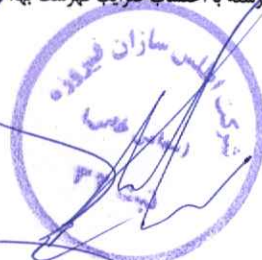
* مبلغ پیشنهادی پیمانکار برای عملیات برای حالتی است که تهیه کالا در تعهد کارفرما باشد.

* جدول فصلها برای هر رشته با احتساب ضرایب فهرست بها، (ضریب بالاسری، ضریب منطقه ای و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه) می باشد.

مهر و امضای کارفرما

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار



Handwritten signature in blue ink.



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

جدول (پ) - مبلغ پیشنهادی برای هر رشته، تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل					
موضوع پروژه: پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیر یت برق شهرستان نیشابور					
به تفکیک رشته ها					
ردیف	عنوان رشته	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار (کالا و عملیات) با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های موردنظر	مبلغ پیشنهادی پیمانکار فقط برای عملیات	ضریب پیشنهادی کل
۱	ابنیه	۳۵,۶۸۶,۵۵۱,۶۵۸	۵۷,۸۸۱,۰۱۱,۵۴۸		۶۲.۱۹٪
۲	تاسیسات مکانیکی	۱۴۴,۳۵۷,۲۷۲	۲۵۲,۸۵۴,۰۱۲		۷۵.۱۶٪
۳	تاسیسات برقی	۱,۹۹۷,۷۸۶,۹۲۴	۳,۵۲۶,۹۰۸,۶۸۲		۷۶.۵۴٪
	جمع کل	۳۷,۸۲۸,۶۹۵,۸۵۴	۶۱,۶۶۰,۷۷۴,۲۴۲		۶۳٪

* مبلغ پیشنهادی پیمانکار برای عملیات برای حالتی است که تهیه کالا در تعهد کارفرما باشد.
 * جدول فصلها برای هر رشته با احتساب ضرایب فهرست بها، (ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه) می باشد.

مهر و امضای کارفرما

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار



Handwritten signature: *Amir Alhosseini*

جدول ۴. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر رشته و کل کار

نام پروژه: پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

دستگاه اجرایی: شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان رضوی

شماره	عنوان رشته	نوع	جمع فصل ها	مبلغ پیشنهادی پیمانکار (کالا و عملیات) با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های موردنظر	درصد نسبت به برآورد کل	مبلغ پیشنهادی فقط عملیات	
						اضافه	تخفیف
۱	ابنیه	برآوردی	۳۵,۶۸۶,۵۵۱,۶۵۸				
		پیشنهادی		۵۷,۸۸۱,۰۱۱,۵۴۸	۶۲.۱۹%		
۲	تاسیسات مکانیکی	برآوردی	۱۴۴,۳۵۷,۲۷۲				
		پیشنهادی		۲۵۲,۸۵۴,۰۱۲	۷۵.۱۶%		
۳	تاسیسات برقی	برآوردی	۱,۹۹۷,۷۸۶,۹۲۴				
		پیشنهادی		۳,۵۲۶,۹۰۸,۶۸۲	۷۶.۵۴%		
	جمع کل	برآوردی	۳۷,۸۲۸,۶۹۵,۸۵۴				
		پیشنهادی		۶۱,۶۶۰,۷۷۴,۲۴۲	۶۳%		

- * مبلغ پیشنهادی پیمانکار برای عملیات برای حالتی است که تهیه کالا در تعهد کارفرما باشد
- * جدول فصلها برای هر رشته با احتساب ضرایب فهرست بها، (ضریب بالاسری، ضریب منطقه ای و هزینه تجهیز و برجیدن کارگاه) می باشد.

مهر و امضای کارفرما

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار



Handwritten signature in blue ink.

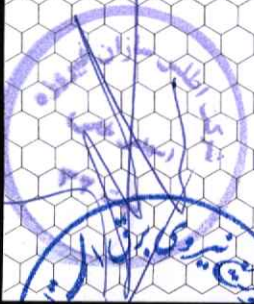


Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

بر آورد هزینه



Handwritten signatures and notes in blue ink at the bottom of the page.


Handwritten signature and notes in blue ink at the bottom right of the page.

خلاصه مالی کل :

پروژه : پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

درصد غیر پایه به کل	جمع			سال	عنوان رشته
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه		
۳۸/۹۱	۲۶,۳۹۵,۳۷۸,۴۴۵	۱۰,۲۶۹,۲۸۰,۰۰۰	۱۶,۱۲۶,۰۹۸,۴۴۵	۱۴۰۱	ابنیه
۰/۰۰	۱۰۶,۷۷۳,۱۳۰	۰	۱۰۶,۷۷۳,۱۳۰	۱۴۰۱	تأسیسات مکانیکی
۴/۰۶	۱,۴۷۷,۶۵۳,۰۵۰	۵۹,۹۵۰,۰۰۰	۱,۴۱۷,۷۰۳,۰۵۰	۱۴۰۱	تأسیسات برقی
۳۶/۹۲	۲۷,۹۷۹,۸۰۴,۶۲۵	۱۰,۳۲۹,۲۳۰,۰۰۰	۱۷,۶۵۰,۵۷۴,۶۲۵	جمع کل رشته ها	

پایه	
۲۲,۹۴۵,۷۴۷,۰۱۳	ف (بالاسری ۱.۳) ۱۷,۶۵۰,۵۷۴,۶۲۵
جمع پایه پس از اعمال ضرایب : ۲۲,۹۴۵,۷۴۷,۰۱۳	
غیر پایه	
۰	ج () ۰
۱۳,۴۲۷,۹۹۹,۰۰۰	* (بالاسری ۱.۳) ۱۰,۳۲۹,۲۳۰,۰۰۰
جمع غیر پایه پس از اعمال ضرایب : ۱۳,۴۲۷,۹۹۹,۰۰۰	
جمع با احتساب ضرایب : سی و شش میلیارد و سیصد و هفتاد و سه میلیون و هفتصد و چهل و شش هزار و سیزده ۳۶,۳۷۳,۷۴۶,۰۱۳	
ضریب تجهیز و برچیدن کارگاه : ۱,۴۵۴,۹۴۹,۸۴۱	
بلغ برآورد هزینه اجرای کار : سی و هفت میلیارد و هشتصد و بیست و هشت میلیون و ششصد و نود و پنج هزار و هشتصد و پنجاه و چهار ۳۷,۸۲۸,۶۹۵,۸۵۴	

مشاور : 
 پیمانکار : 



کارفرما :

مشاور :

پیمانکار :





خلاصه مالی رشته :

طرح : پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: اینبه

درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰.۰۰	۹۶,۳۸۰,۰۰۰	۰	۹۶,۳۸۰,۰۰۰	فصل دوم . عملیات خاکی با دست
۰.۰۰	۵۵,۸۴۵,۹۲۰	۰	۵۵,۸۴۵,۹۲۰	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین
۰.۰۰	۳۱۸,۸۵۲,۰۰۰	۰	۳۱۸,۸۵۲,۰۰۰	فصل ششم . قالب بندی فولادی
۰.۰۰	۲,۲۴۷,۸۲۸,۰۰۰	۰	۲,۲۴۷,۸۲۸,۰۰۰	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد
۰.۰۰	۱,۶۵۵,۳۰۳,۰۰۰	۰	۱,۶۵۵,۳۰۳,۰۰۰	فصل هشتم . بتن درجا
۰.۰۰	۴,۶۰۲,۷۵۰,۰۰۰	۰	۴,۶۰۲,۷۵۰,۰۰۰	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین
۰.۰۰	۳,۷۹۶,۲۰۲,۰۰۰	۰	۳,۷۹۶,۲۰۲,۰۰۰	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی
۰.۰۰	۲۶,۲۳۵,۰۰۰	۰	۲۶,۲۳۵,۰۰۰	فصل سیزدهم . عایق کاری رطوبتی
۹۷.۶۸	۹,۶۳۱,۵۳۷,۰۰۰	۹,۴۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۳,۵۳۷,۰۰۰	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک
۱۰۰.۰۰	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	فصل هفدهم . کارهای آلومینیومی
۰.۰۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی
۰.۰۰	۱,۱۴۴,۶۰۰,۰۰۰	۰	۱,۱۴۴,۶۰۰,۰۰۰	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک و کفپوش بتنی
۰.۰۰	۲۹۷,۹۹۲,۵۰۰	۰	۲۹۷,۹۹۲,۵۰۰	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک
۰.۰۰	۷۰,۲۷۵,۰۰۰	۰	۷۰,۲۷۵,۰۰۰	فصل بیست و چهارم . شیشه و نصب آن
۰.۰۰	۶۵۹,۵۰۰,۰۰۰	۰	۶۵۹,۵۰۰,۰۰۰	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی
۳۸.۹۱	۲۴,۹۰۱,۳۰۰,۴۲۰	۹,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۲۱۳,۳۰۰,۴۲۰	جمع فصول
ضرایب				
۱۶,۱۲۶,۰۹۸,۴۴۵	(منطقه ۱.۰۶)			جمع ردیف های
۰				جمع ردیف های
۱۰,۲۶۹,۲۸۰,۰۰۰	(منطقه ۱.۰۶)			جمع ردیف های *
۲۶,۳۹۵,۳۷۸,۴۴۵	جمع فصول بعد از اعمال ضرایب			



کارفرما :

مشاور :

پیمانکار :

(Handwritten signatures and stamps)



(Handwritten signature)

خلاصه مالی رشته :

طرح : پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: تأسیسات مکانیکی

درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰.۰۰	۹۴,۸۵۲,۰۰۰	۰	۹۴,۸۵۲,۰۰۰	فصل سوم. لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن
۰.۰۰	۳,۱۰۵,۰۰۰	۰	۳,۱۰۵,۰۰۰	فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی
۰.۰۰	۹۷,۹۵۷,۰۰۰	۰	۹۷,۹۵۷,۰۰۰	جمع فصول
ضرایب				
۱۰۶,۷۷۳,۱۳۰	(منطقه ۱۰۰۹)		۹۷,۹۵۷,۰۰۰	جمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های *
۱۰۶,۷۷۳,۱۳۰	جمع فصول بعد از اعمال ضرایب			



کارفرما :

(Handwritten signature in blue ink)

مشاور :



پیمانکار :

(Handwritten signature in blue ink)

(Handwritten signature in blue ink)

خلاصه مالی رشته :

طرح : پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی

درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰.۰۰	۲۶۰,۵۴۴,۰۰۰	۰	۲۶۰,۵۴۴,۰۰۰	فصل سوم . چراغ های صنعتی .
۰.۰۰	۱۲۷,۳۶۵,۰۰۰	۰	۱۲۷,۳۶۵,۰۰۰	فصل ششم . سیم ها.
۰.۰۰	۲۲,۷۵۰,۰۰۰	۰	۲۲,۷۵۰,۰۰۰	فصل هفتم . کابل های فشار ضعیف .
۰.۰۰	۴,۸۳۵,۰۰۰	۰	۴,۸۳۵,۰۰۰	فصل یازدهم . کلیدها و پریزها.
۰.۰۰	۶۴۵,۳۷۵,۰۰۰	۰	۶۴۵,۳۷۵,۰۰۰	فصل دوازدهم . لوله های فولادی .
۱۰۰.۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۰	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی .
۰.۰۰	۲۳۹,۷۷۶,۰۰۰	۰	۲۳۹,۷۷۶,۰۰۰	فصل بیست و ششم . وسایل اعلام حریق
۴.۰۶	۱,۳۵۵,۶۴۵,۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۶۴۵,۰۰۰	جمع فصول
ضرایب				
۱,۴۱۷,۷۰۳,۰۵۰	(منطقه ۱.۰۹)		۱,۳۰۰,۶۴۵,۰۰۰	جمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های
۵۹,۹۵۰,۰۰۰	(منطقه ۱.۰۹)		۵۵,۰۰۰,۰۰۰	جمع ردیف های *
۱,۴۷۷,۶۵۳,۰۵۰	جمع فصول بعد از اعمال ضرایب			



کارفرما :

مشاور :

پیمانکار :

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

(Large handwritten signature and stamp)

دقترجه فهرست مقادیر

طرح : پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

فهرست بهای سال : ۱۴۰۱ رسته : ساختمان ، رسته : ابنیه						
فصل دوم . عملیات خاکی با دست						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۲۰۱۰۲ ف	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط.	متر مکعب	۵۲۶,۵۰۰	۸۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۲,۹۲۰,۰۰۰
۰۲۰۳۰۱ ف	حفر میله چاه به قطر تا ۱,۲ متر در زمین های خاکی و حمل خاک های حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه.	متر مکعب	۳,۵۶۴,۰۰۰	۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۳,۴۶۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۹۶,۳۸۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)						۹۶,۳۸۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ج)						۰
جمع ردیف های (*)						۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۹۶,۳۸۰,۰۰۰
فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۳۰۷۰۱ ف	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	متر مکعب	۸۶,۲۰۰	۱۰۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۹۶۴,۸۰۰
۰۳۰۷۰۲ ف	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود).	متر مکعب	۳,۳۲۰	۴۱۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۳۸۱,۱۲۰
۰۳۰۷۰۳ ف	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	متر مکعب کیلومتر	۱۷,۰۰۰	۹۸۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶,۷۹۶,۰۰۰
۰۳۰۷۰۴ ف	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می شود).	متر مکعب کیلومتر	۱۳,۸۰۰	۲,۰۸۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۸,۷۰۴,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۵۵,۸۴۵,۹۲۰
جمع ردیف های (ف)						۵۵,۸۴۵,۹۲۰
جمع ردیف های (ج)						۰
جمع ردیف های (*)						۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۵۵,۸۴۵,۹۲۰



کلوفرما :

مشاور :

پیمانکار :

Handwritten signatures and stamps, including a large blue circular stamp of the Ministry of Energy and Electrical Power of Iran.

دفترچه فهرست مقادیر

طرح : پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

فهرست بهای سال : ۱۴۰۱ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه

فصل ششم. قالب بندی فولادی

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۶۰۱۰۱ ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی دربی ها و شنازهای پی.	مترمربع	۱۰۰۴۲,۰۰۰	۳۰۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۱۸,۸۵۲,۰۰۰

ضرایب

۳۱۸,۸۵۲,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					۳۱۸,۸۵۲,۰۰۰
۳۱۸,۸۵۲,۰۰۰						جمع ردیف های (ف)
.						جمع ردیف های (ج)
.						جمع ردیف های (*)
۳۱۸,۸۵۲,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۷۰۲۰۱ ف	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۱۹۲,۵۰۰	۷,۱۷۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۳۸۰,۲۲۵,۰۰۰
۰۷۰۲۰۲ ف	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۱۶۶,۰۰۰	۱,۶۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۶۸,۰۹۰,۰۰۰
۰۷۰۲۰۳ ف	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۱۵۹,۵۰۰	۳۹۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۲,۲۰۵,۰۰۰
۰۷۰۶۱۲ ف	تهیه، ساخت و نصب بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی متر، با متعلقات لازم قبل از بتن ریزی.	کیلوگرم	۳۱۴,۵۰۰	۲۱۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۷,۹۳۲,۰۰۰
۰۷۰۶۲۰ ف	تهیه، مونتاژ و جاگذاری میل مهار از میلگرد آجدار با متعلقات سرمهار جهت اجرای مهار ناتنیده تا قطر ۴۰ میلی متر.	کیلوگرم	۱۹۳,۰۰۰	۲,۴۳۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۶۹,۳۷۶,۰۰۰

ضرایب

۲,۲۴۷,۸۲۸,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					۲,۲۴۷,۸۲۸,۰۰۰
۲,۲۴۷,۸۲۸,۰۰۰						جمع ردیف های (ف)
.						جمع ردیف های (ج)
.						جمع ردیف های (*)
۲,۲۴۷,۸۲۸,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل هشتم . بتن درجا

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۸۰۱۰۲ ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا تکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	متر مکعب	۵,۷۴۷,۰۰۰	۶۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۶۷,۸۰۸,۰۰۰



کل فرما :

مشاور :

پیمانکار :

Handwritten signatures and stamps, including a large blue circular stamp with illegible text and several handwritten signatures in black ink.

دفترچه فهرست مقادیر

طرح : پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

فهرست بهای سال : ۱۴۰۱ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه						
فصل هشتم . بتن درجا						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۸۰۱۰۸ ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۵ مگاپاسکال.	متر مکعب	۶,۸۸۵,۰۰۰	۱۸۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۲۸۷,۴۹۵,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۱,۶۵۵,۳۰۳,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)	۱,۶۵۵,۳۰۳,۰۰۰					۱,۶۵۵,۳۰۳,۰۰۰
جمع ردیف های (ج)	۰					۰
جمع ردیف های (*)	۰					۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۱,۶۵۵,۳۰۳,۰۰۰
فصل نهم . کارهای فولادی سنگین						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۹۰۱۰۶ ف	تهیه، ساخت و نصب ستون از ورق با مقطع چهارگوش، H و شکل های دیگر.	کیلوگرم	۲۷۴,۵۰۰	۹,۵۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۶۰۷,۷۵۰,۰۰۰
۰۹۰۲۲۴ ف	تهیه، ساخت و نصب تیر اصلی از ورق به شکل تیر آهن یا اشکال دیگر به همراه ورق های تقویتی و ورق های سخت کننده.	کیلوگرم	۲۶۶,۰۰۰	۷,۵۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۹۹۵,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۴,۶۰۲,۷۵۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)	۴,۶۰۲,۷۵۰,۰۰۰					۴,۶۰۲,۷۵۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ج)	۰					۰
جمع ردیف های (*)	۰					۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۴,۶۰۲,۷۵۰,۰۰۰
فصل یازدهم . اجرکاری و شفته ریزی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۱۰۲۰۱ ف	اجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	متر مکعب	۸,۶۸۸,۰۰۰	۱۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲۱,۶۳۲,۰۰۰
۱۱۰۵۰۱ ف	اجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد اجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	متر مکعب	۹,۹۷۶,۰۰۰	۳۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۱۹۲,۳۲۰,۰۰۰



کارفرما :

مشاور :

پیمانکار :



Handwritten signatures and names, including 'M. Au' and others, at the bottom of the document.

دفترچه فهرست مقادیر

طرح : پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

فهرست بهای سال : ۱۴۰۱ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه

فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۱۰۸۱۷ ف	اضافه‌بهای تماسازی نسبت به ردیف‌های دیوارچینی با آجر ماشینی سوراخ‌دار، در صورتی که در نما از آجر ماشینی سوراخ‌دار مخصوص نما به ابعاد آجر فشاری استفاده شود.	مترمربع	۶۴۳,۰۰۰	۷۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۸۲,۲۵۰,۰۰۰

ضرایب

۳,۷۹۶,۲۰۲,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۳,۷۹۶,۲۰۲,۰۰۰		۳,۷۹۶,۲۰۲,۰۰۰	(ف)	جمع ردیف های (ف)		
.		.	(ج)	جمع ردیف های (ج)		
.		.	(*)	جمع ردیف های (*)		
۳,۷۹۶,۲۰۲,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل سیزدهم . عایق کاری رطوبتی

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۳۰۳۰۴ ف	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش‌ساخته درجه یک متشکل از قیر بلاستیکی، الیاف پلی‌استر نوع نپافته و تیشو به ضخامت ۳٫۵ تا ۴ میلی‌متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۴۷۷,۰۰۰	۵۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۶,۲۳۵,۰۰۰

ضرایب

۲۶,۲۳۵,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۲۶,۲۳۵,۰۰۰		۲۶,۲۳۵,۰۰۰	(ف)	جمع ردیف های (ف)		
.		.	(ج)	جمع ردیف های (ج)		
.		.	(*)	جمع ردیف های (*)		
۲۶,۲۳۵,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۶۰۱۰۲ ف	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، پانچاسازی و دستمزد نصب یراق‌الات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۲۹۱,۵۰۰	۶۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸۹,۴۷۵,۰۰۰
۱۶۰۳۰۶ ف	تهیه، ساخت و نصب آبرو از ورق گالوانیزه، با تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۴۰۵,۵۰۰	۸۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۴,۰۶۲,۰۰۰



کارفرما:

مشاور:



پیمانکار:

Handwritten signature and stamp of the contractor.

Handwritten signature and stamp of the contractor.

دفترچه فهرست مقادیر

طرح : پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

فهرست بهای سال : ۱۴۰۱ رسته : ساختمان ، رشته : انبیه						
فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۶۰۹۰۶ *	ساندویچ پنل با ضخامت ۵ سانتیمتر با کلیه متعلقات	متر مربع	۸,۴۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹,۴۰۸,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۹,۶۳۱,۵۳۷,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)	۲۲۳,۵۳۷,۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	۰					
جمع ردیف های (*)	۹,۴۰۸,۰۰۰,۰۰۰					
جمع پس از اعمال ضرایب						۹,۶۳۱,۵۳۷,۰۰۰
فصل هفدهم . کارهای الومینیومی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۷۱۱۰۵ *	درب رولاپ بابعاد ۳*۳ متر با کلیه متعلقات	عدد	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۷۱۱۰۶ *	درب رولاپ بابعاد ۴*۴ متر با کلیه متعلقات	عدد	۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)	۰					
جمع ردیف های (ج)	۰					
جمع ردیف های (*)	۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰					
جمع پس از اعمال ضرایب						۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰
فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۸۰۸۰۴ ف	بندکشی توخالی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای آجری.	مترطول	۱۲,۰۰۰	۱,۵۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۱۸,۰۰۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)	۱۸,۰۰۰,۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	۰					
جمع ردیف های (*)	۰					
جمع پس از اعمال ضرایب						۱۸,۰۰۰,۰۰۰



کارفرما:

[Handwritten signature]

مشاور:



پیمانکار:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

دفترچه فهرست مقادیر

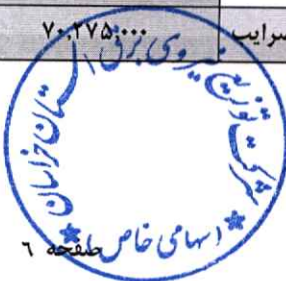
طرح : پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

فهرست بهای سال : ۱۴۰۱ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه						
فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کفپوش بتنی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۱۰۵۱۳ ف	فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی تک لایه با سطح صاف با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۱,۱۸۰,۰۰۰	۹۷۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۱۴۴,۶۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۱,۱۴۴,۶۰۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)	۱,۱۴۴,۶۰۰,۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	۰					
جمع ردیف های (*)	۰					
جمع پس از اعمال ضرایب						۱,۱۴۴,۶۰۰,۰۰۰
فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۲۰۱۴۴ ف	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم یا شکلاتی حاجی آباد (مرکزی) در سطوح افقی.	مترمربع	۵,۴۰۷,۰۰۰	۵۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۸۶,۵۷۱,۰۰۰
۲۲۰۶۰۱ ف	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگ های پلاک در سطوح قائم نصب شوند.	مترمربع	۲۱۵,۵۰۰	۵۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱,۴۲۱,۵۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۲۹۷,۹۹۲,۵۰۰
جمع ردیف های (ف)	۲۹۷,۹۹۲,۵۰۰					
جمع ردیف های (ج)	۰					
جمع ردیف های (*)	۰					
جمع پس از اعمال ضرایب						۲۹۷,۹۹۲,۵۰۰
فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۴۰۱۰۲ ف	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری ساده.	مترمربع	۹۳۷,۰۰۰	۷۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۰,۲۷۵,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۷۰,۲۷۵,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)	۷۰,۲۷۵,۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	۰					
جمع ردیف های (*)	۰					
جمع پس از اعمال ضرایب						۷۰,۲۷۵,۰۰۰

پیمانکار :

مشاور :

کارفرما :



صفحه ۶

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

دفترچه فهرست مقادیر

طرح : پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

فهرست بهای سال : ۱۴۰۱ رسته : ساختمان ، رشته : ابنیه						
فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۵۰۳۰۴ ف	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۶۵۹,۵۰۰	۱,۰۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۵۹,۵۰۰,۰۰۰
ضرایب						
۶۵۹,۵۰۰,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۶۵۹,۵۰۰,۰۰۰			۶۵۹,۵۰۰,۰۰۰			جمع ردیف های (ف)
۰			۰			جمع ردیف های (ج)
۰			۰			جمع ردیف های (*)
۶۵۹,۵۰۰,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					



[Handwritten signature]



کارفرما : *[Handwritten signature]*

مشاور : *[Handwritten signature]*

پیمانکار : *[Handwritten signature]*

[Large handwritten signature]

دفترچه فهرست مقادیر

طرح : پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

فهرست بهای سال : ۱۴۰۱ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات مکانیکی						
فصل سوم. لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۳۰۳۰۶ ف	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۱۱۰ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	مترطول	۱,۰۰۷,۰۰۰	۱۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲,۰۸۴,۰۰۰
۰۳۰۵۰۴ ف	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۱۱۰ میلی متر.	مترطول	۱,۴۷۸,۰۰۰	۵۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۲,۷۶۸,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۹۴,۸۵۲,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۹۴,۸۵۲,۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	۰					
جمع ردیف های (*)	۰					
جمع پس از اعمال ضرایب		۹۴,۸۵۲,۰۰۰				
فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۹۱۱۰۵ ف	کفشوی آب باران چدنی با کلاهک آسفالگیر به قطر نامی ۴	عدد	۱,۰۳۵,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۱۰۵,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۳,۱۰۵,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۳,۱۰۵,۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	۰					
جمع ردیف های (*)	۰					
جمع پس از اعمال ضرایب		۳,۱۰۵,۰۰۰				



کارفرما :



مشاور :

پیمانکار :

دفترچه فهرست مقادیر

طرح : پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

فهرست بهای سال : ۱۴۰۱ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات برقی						
فصل سوم . چراغ های صنعتی .						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۳۱۴۰۶ ف	چراغ LED ، با IP۶۵ ، با مازول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه و طول حدود ۱۲۰ سانتی متر، حباب پلی کربنات با اکریلیک، بدنه آلومینیومی اکستروژن شده، دارای شار نوری حداقل ۴۰۰۰ لومن و بهره نوری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۱۰.۸۵۶.۰۰۰	۲۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۶۰.۵۴۴.۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۲۶۰.۵۴۴.۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۲۶۰.۵۴۴.۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	۰					
جمع ردیف های (*)	۰					
جمع پس از اعمال ضرایب		۲۶۰.۵۴۴.۰۰۰				
فصل ششم . سیم ها.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۶۰۴۰۴ ف	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۱،۵ میلی متر مربع.	مترطول	۵۵،۳۰۰	۱،۸۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۹،۵۴۰،۰۰۰
۰۶۰۴۰۵ ف	سیم مسی قابل انعطاف (افشان)، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYAF به مقطع ۲،۵ میلی متر مربع.	مترطول	۷۹،۵۰۰	۳۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۷،۸۲۵،۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱۲۷.۳۶۵.۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۱۲۷.۳۶۵.۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	۰					
جمع ردیف های (*)	۰					
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۲۷.۳۶۵.۰۰۰				

کارفرما مشاور پیمانکار

کارفرما

مشاور

پیمانکار

دفترچه فهرست مقادیر

طرح : پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

فهرست بهای سال : ۱۴۰۱ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات برقی						
فصل هفتم . کابل های فشار ضعیف .						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۷۰۳۰۱ ف	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYF و به مقطع ۳×۱,۵ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانسه.	مترطول	۲۲۷,۵۰۰	۱۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۲,۷۵۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۲۲,۷۵۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)	۲۲,۷۵۰,۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	۰					
جمع ردیف های (*)	۰					
جمع پس از اعمال ضرایب						۲۲,۷۵۰,۰۰۰
فصل یازدهم . کلیدها و پریزها.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۱۱۲۰۵ ف	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز ونول، نوع بارانی، با درجه حفاظت IP۴۴ و از جنس پلاستیک ریختگی، برای نصب توکار با اتصال زمین (شوگو) و درپوش لولادار.	عدد	۴۸۳,۵۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴,۸۳۵,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۴,۸۳۵,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)	۴,۸۳۵,۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	۰					
جمع ردیف های (*)	۰					
جمع پس از اعمال ضرایب						۴,۸۳۵,۰۰۰
فصل دوازدهم . لوله های فولادی .						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۲۰۳۰۶ ف	لوله کنی روکار، با لوله فولادی Pg۳۶ گالوانیزه عمقی داغ.	مترطول	۸۶۰,۵۰۰	۷۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۴۵,۳۷۵,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۶۴۵,۳۷۵,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)	۶۴۵,۳۷۵,۰۰۰					
جمع ردیف های (ج)	۰					
جمع ردیف های (*)	۰					
جمع پس از اعمال ضرایب						۶۴۵,۳۷۵,۰۰۰

پیمانکار :

مشاور :

کارفرما :

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)



(Handwritten signature)

دفترچه فهرست مقادیر

طرح : پروژه احداث ساختمان سوله انبار مدیریت برق شهرستان نیشابور

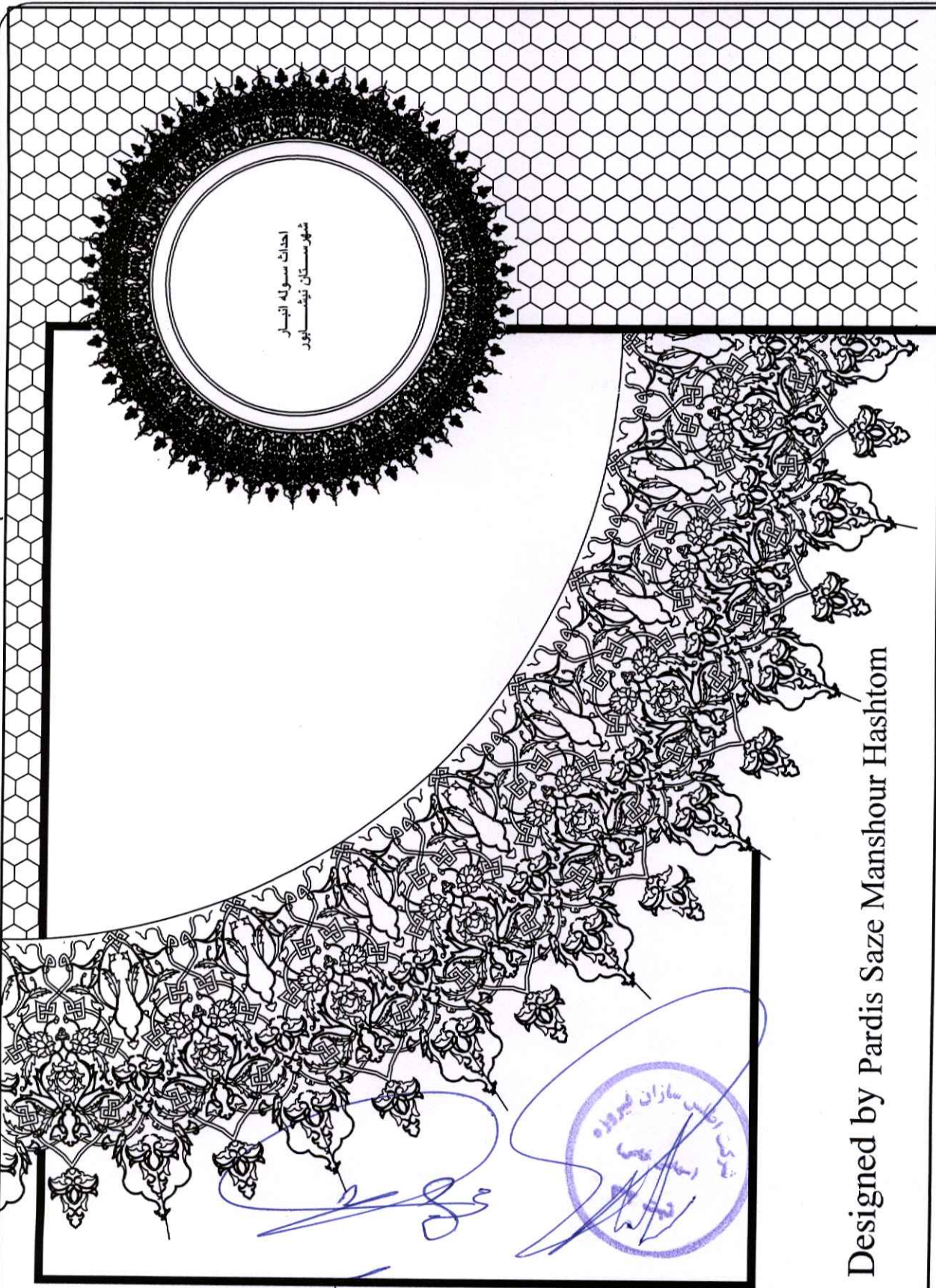
فهرست بهای سال : ۱۴۰۱ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات برقی						
فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی .						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۴۹۲۲۵ *	تابلو برق با کلیه متعلقات با ابعاد ۰.۸*۰.۶ متر	دستگاه	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب			۵۵,۰۰۰,۰۰۰			
جمع ردیف های (ف)	۰					۰
جمع ردیف های (ج)	۰					۰
جمع ردیف های (*)	۵۵,۰۰۰,۰۰۰					۵۵,۰۰۰,۰۰۰
جمع پس از اعمال ضرایب			۵۵,۰۰۰,۰۰۰			
فصل بیست و ششم . وسایل اعلام حریق						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۶۰۱۰۱ ف	مرکز کنترل اعلام حریق متعارف ۴ مداری.	دستگاه	۱۴۹,۲۲۱,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۴۹,۲۲۱,۰۰۰
۲۶۰۲۰۱ ف	شستی اعلام حریق متعارف با قابلیت کار در شرایط سخت و مقاوم در برابر آتش، به رنگ قرمز، دارای مجموعه کنتاکت هایی که بتواند در سیستم های مدار باز و سیستم های مدار بسته مورد استفاده قرار گیرد و در داخل محفظه روتن آن، یک شستی آزمایش قرار داشته باشد، تا بتوان ه	دستگاه	۳,۲۴۴,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶,۴۸۸,۰۰۰
۲۶۰۳۰۱ ف	زنگ اعلام حریق متعارف به قطر حدود ۱۰ سانتی متر، با پوشش ضد گرد و خاک، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب.	دستگاه	۵,۶۲۵,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵,۶۲۵,۰۰۰
۲۶۰۷۰۱ ف	دکتور حرارتی متعارف با عکس العمل سریع در مقابل سرعت افزایش درجه حرارت، با درجه حرارت ثابت که بی نیاز از تعویض یا تعمیر بعد از هر عملکرد باشد، داری پوشش ضد گرد و خاک، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب و چراغ نشان دهنده عملکرد دکتور.	دستگاه	۵,۶۰۳,۰۰۰	۱۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۸,۴۴۲,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب			۲۳۹,۷۷۶,۰۰۰			
جمع ردیف های (ف)	۲۳۹,۷۷۶,۰۰۰					۲۳۹,۷۷۶,۰۰۰
جمع ردیف های (ج)	۰					۰
جمع ردیف های (*)	۰					۰
جمع پس از اعمال ضرایب			۲۳۹,۷۷۶,۰۰۰			

کارفرما:

مشاور:

پیمانکار:

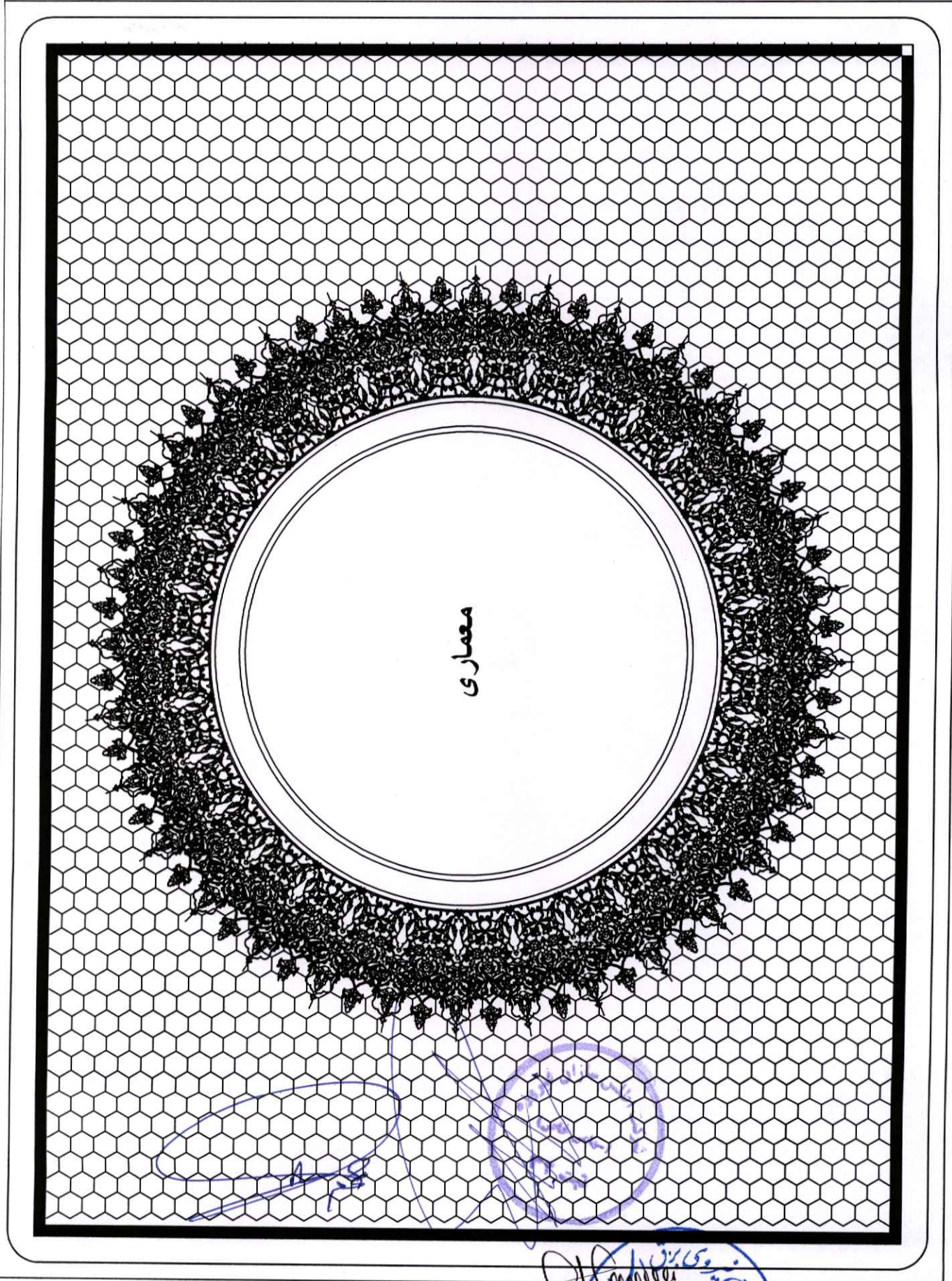
The bottom section of the document contains several handwritten signatures in blue ink. There are three circular official stamps: one purple stamp from 'اداره نظام مهندسی نیشابور' (Nishapur Engineering Council) with the number ۳۳, and two blue stamps from 'شرکت پیمانکاری تخصصی برق' (Specialized Electrical Contracting Company) with the number ۱۳۹۸. The signatures are associated with the roles of 'کارفرما' (Client), 'مشاور' (Consultant), and 'پیمانکار' (Contractor).



Designed by Pardis Saze Manshour Hashtom



Handwritten signatures and scribbles in blue ink at the bottom of the page.



معماری

Handwritten signatures and a blue circular official stamp with Persian text.

Pardis Saze Manshour Hashtom

Meeahhad, Iran

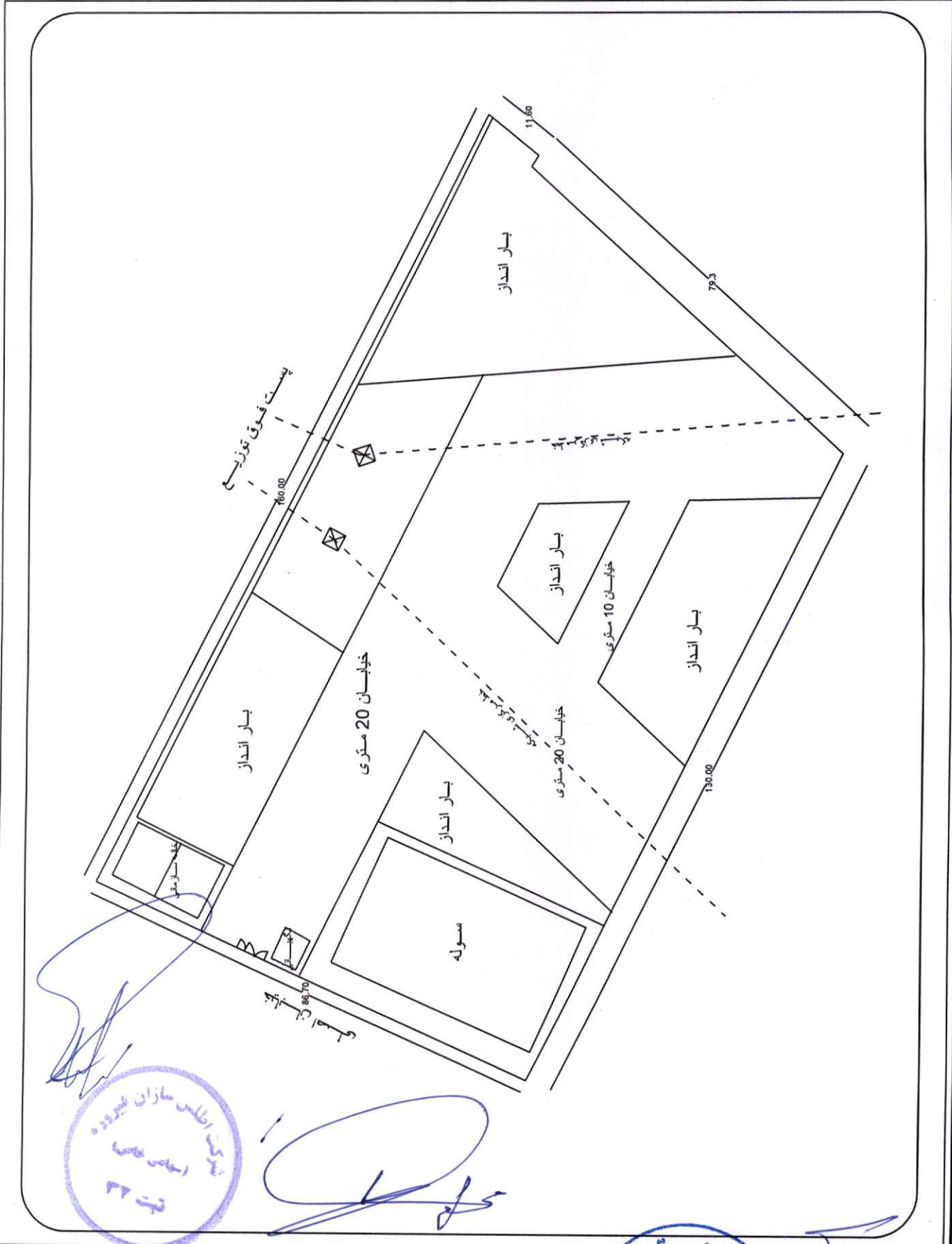
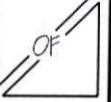


NO	DATE	COMMENTS
1	01/01/2021	ENG.AJASOZAI
2	01/01/2021	ENG.AJASOZAI
3	01/01/2021	ENG.AJASOZAI

DESIGN BY: IMH.AJASOZAI
 DRAWN BY: IMH.AJASOZAI
 DATE: 1401/11/24
 SCALE: 1:100

شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
 سایت پلان فیشاربور

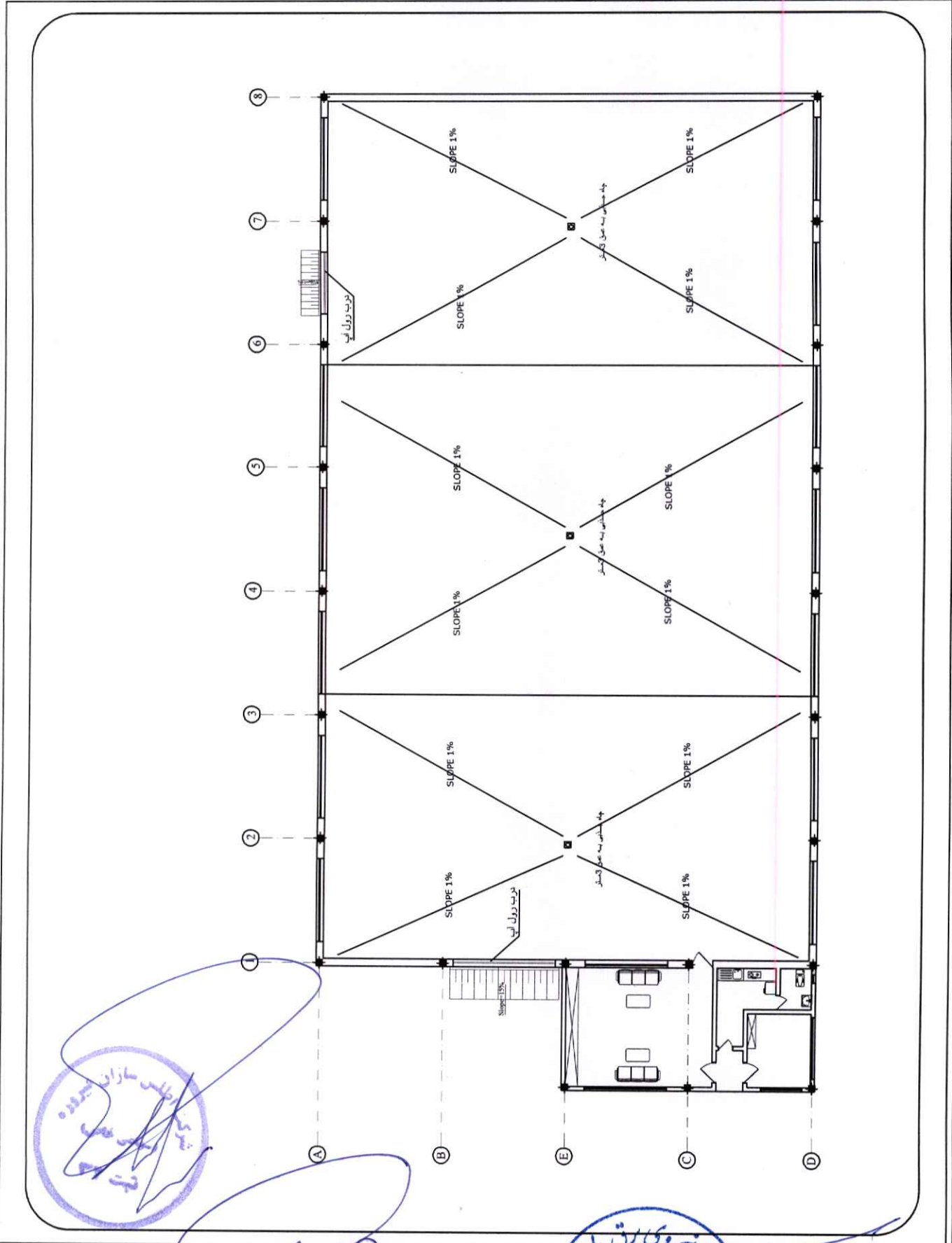
SHEET



Handwritten signature in blue ink.

Large handwritten signature in blue ink at the bottom of the page.





Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



Handwritten signature in blue ink.

Pardis Saze Manshouri Hashtom

Mashhad, Iran

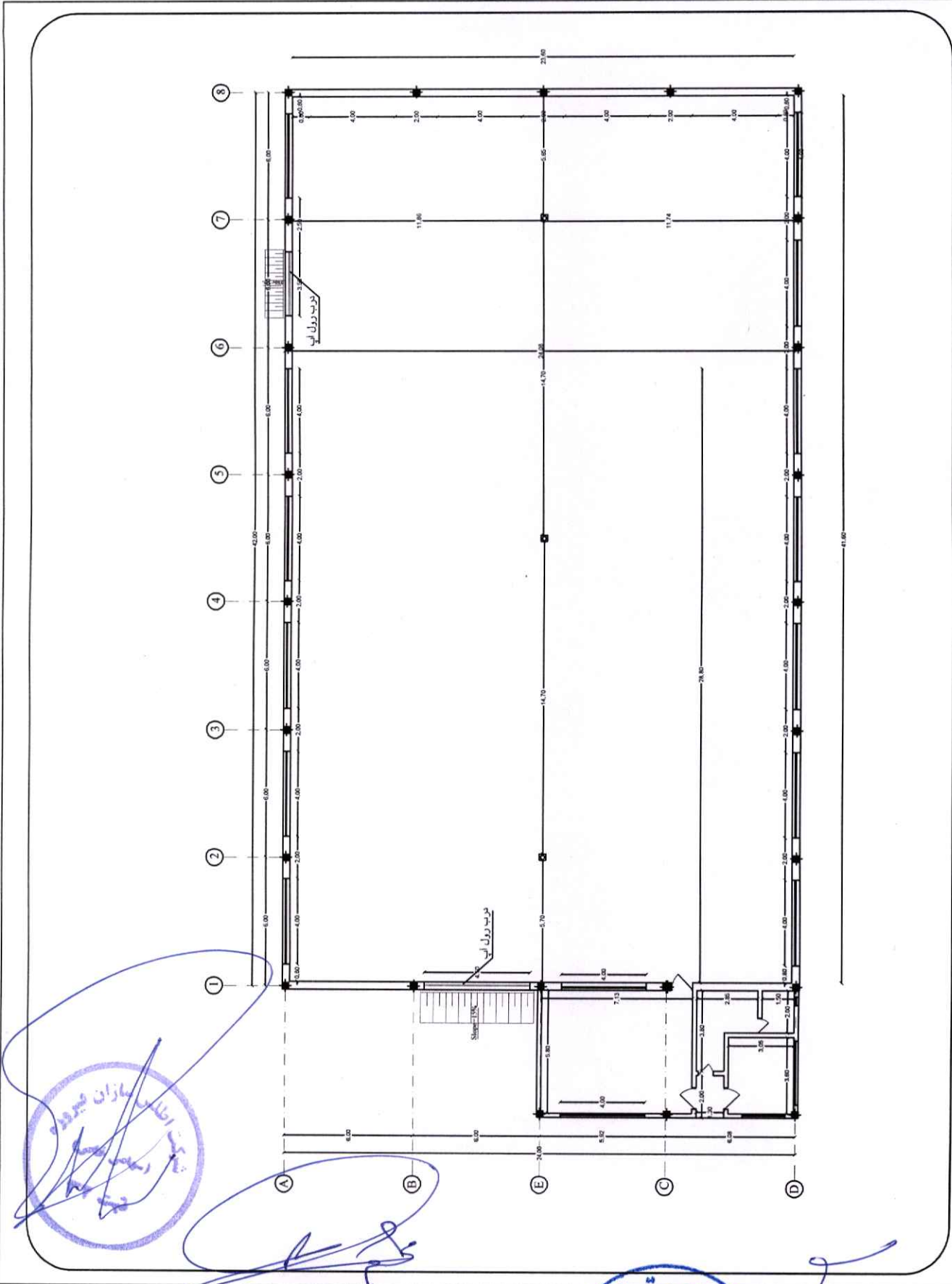


NO	DATE	COMMENTS
1	02/02/02	ENGAW-SOOR
2		ENGAW-SOOR
3		ENGAW-SOOR

DESIGN BY: MHLA-MSOOR
DRAWN BY: MHLA-MSOOR
DATE: 14/12/02
SCALE: 1:100

شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
 پلان معماری سوله نیشابور

SHEET



مهندس ارشد مازان فیروز
 مهندس ارشد مازان فیروز
 مهندس ارشد مازان فیروز

W. Ali
 مازان فیروز
 مازان فیروز

Pardis Saze Manshour Hashtom
 Mashhad, Iran

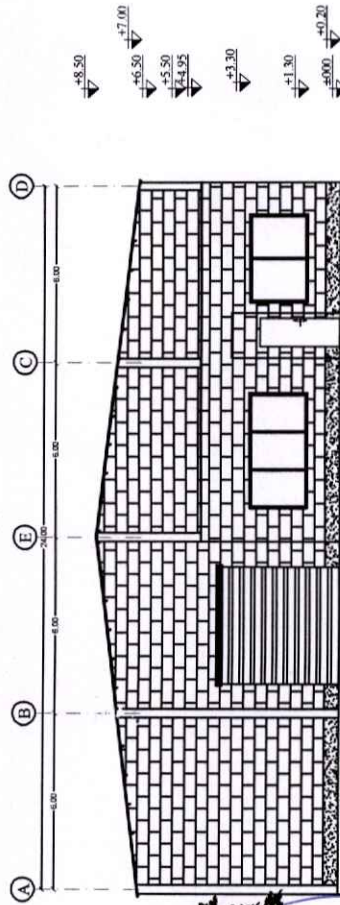
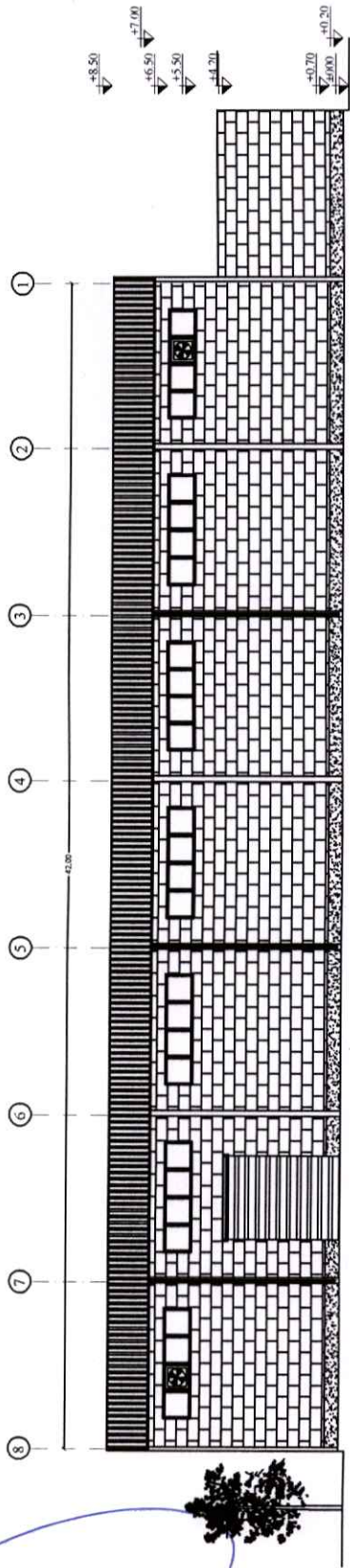


R.NO	DATE	COMMENTS
1	07/02/07	ENG.AM5001
2	02/03/07	ENG.AM5001
3	07/03/07	ENG.GHOJANI

DESIGN BY: AM.AM5001
 DRAWN BY: AM.AM5001
 DATE: 14/12/07
 SCALE: 1:100

شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
 پلان اندازه گذاری سوله نیشابور

SHEET
 01



SHEET

شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
نما انبساط مسوله نیشابور

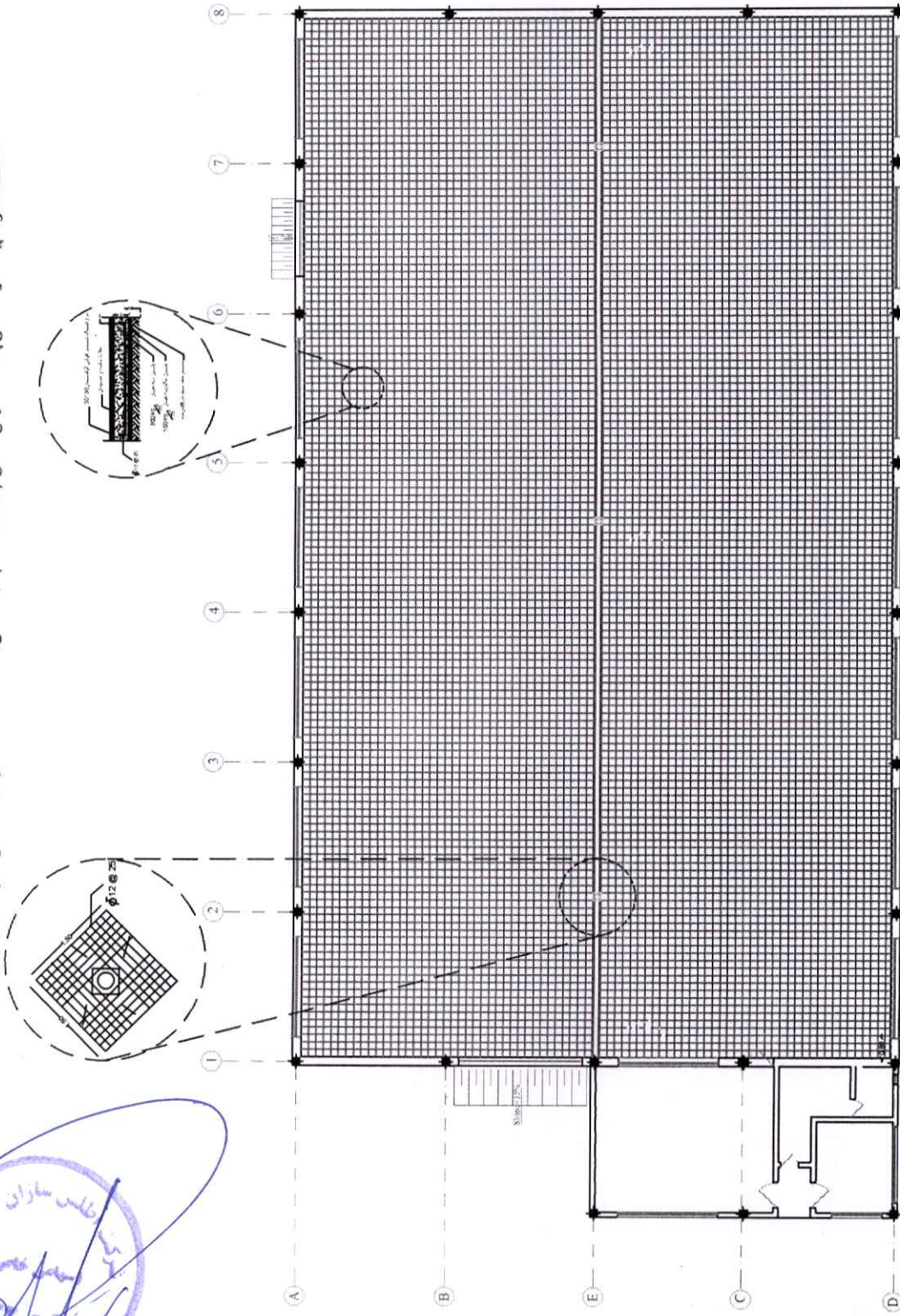
DESIGN BY: MHA/AMSC001
DRAWN BY: MHA/AMSC001
DATE: 1401/12/02
SCALE: 1:100

NO	DATE	COMMENTS
1	CHECK	ENG/AMSC001
2	CONTROL	ENG/AMSC001
3	APPROVE	ENG/PC/AMLI



Pardis Saze Manshour Hashtom
Mashhad, Iran

توضیح اینکه:
 اطراف هر دو چاه جنبی توسط آرماتور تقویت می شود. طبق جدول اجرایی
 استفاده از اسپیسر سطحی پلاستیکی کفسی (HARD FIX) 7 سانتی با فاصله حداکثر 60 سانتی متر



طلس سازان گروه
 مهندسین مشاور
 [Signature]

[Signature]

[Signature]
 شرکت توزیع نیروی برق استان تهران
 (سهامی خاص)
 [Signature]

Pardis Saze Manshour Hashtom
 Mashhad, Iran

DESIGN BY: MAHAJAKOZI	COMMENTS
DRAWN BY: MAHAJAKOZI	PAR15/02/01
DATE: 1401/12/02	PAR15/02/01
SCALE: 1:100	PROJ:J1/11

NO	DATE	COMMENTS
1	1401/12/02	PAR15/02/01
2	1401/12/02	PAR15/02/01
3	1401/12/02	PROJ:J1/11

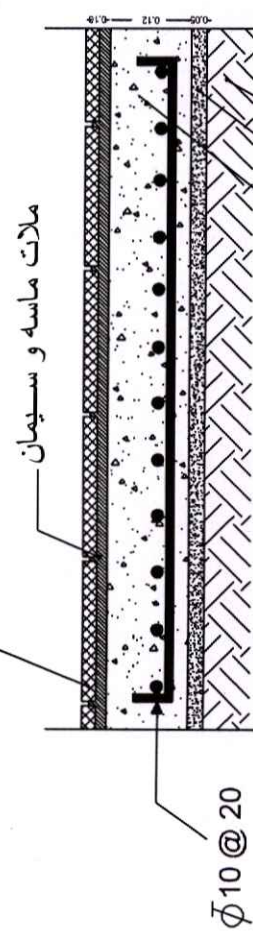
شیرکت توزیع نیروی برق استان رضوی
 پلان آرماتور بندی و کف سازی سهوله پشته‌ایور

SHEET

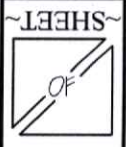
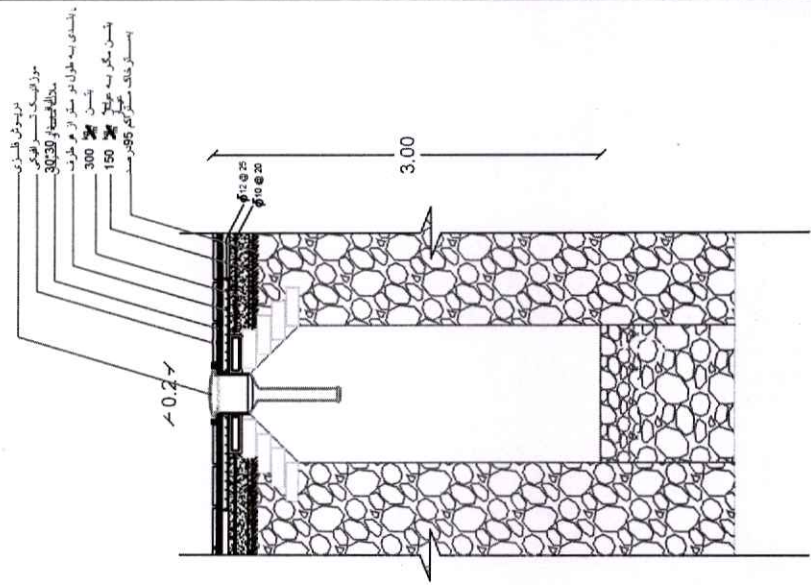
Handwritten signatures and stamps in blue ink at the top of the page.



موزائیک تیرافیکی الیافدار 30*30



بتن به عیار 300 kg/m^3
 بتن مگر به عیار 150 kg/m^3
 بتن مگر به عیار 95 درصد



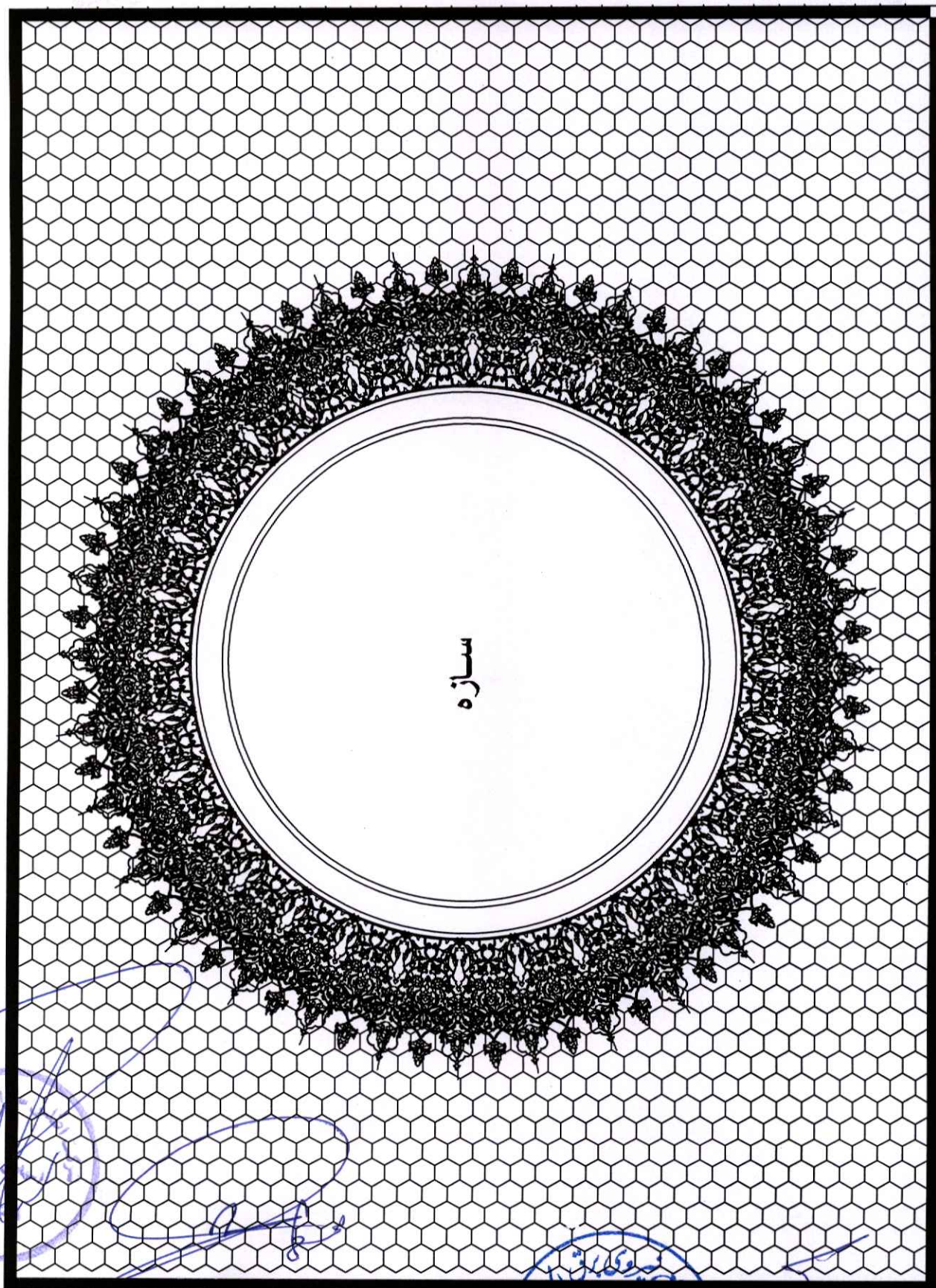
شماره گیت توزیع: نیروی برق استان رضوی
 جزئیات کششکاری و چاه جذابی مسوله آبشار
 نیوشاهر

DESIGN BY: S.H.PAJA
 DRAWN BY: S.H.PAJA
 DATE: 16/12/02
 SCALE: 1:50

NO	DATE	COMMENTS
1	16/12/02	ENGINEERING
2	16/12/02	ENGINEERING
3	16/12/02	ENGINEERING



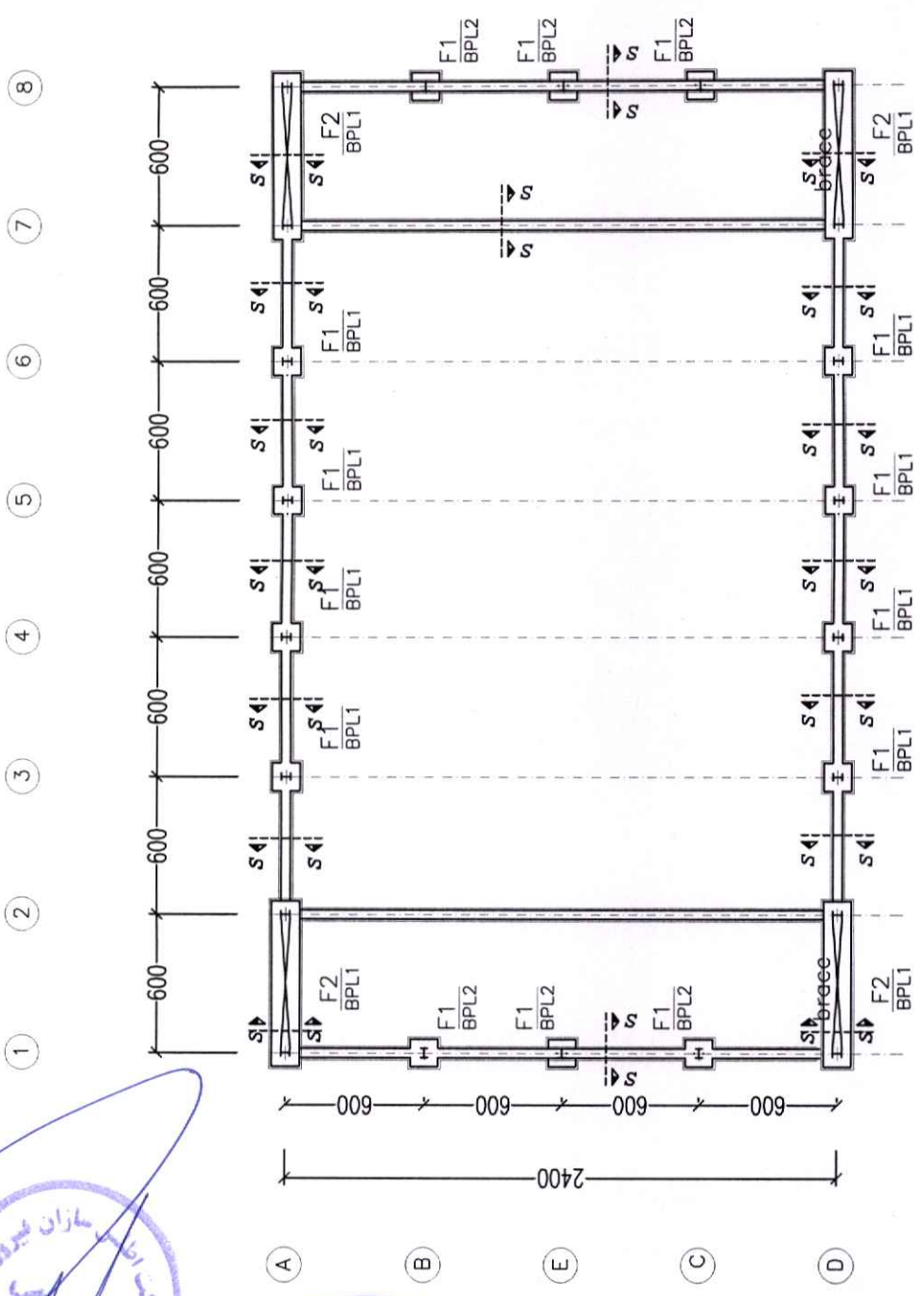
Pardis Saze Manshour Hashfor
 Meshhad, Iran



سازه

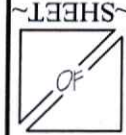


Handwritten signatures and notes in black ink at the bottom of the page, including a large signature on the left and another on the right.



Foundation Plan

No.: SC. 1:10



SHEET

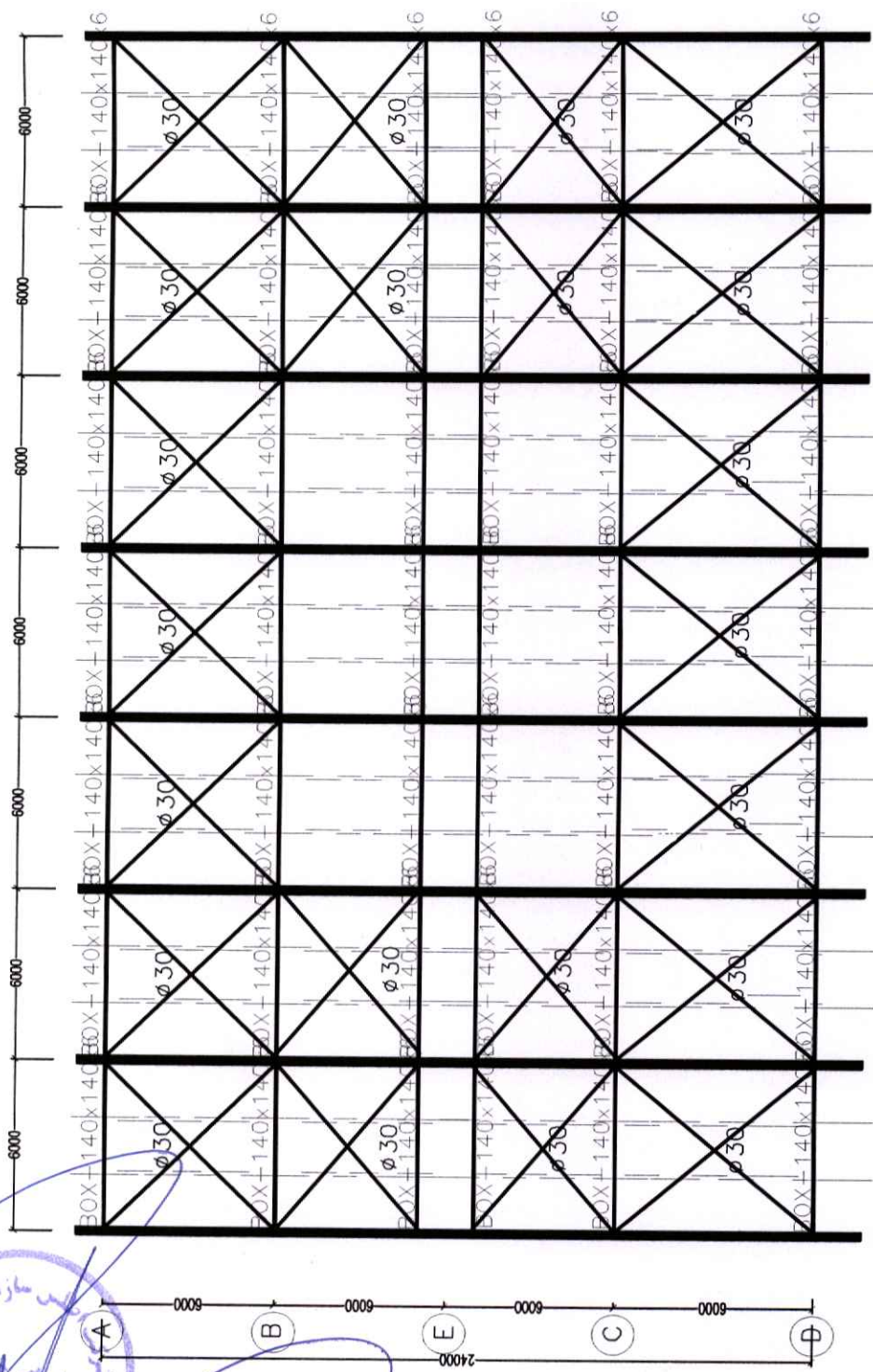
شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
 پلان فونداسیون مسوله انبار نقشه‌باز

DESIGN BY: PRJMS0201
 DRAWN BY: PRJMS001
 DATE: 1401/11/24
 SCALE: 1:100

R.NO	DATE	COMMENTS
1	CHECKED	ENG:MS0201
2	CONTROL	ENG:MS001
3	APPROVE	ENG:MS001



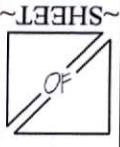
Pardis Saze Manshour Hashtom
 Mashhad, Iran



ROOF FRAMING PLAN PART 1 & 2

No.: SC. 1:10

Handwritten signatures and stamps in Persian script.



SHEET

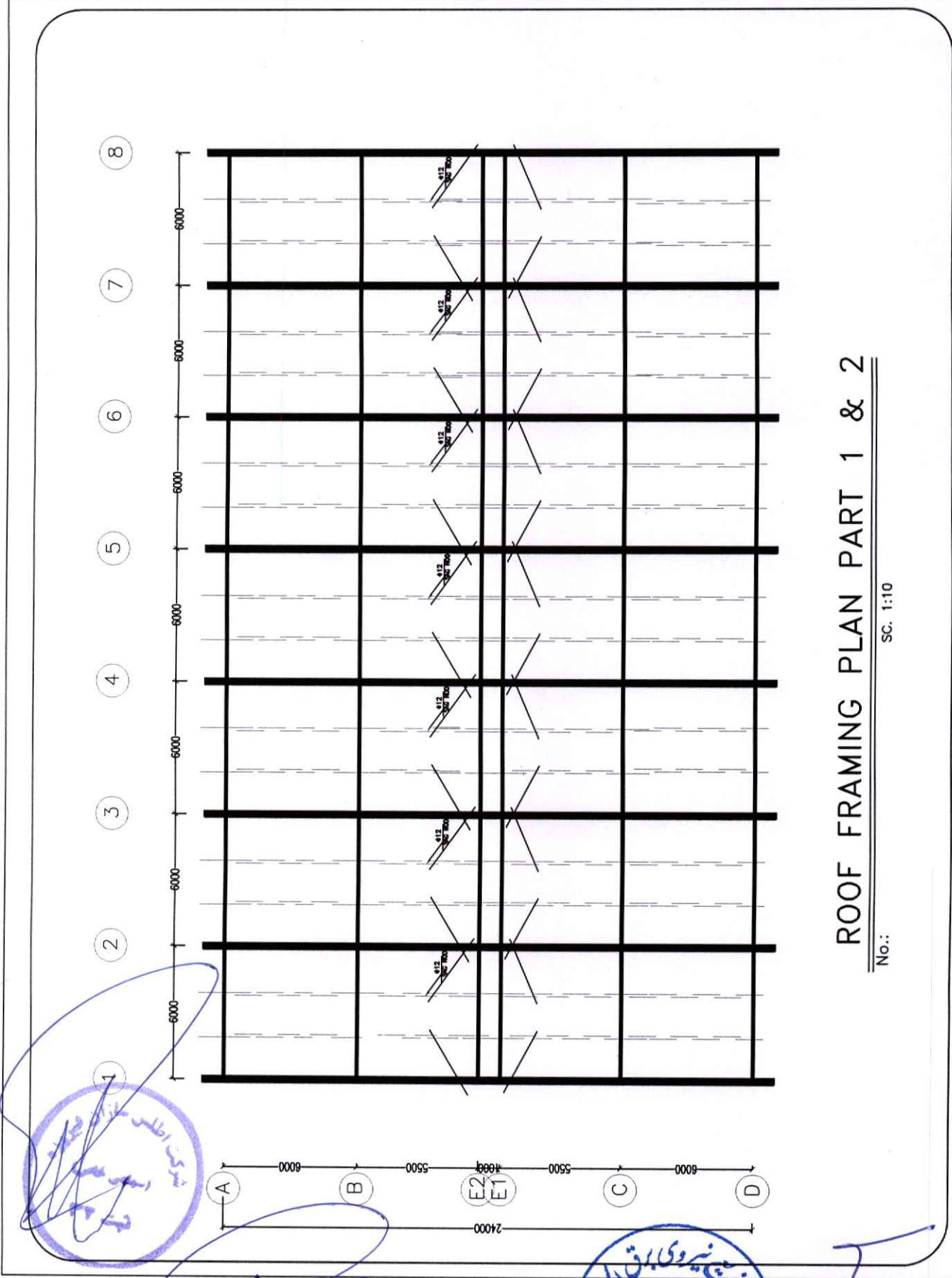
شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
پلان مهاربندهای سقف سوله انبار نوشابور

DESIGN BY: DR.MASOZI
DRAWN BY: DR.MASOZI
DATE: 1401/11/24
SCALE: 1:100

NO.	DATE	COMMENTS
1	05/02/21	ENG.MASOZI
2	07/03/21	ENG.MASOZI
3	05/04/21	ENG.GOLAMI




Pardis Saze Manshour Hashtom
Mashhad, Iran



ROOF FRAMING PLAN PART 1 & 2

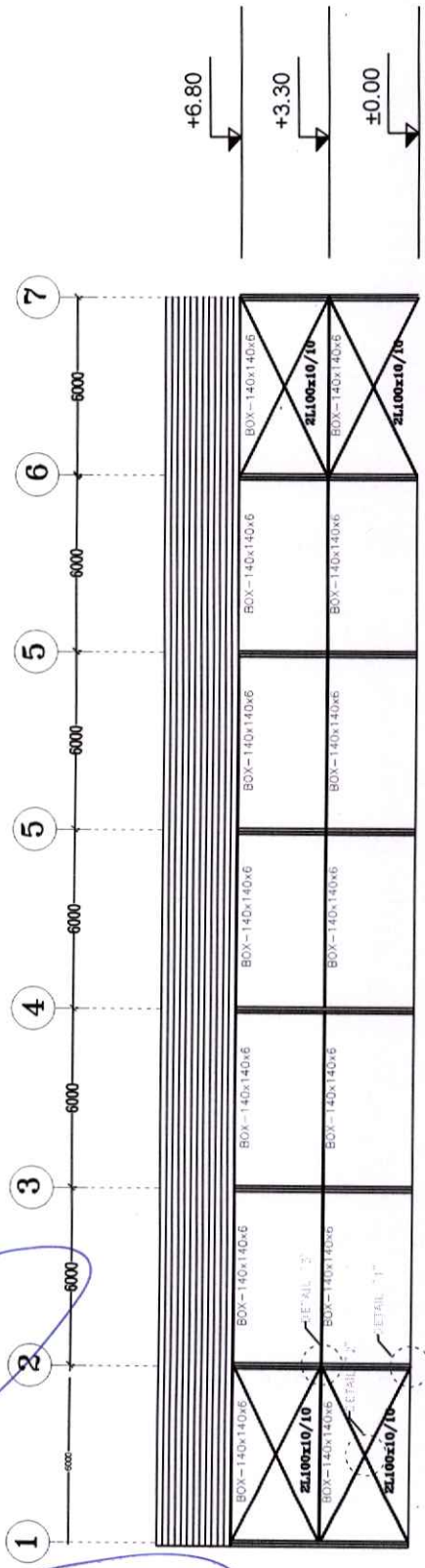
No.: SC. 1:10

 <p style="text-align: center;">Pardis Saze Manshour Hashtom Meshhad, Iran</p>													
DESIGN BY: PR/MS/001 DRAWN BY: PR/MS/001 DATE: MOI/11/24 SCALE: 1:100	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">R/NO</th> <th style="width: 10%;">DATE</th> <th style="width: 80%;">COMMENTS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>09/03/24</td> <td>ENG/MS/001</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td></td> <td>ENG/MS/001</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td></td> <td>ENG/MS/001</td> </tr> </tbody> </table>	R/NO	DATE	COMMENTS	1	09/03/24	ENG/MS/001	2		ENG/MS/001	3		ENG/MS/001
R/NO	DATE	COMMENTS											
1	09/03/24	ENG/MS/001											
2		ENG/MS/001											
3		ENG/MS/001											
شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی پلان مهار بندهای سقفی مسوله انبار نیشابور	SHEET 2												

Handwritten signature and stamp in the bottom left corner.

Handwritten signature and stamp in the bottom center.

Handwritten signature and stamp in the bottom right corner.

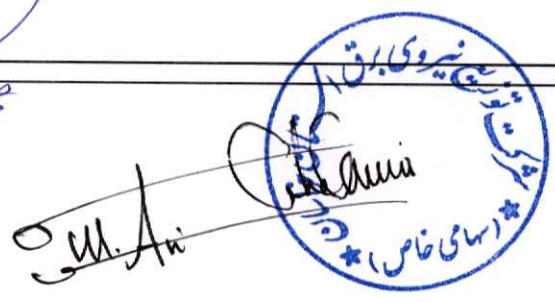


FRAME BRACING SECTION ONE

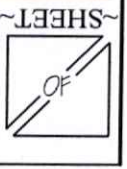
SC. 1:10

No.:

Handwritten signature and scribbles in blue ink.



Handwritten signature and scribbles in blue ink.



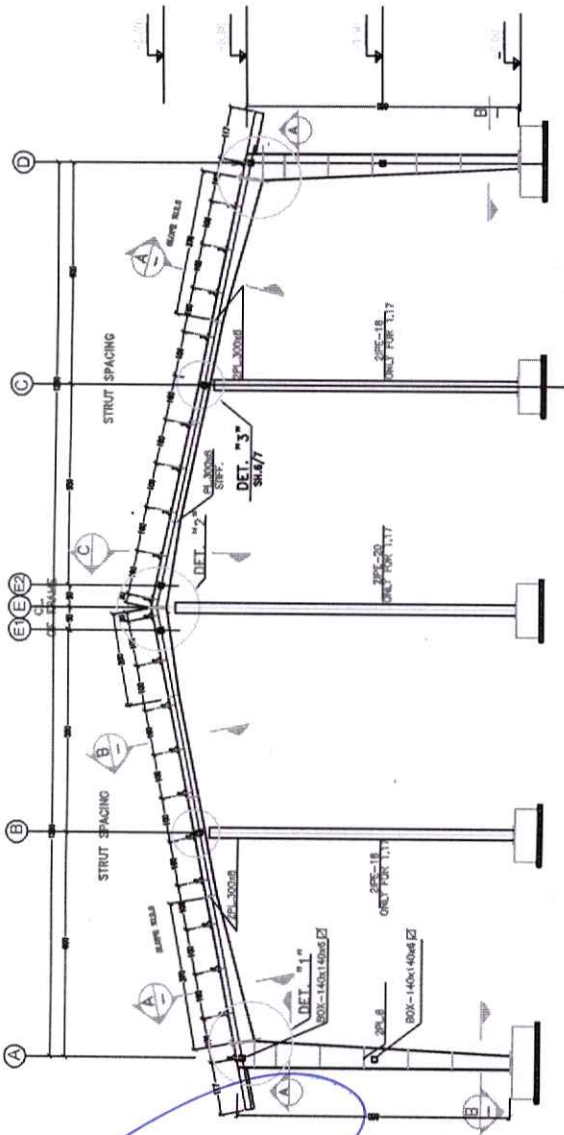
شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
پلان جامعی مهاربند هاسوله تاسار نیشابور

DESIGN BY: PRJ.MASOZZA
DRAWN BY: PRJ.MASOZZA
DATE: 1401/11/24
SCALE: 1:100

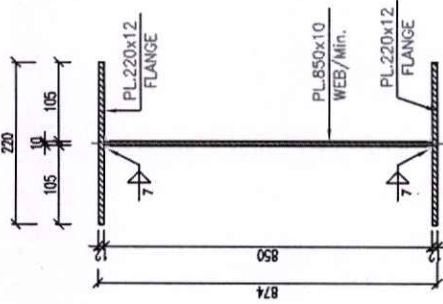
NO.	DATE	COMMENTS
1	DESIGN	ENG.MASOZZA
2	CONTR.	ENG.MASOZZA
3	APPROVE	ENG.POLAMI



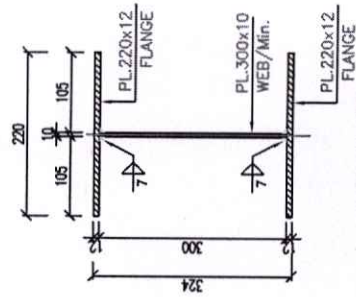
Pardis Saze Manshour Hashtom
Mashhad, Iran



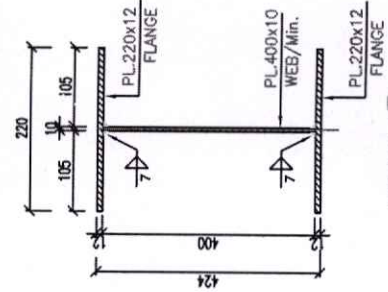
FRAME TYPE "FR-1" (ON AXIS "1 TO 17")



SECTION A



SECTION B



SECTION C

Pardis Saze Manshour Hashtom



R.NO	DATE	COMMENTS
1	09/03/21	PRJMS-001
2	20/03/21	PRJMS-001
3	14/04/21	PRJMS-001

DESIGN BY:	PRJMS-001
DRAWN BY:	PRJMS-001
DATE:	14/04/21
SCALE:	1:100

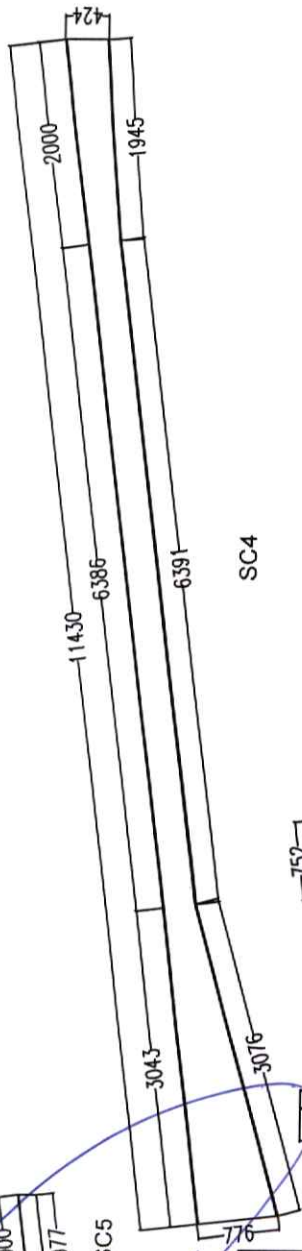
مهندس کت توزیع نیروی برق
 جزئیات اتصالات سازه ای

SHEET

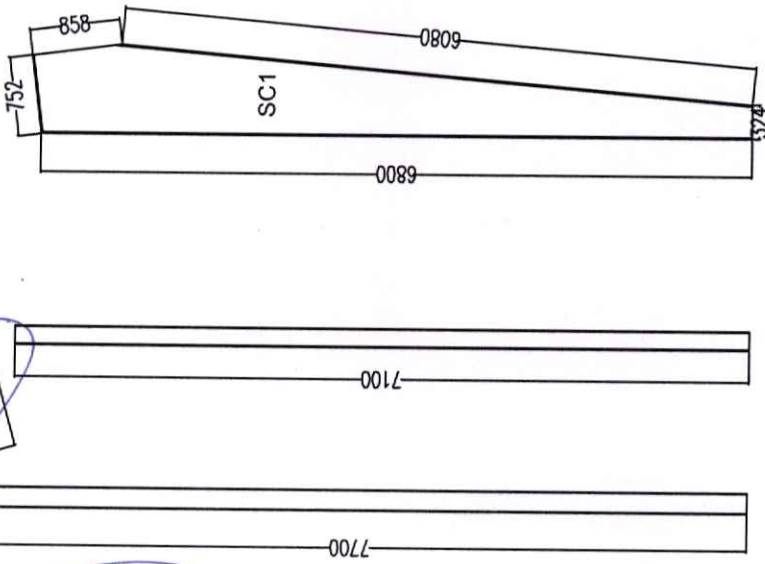
مهندس سازه
 م. ا. ح.

م. ا. ح.
 م. ا. ح.

م. ا. ح.



SC4



SC1

SC2

SC3

Section ID	Section	Fy (kg/mm ²)	Net Length (m)	Numbers	Total Length(m)	Total Weight(tn)
SC1	CO_L_V800-850_F220	24	6.500	72	468	35.24
SC2	2IPE180	24	7.100	4	28.4	1.09
SC3	2IPE200	24	7.700	2	15.4	0.73
SC4	BEAM_V850-300-400_F220	24	12.093	72	870.696	60.55
SC5	IPE180	24	1.000	72	72	0.79
TOTAL						98.40

MAIN FRAME MEMBER LIST

Brace ID	Section	Net Length (m)	Numbers	Total Length(m)	Total Weight(tn)
SBR1	2L100x10x10	6.820	80	546	16.42
SBR2	BOX<140x140x6	6.000	272	1632	40.82
TOTAL					57.24

BRACE MEMBER LIST

Section	Total Length(m)	Total Area(m ²)
IPE180	129	605
IPE200	32	586
L100x100x10	1092	16
BOX<140x140x6	1632	58
Z180x60x3	4920	
Ø12	2312	
Ø30	975	

Plate	Total Area(m ²)
10 mm	605
12 mm	586
20 mm	16
25 mm	58

List of Sections and Plates

NO	DATE	COMMENTS
1	05/02/24	ENG/MASOORI
2	05/02/24	ENG/MASOORI
3		ENG/POJANI

DESIGN BY: PRAMASOORI
 DRAWN BY: PRAMASOORI
 DATE: HOI/11/24
 SCALE: 1:100

شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
 چابک مستون ها و تیورق ها سوله انبار نیشابور
 2

SHEET



BEAM_W850-300-400_F220

2IPE200

2IPE180

MAIN FRAME

IPE180

COL_W300-850_F220



Pardis Saze Manshour Hashtom

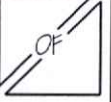
Mashhad, Iran

NO	DATE	COMMENTS
1	DESIGN	ENG.WASCOO1
2	CONTROL	ENG.WASCOO1
3	APPROVE	ENG.GROJANI

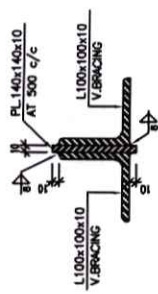
DESIGN BY: PR.WASCOO1
DRAWN BY: PR.WASCOO1
DATE: 1401/11/24
SCALE: 1:100

شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
 جزئیات ستون ها و تیرودرف ها سوله انبار نیشابور
 1

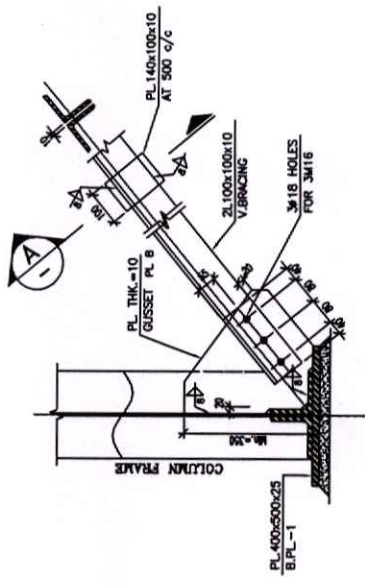
SHEET



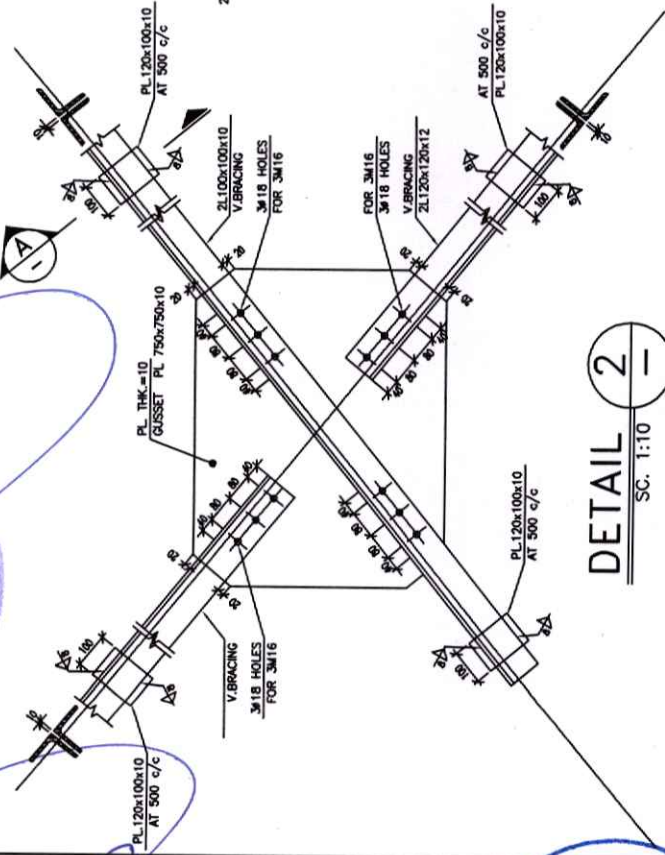
Handwritten signatures and notes in blue ink, including the name "انبار نیشابور" (Nishabour Warehouse).



SECTION A
SC. 1:10



DETAIL 1
SC. 1:10



DETAIL 2
SC. 1:10

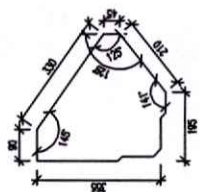


PLATE B
3/18



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



Handwritten signature in blue ink.

SHEET
OF

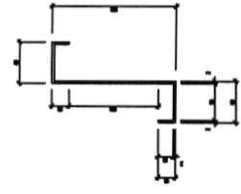
شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
جزئیات اتصالات مهاربندها سوله اتسار نیشابور

DESIGN BY:	DRUMASOORA
DRAWN BY:	DRUMASOORA
DATE:	1401/11/24
SCALE:	1:100

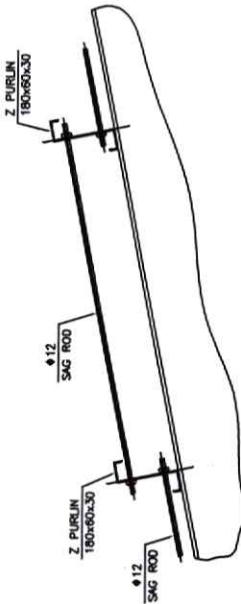
NO.	DATE	COMMENTS
1	DRAWN	ENGINEERING
2	CHECKED	ENGINEERING
3	APPROVE	ENGINEERING



Pardis Saze Manshour Hashtom
Mashhad, Iran

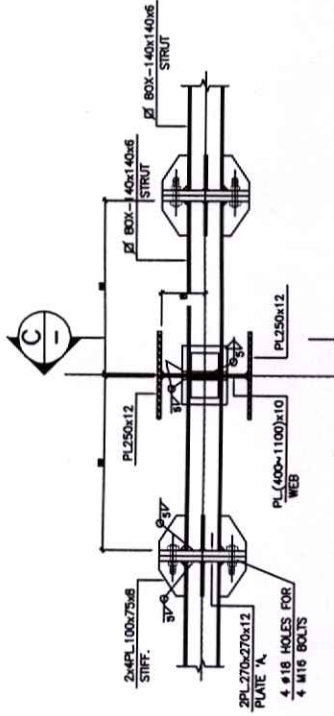


Z PURLIN TYPICAL SECTION

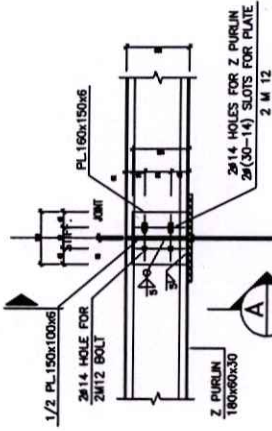


TYPICAL SAG ROD TO PURLIN CONN. DET.

Sc. 1:10

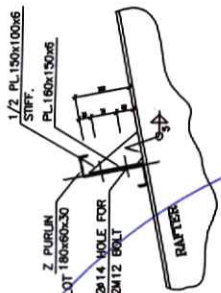


SECTION A



TYPICAL PURLIN TO RAFTER CONN. DET.

Sc. 1:10



SECTION A

Sc. 1:10



DETAIL FOR SAGROD

Sc. 1:10



DETAIL FOR CROWN SAGROD

Sc. 1:10

SHEET

شرکت توزیع نیروی برقی خراسان رضوی
جزئیات اتصالات جهت پوشش سقف سوله انبار
نیشابور

DESIGN BY: PRJ/MSC001
DRAWN BY: PRJ/MSC001
DATE: HQ/11/24
SCALE: 1:100

NO	DATE	COMMENTS
1	DEC20	ENG/MSC001
2	CONTR	ENG/MSC001
3	APPROVE	ENG/GOLJANI



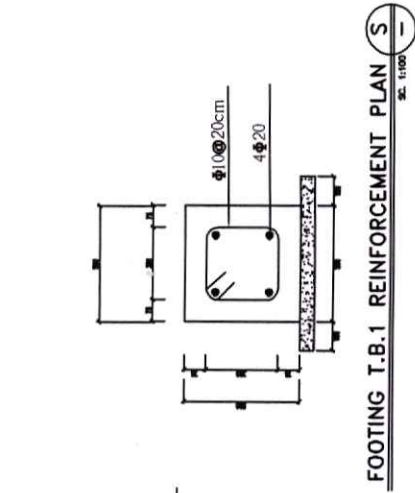
Pardis Saze Manshour Hashtom
Mashhad, Iran

افسانه پارس سازه ها

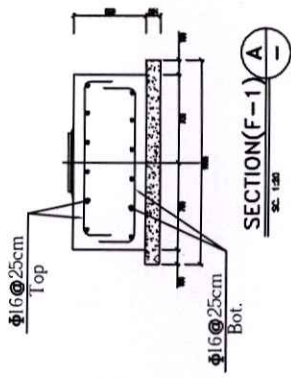
Amir

نیروی برقی خراسان رضوی
شرکت توزیع نیروی برقی خراسان رضوی
نیشابور

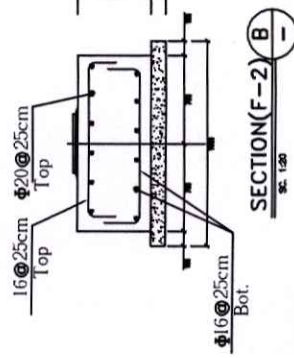
Handwritten signature and notes at the bottom right.



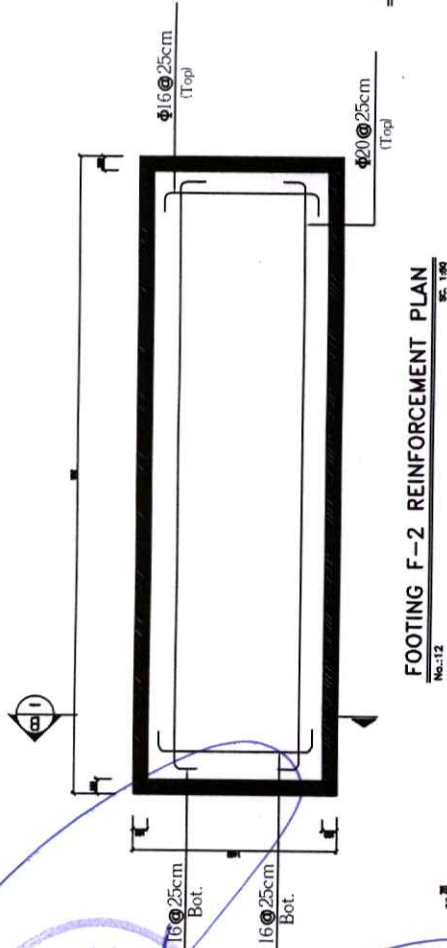
FOOTING I.B.1 REINFORCEMENT PLAN S. 1:50



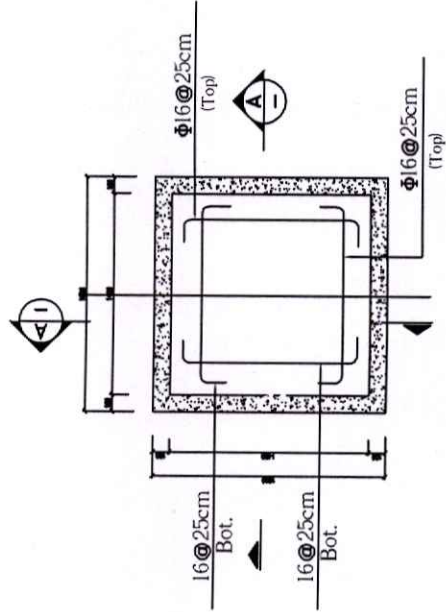
SECTION (F-1) A. S. 1:50



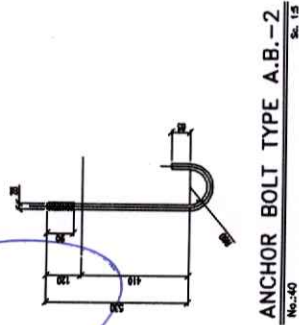
SECTION (F-2) B. S. 1:50



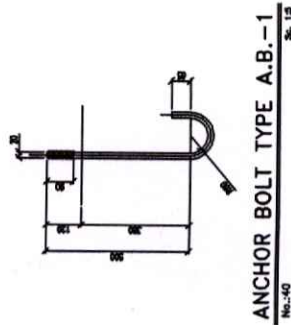
FOOTING F-2 REINFORCEMENT PLAN No.12 S. 1:50



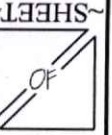
FOOTING F-1 REINFORCEMENT PLAN S. 1:50



ANCHOR BOLT TYPE A.B.-2 No.40 S. 1:5



ANCHOR BOLT TYPE A.B.-1 No.40 S. 1:5



SHEET

شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
جزئیات فونداسیون مسوله آبشار نیشابور

DESIGN BY: PRJMS001
DRAWN BY: PRJMS001
DATE: 1401/11/24
SCALE: 1:100

NO	DATE	COMMENTS
1	08/07/20	PRJMS001
2	20/08/20	PRJMS001
3	05/09/20	PRJMS001



Pardis Saze Manshour Hashtom
Mashhad, Iran



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

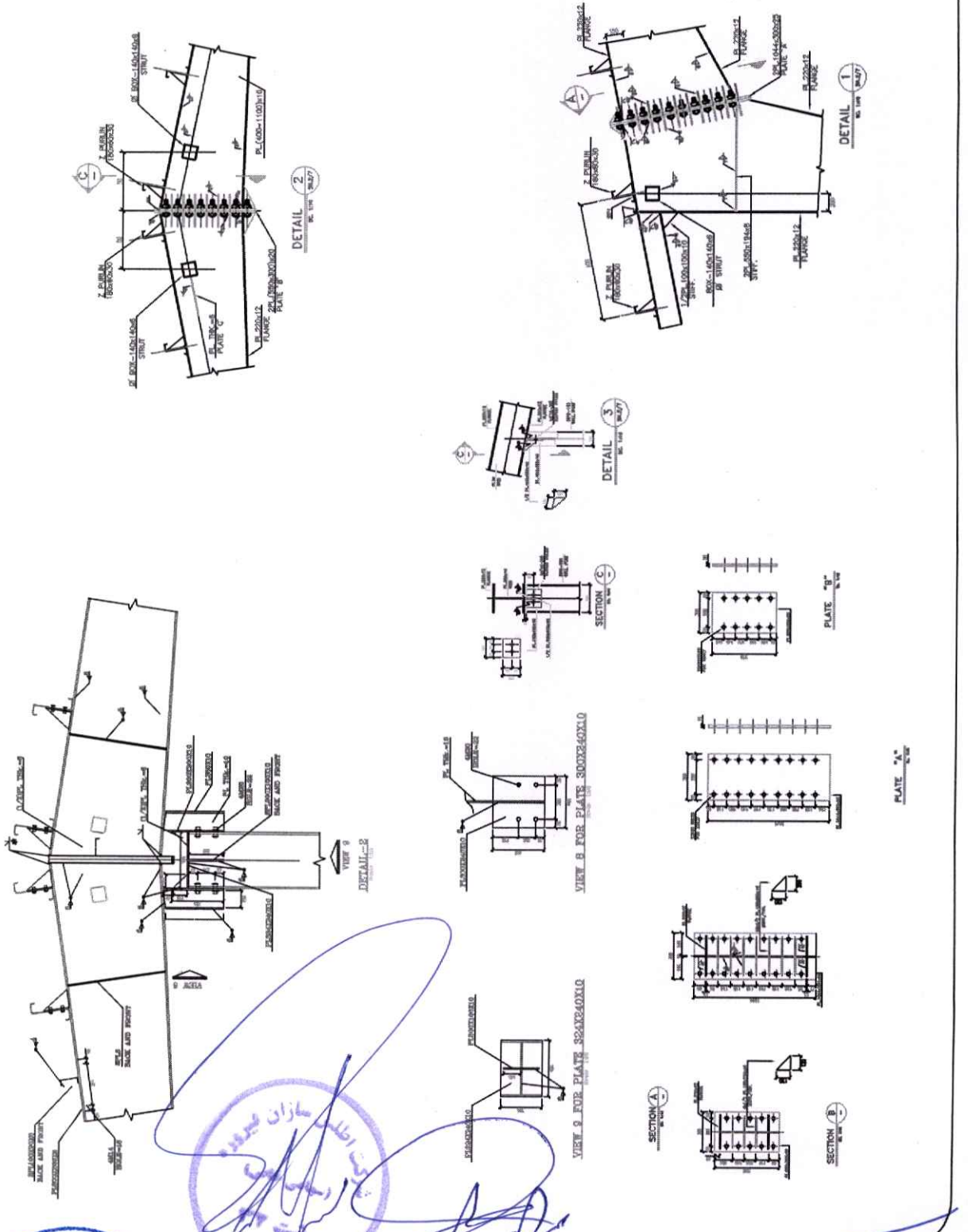


NO.	DATE	COMMENTS
1	05/02/1392	PRELIMINARY
2	05/02/1392	REVISION
3	05/02/1392	REVISION

DESIGN BY:	PRAMASCOPI
DRAWN BY:	PRAMASCOPI
DATE:	1401/11/24
SCALE:	1:100

نگارخانه جزئیات و روش های نصب
 توضیحات تکمیلی و در وقت نصب رعایت شود

SHEET

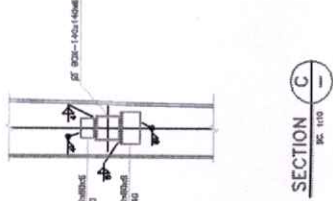
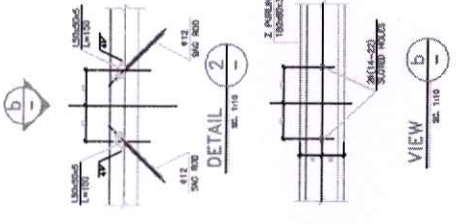
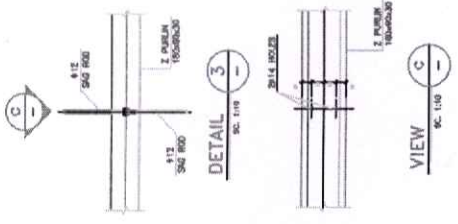
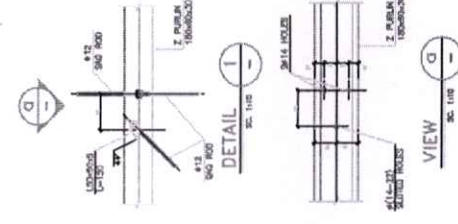
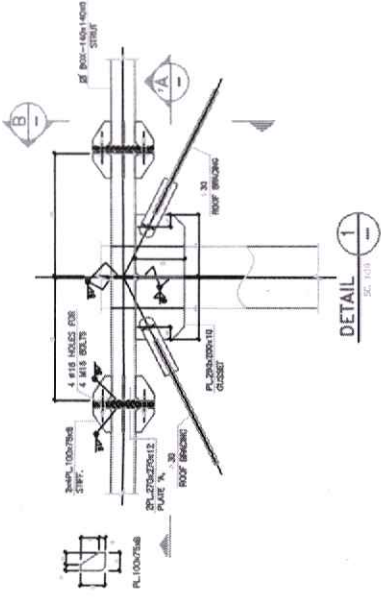


استان خراسان رضوی
 (رسمی خاص)

مهره ایستادگی
 مهره ایستادگی

Handwritten signature and notes in Persian.

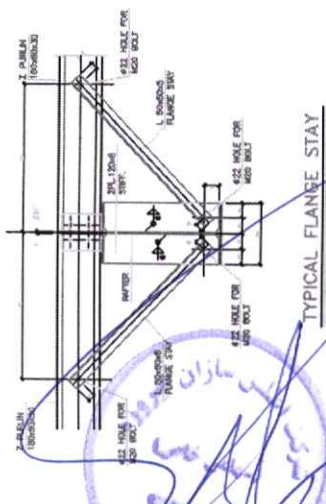
Handwritten signature and notes in Persian.



SECTION C
SC. 110



TYPICAL ROOF BRACING CONN. DETAIL
SC. 107



TYPICAL FLANGE STAY
SC. 110

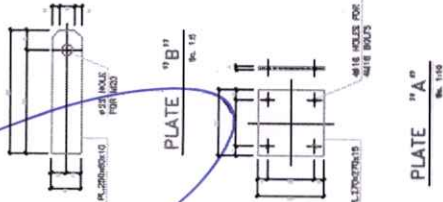
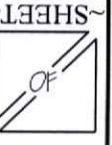


PLATE "A"
SC. 110



M. A. C. Amini

[Handwritten signature]



شرکت پردیس سازه های هاشم
 خدمات تخصصی ات مهارت های مستقیم سوله ایست
 نیشابور

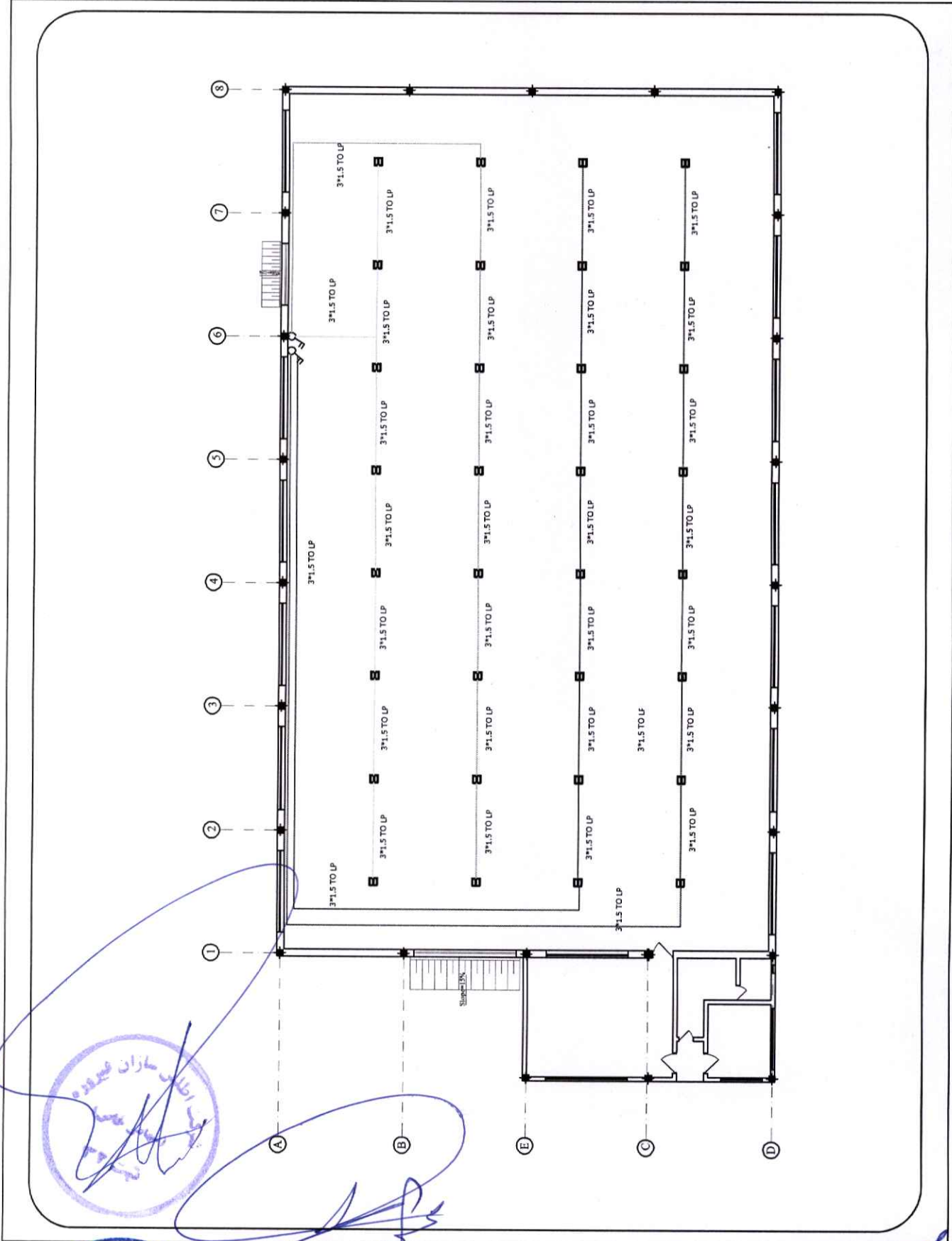
DESIGN BY: DR/MS/ZZA
 DRAWN BY: PR/M/GOR
 DATE: 1391/11/24
 SCALE: 1/50

NO	DATE	COMMENTS
1	1392/03/01	EN/M/502A
2	1392/03/01	EN/M/502B
3	1392/03/01	EN/M/502C



تاسيسات الكتريكي

Handwritten signatures and stamps in blue ink, including a circular stamp with Persian text and a signature that appears to be 'H. Hashom'.



Pardis Saze Manshour Hashtom



Mashhad, Iran

NO	DATE	COMMENTS
1	06/02/13	ENGINEERING
2		CONTROL
3		APPROVE

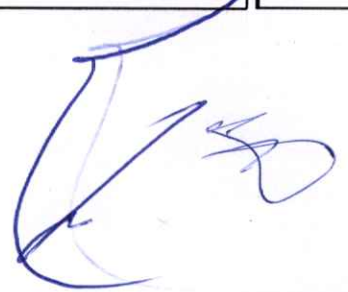
DESIGN BY:	ENGINEER
DRAWN BY:	ENGINEER
DATE:	1401/12/02
SCALE:	1:100

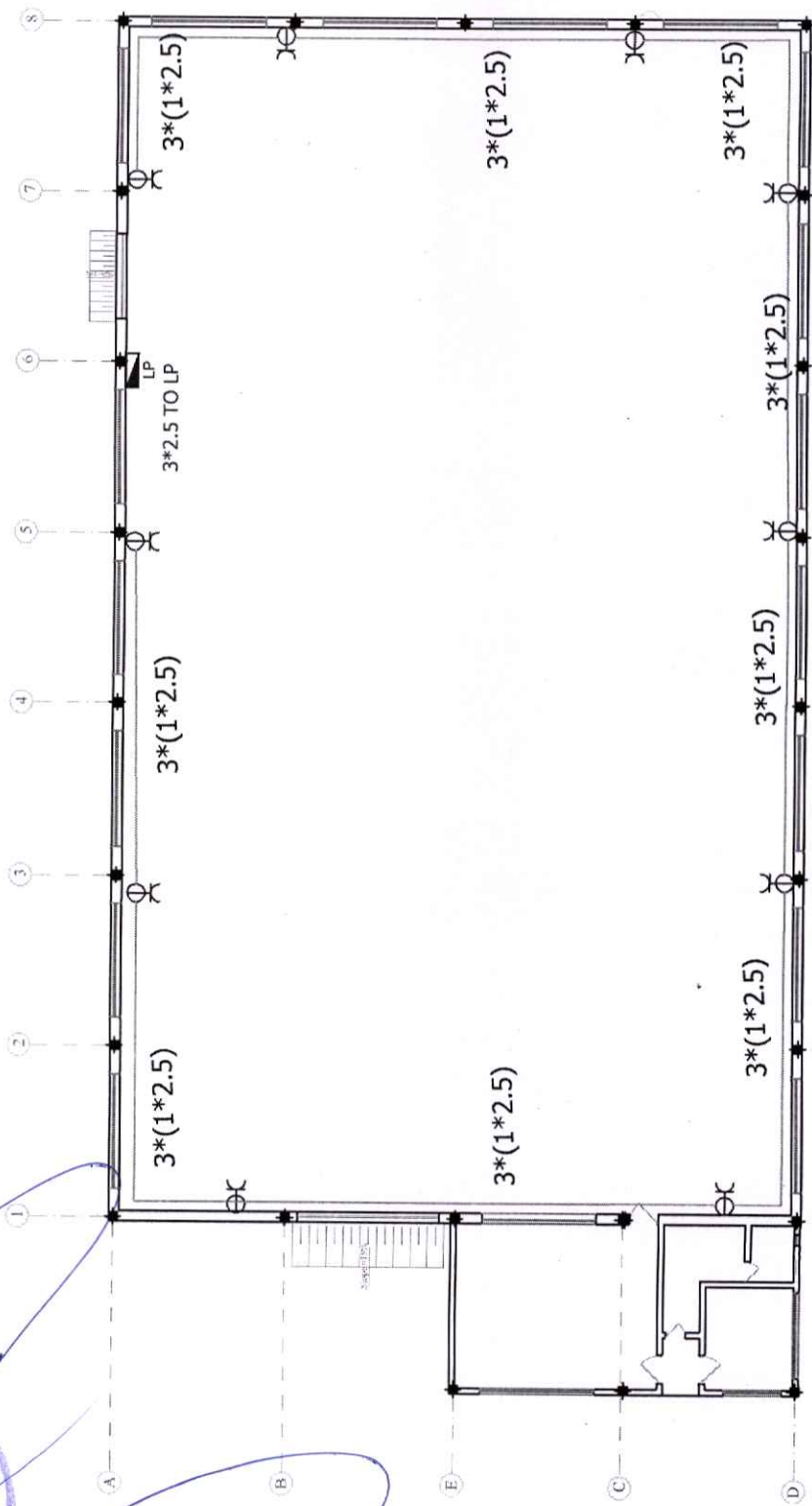
شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
پلان روشنائی مسوله انبار نیشابور

SHEET

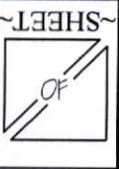


Handwritten signature in Persian: *م. آ. حسینی*





Handwritten signature in blue ink.



SHEET

شماره کت توزیع نیروی برق خراسان رضوی
 پیمان جانه‌ساز، مهندسین مشاوره آبه‌ساز زینت‌سازان

DESIGN BY: ENCAH.BI
 DRAWN BY: ENCAH.BI
 DATE: 1401/12/25
 SCALE: 1:100

NO.	DATE	COMMENTS
1	1401/02/01	PAHAMAZOZI
2	1401/02/01	PAHAMAZOZI
3	1401/02/01	ENCAH.BI



Pardis Saze Manshour Hashtom
 Mashhad, Iran